

---

**ENTI DEL SETTORE SANITARIO**

---

**REGIONE MARCHE**  
**Azienda Sanitaria Unica Regionale**  
**Zona Territoriale 2 di Urbino**

*Bando di gara a procedura aperta per lavori di completamento delle centrali tecnologiche dell'Ospedale di Urbino - 4° stralcio - C.I.G. n. 04441246B6*

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione:** Azienda Sanitaria Unica Regionale Marche Punti di contatto: Area progetto e valorizzazione Patrimonio e Nuove Opere

**Indirizzo postale:** Via Caduti del Lavoro, 40 C.A.P.: 60131

**Località/Città:** Ancona **Stato:** Italia **Telefono:** 071/2911501 **Telefax:** 071/2911500

**Posta elettronica (e-mail):** protocollo@asur.marche.it

**Indirizzo internet (URL):** www.asur.marche.it

*La stazione appaltante per la procedura aperta è domiciliata c/o la ASUR Zona Territoriale n. 2 di Urbino con sede in Viale Comandino n. 70, cap. 61029, tel 0722/301874, fax 0722/301243, e-mail: rodolfo.cascioli@sanita.marche.it .*

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Denominazione:** Azienda Sanitaria Unica Regionale Marche (Zona Territoriale n. 2)

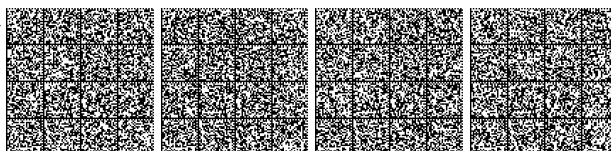
**Punti di contatto:** U.O. Gestione Tecnica **Indirizzo postale:** Viale Comandino, 70

**C.A.P.:** 61029 **Località/Città:** Urbino (PU) **Stato:** Italia **Telefono:** 0722/301874

**Telefax:** 0722/301243 **Posta elettronica (e-mail):** rodolfo.cascioli@sanita.marche.it -

**Indirizzo internet (URL):** www.asur.marche.it

**Tutta la documentazione è disponibile presso:** Asur – Zona Territoriale n. 2- U.O.



Gestione Tecnica - Viale Comandino,70 - 61029 Urbino (PU); telefono  
0722/301874- telefax: 0722/301243; e.mail: rodolfo.cascioli@sanita.marche.it

**1.4 TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Organismo di  
diritto pubblico: azienda sanitaria.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni  
giudicatrici:no

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO: LAVORI**

### **II.1) DESCRIZIONE -**

#### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione**

**aggiudicatrice:** Lavori per il completamento delle centrali tecnologiche  
dell'Ospedale di Urbino - 4^ stralcio.

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna - LAVORI - ESECUZIONE**

**Sito e luogo principale di esecuzione dei lavori - Urbino - presso Ospedale  
Civile, sito in Viale Comandino n. 70.**

#### **Codice NUTS ITE: 31**

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** opere edili di completamento nuove  
centrali tecnologiche (centrale termica e sottocentrali) e rete di distribuzione  
fluido riscaldante alle sottocentrali esistenti, impianti elettrici e di  
supervisione al servizio dei nuovi impianti meccanici, cabina di  
trasformazione MT/BT, linee elettriche e canalizzazioni.

#### **II.1.6 NOMENCLATURA: CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

Vocabolario principale

Oggetto principale : 45350000-5 (impianti meccanici)



Oggetti complementari 45232221-7 (sottostazione di trasformazione)

Oggetti complementari 45262522-6 (lavori edili)

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli**

**appalti pubblici (AAP): si**

II.1.8) Divisione in lotti: no

**II.1.9) Ammissibilità di varianti: si, nei limiti di legge.**

**II.2) QUANTITATIVO TOTALE DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale: €. 2.017.000,00** (duemilioni  
diciassettemilaEuro/00) di cui:

€. 1.966.643,23 (unmilione novecentosessantaseimilaseicentoquarantatreEuro  
/23) per lavori (soggetti a ribasso),

€. 50.356,77 (cinquantamilatrecentocinquantasciEuro/77) per oneri di  
sicurezza (non soggetti a ribasso);

a) Categoria prevalente: OG11 – Impianti tecnologici:

importo Euro 1.617.000,00

(unmilione seicentodiciassettemilaEuro/00)

Classifica IV<sup>^</sup>

b) Categoria scorporabile OG1: - opere edili- importo €. 400.000,00

(quattrocentomilaEuro/00) - classifica II<sup>^</sup>

II.2.2) Opzioni: no

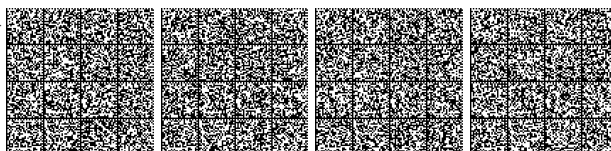
**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: n.**

320 giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,**

**ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO - III.1) CONDIZIONI**

**RELATIVE ALL'APPALTO - III.1.1) Cauzioni e garanzie:**



Importo cauzione provvisoria: €. 40.340,00

(quarantamilatrecentoquarantaeuro/00): 2% dell'importo preventivato da appaltare, ridotta del 50% come previsto dall'art. 75 c. 7 del D.Lgs. n.

163/2006 –si rinvia al disciplinare di gara –

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

a) lavori finanziati con l'art. 20 della legge n. 67/88 – parte finanziati dallo Stato e parte dalla Regione;

b) corrispettivo interamente a corpo,

c) pagamenti per stati di avanzamento: ogni 200.000,00 Euro.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) Situazione personale degli operatori:- requisiti come previsti dal disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Requisiti come previsti dal disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica:Requisiti come previsti dal disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: no.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura : aperta**

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa,**



*secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara, a cui si rinvia.*

**Offerta tecnica:** massimi punti 60 – Per l’assegnazione del punteggio si rimanda al disciplinare di gara.

**Offerta di riduzione del prezzo:** massimi punti 30 – Per l’assegnazione del punteggio si rimanda al disciplinare di gara.

**Offerta di riduzione del tempo di esecuzione dei lavori:** massimi punti 10 – Per l’attribuzione del punteggio si rimanda al disciplinare di gara.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica : no

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

#### **IV.3.3) CONDIZIONI PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI, DEI DOCUMENTI PROGETTUALI E DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE:**

*- la presa visione dovrà essere eseguita fino al termine di cinque giorni antecedenti il ricevimento delle offerte, nei modi previsti al punto 7 del disciplinare di gara;*

*- è possibile acquistare copia della documentazione progettuale presso la Copisteria VIMA di Garota e Pierleoni snc, via Muzio Oddi n. 17– 61029 Urbino (PU) tel. n. 0722/328929, previa prenotazione a mezzo fax al n. 0722/328929, alla medesima ditta.*

#### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

**Data: 30/07/2010 - ora: 13,30.**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria



offerta: 180 gg. (dal termine per il ricevimento delle offerte).

**IV.3.8) Modalità di apertura delle buste documentazione amministrativa:**

Il giorno l'ora e il luogo della seduta verranno pubblicati almeno 5 giorni

prima sul sito internet dell'ASUR ZT2 di Urbino: [www.asurzona2.marche.it](http://www.asurzona2.marche.it)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali degli operatori economici partecipanti o persone da essi delegate potranno rilasciare dichiarazioni a verbale.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI -**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** no

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** No.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a) Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Rodolfo Cascioli

b) la gara è stata bandita a seguito di determina del Direttore Generale dell'ASUR n.509/ASURDG del 31/05/2010;

c) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura "offerta tecnica";

d) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura "offerta di riduzione del tempo di esecuzione e del prezzo" mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori soggetti a ribasso) di cui al punto II.2.1;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare, i



pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con le indicazioni delle ritenute a garanzie effettuate;

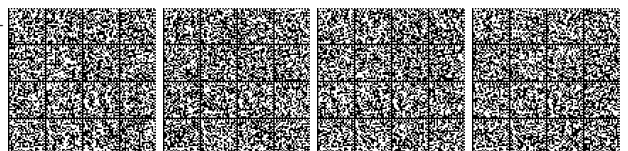
g) *obbligo di sopralluogo assistito in sito,*

g) il CIG assegnato alla presente procedura di gara è: 04441246B6 i concorrenti dovranno allegare alla documentazione, a pena di esclusione, l'attestato del versamento del contributo di € 70,00 all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con le modalità previste nel disciplinare di gara;

h) in caso di contrasto tra le clausole del presente bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale d'appalto, avranno prevalenza, nell'ordine: I) le disposizioni del presente bando, II) le disposizioni del disciplinare di gara, III) le disposizioni del capitolato speciale d'appalto;

i) il termine per la stipulazione del contratto previsto all'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 è aumentato a giorni 90;

l) la stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006.



## **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR delle Marche - Indirizzo postale: piazza

Cavour n. 29 - Città: ANCONA - Codice postale: 60121 - Paese: Italia (IT)

Posta elettronica: / - Telefono: 0039.071.206956 - Fax: 0039.071.203853

Indirizzo Internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

### **VI.4.2) Presentazione di ricorso – I termini per la presentazione del ricorso**

avverso il presente bando di gara vengono disciplinati dalla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, dal D.L.gs n. 163/2006 e s. m. e i. e decorrono dalla pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 66, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006. E' ammesso altresì il ricorso straordinario al Capo dello Stato da presentare entro il termine perentorio di 120 gg. decorrenti dalla piena conoscenza dell'atto contro cui si intende ricorrere.

Il direttore U.O. gestione tecnica ASUR ZT2:  
dott. ing. Rodolfo Cascioli

TC10BFK11919 (A pagamento).

