
ENTI DEL SETTORE SANITARIO

**AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
SECONDA UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI**

Napoli, via Costantinopoli n. 104

Bando di gara con procedura aperta

- 1.** ENTE APPALTANTE: - Azienda Ospedaliera Universitaria - Seconda Università degli Studi di Napoli Via Costantinopoli n. 104 - 80138 NAPOLI Tel. 081/5666907 – Fax 081/5666966.
- 2.** Categoria e descrizione del servizio: categoria prevalente 14 CPC 874 servizio triennale di pulizia e sanificazione giornaliera e periodica degli edifici dell'AOU per un importo massimo annuale di € 3.891.892,00 – oltre IVA, soggetto a ribasso;
- 3.** Luogo di esecuzione: Azienda Ospedaliera Universitaria – Seconda Università degli Studi di Napoli;
- 4.** Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06;
- 5.** Persone giuridiche ammesse in forza dell'iscrizione nel Registro delle Imprese di Pulizia di cui al D. Lgs. 163/06;
- 6.** Facoltà di presentare offerta per una parte dei servizi: NO
- 7.** La gestione del servizio avrà la durata di tre anni dalla data dell'aggiudicazione dell'appalto;
- 8.** Importo massimo annuale dell'appalto € 3.891.892,00, oltre IVA;
- 9.** Sono ammesse Imprese temporaneamente raggruppate a norma del D.Lgs.163/06. Le Imprese che partecipano ad un raggruppamento non possono partecipare anche singolarmente o fare parte di altri raggruppamenti;

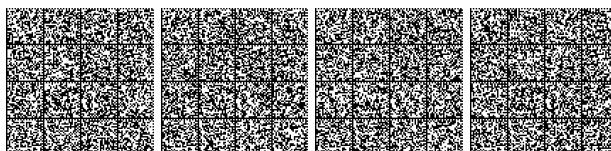


10. Termine per la presentazione delle domande:

- a) pena di esclusione, ore 14,00 del 12-10-2010
- b) all'indirizzo Ufficio Protocollo Informatico dell'AOU della Seconda Università degli Studi di Napoli – via Pessina 15 – Napoli;
- c) lingua: italiano;

11. cauzione provvisoria pari al 2% e cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale;**12.** i documenti necessari per la partecipazione, pena la non ammissione alla gara, dovranno essere:

1. certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., con dicitura antimafia, di data non anteriore ai sei mesi, dalla pubblicazione del presente bando di gara, dal quale risulti:
 - a. che l'impresa è iscritta alla CCIAA da almeno 5 anni;
 - b. che l'impresa non si trovi in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata;
 - c. che l'impresa è iscritta al Registro delle imprese di pulizia di cui al D.M. 274/97 alla fascia di classificazione "I";
2. dichiarazione del legale rappresentante con la quale si attesta che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge n. 68 del 12.03.1999;
3. certificazione di qualità UNI-EN-ISO serie 9000: il concorrente in possesso della suddetta certificazione, o equivalente, dovrà presentarla in originale o in copia autenticata;
4. cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06, pari al 2% dell'importo a base d'asta;



5. dichiarazione, corredata da fotocopia di documento valido del dichiarante e riportante la dizione: “consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000”, attestante che:

- a) l’offerente non si trovi in alcuna delle situazioni previste dall’art. 38 del D.Lgs. 163/06 (ex art. 11, punti a), b), c), d), e) ed f), D.Lgs. 358/92). Per le cooperative di produzione e lavoro in attività da almeno cinque anni, un certificato d’iscrizione al Registro Prefettizio delle Cooperative di data non inferiore a sei mesi dalla scadenza del bando. Le società consorziate ed il consorzio non possono partecipare alla stessa gara di appalto, pena esclusione della gara;
- b) il fatturato (imponibile) complessivo, realizzato nel triennio 2007 – 2009 per servizi corrispondenti a quelli posti in gara, che non deve essere inferiore a € 18.000.000,00, oltre IVA, di cui € 12.000.000,00 per servizi di pulizia sanitaria prestati presso strutture ospedaliere, con l’obbligo di presentazione degli attestati di esecuzione lavori rilasciati dagli enti;
- c) l’offerente è in regola, alla data di pubblicazione del bando di gara, con i pagamenti dei contributi ai fini INPS e INAIL con indicazione delle relative posizioni comunque istituite sul territorio nazionale nel triennio 2007 – 2009;
- d) l’offerente è in regola, alla data della pubblicazione del bando di gara, con i pagamenti delle imposte, tasse e dell’IVA;



- e) l'impegno ad assorbire, come da CCNL di categoria (tabelle FISE), le unità adibite al servizio di pulizia presso questa AOU dipendenti della ditta attualmente affidataria del servizio, iscritti al libro paga e matricola da almeno 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- f) l'impegno a rispettare il CCNL di categoria e le norme in materia di sicurezza sul lavoro D. Lgs. 81/08;
- g) l'assenza di situazioni di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altre imprese partecipanti alla gara;
- h) l'impresa ha avuto, nel triennio 2007/2009, un numero di dipendenti non inferiore a 150 unità, per ciascun anno;
6. certificazioni, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 163/06, in originale rilasciate da uno o più istituti di credito, che attestino la capacità economica e finanziaria dell'impresa;
7. attestato rilasciato da una ASL o Azienda Ospedaliera pubblica da cui risulti di aver eseguito nel triennio 2007/2009 servizi di pulizia c/o un'unica struttura sanitaria simile con non meno di n. 500 posti letto;
8. elenco dei servizi di pulizia eseguiti nel triennio 2007/2009, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e privati dei servizi stessi; tale elenco, nel caso di amministrazioni pubbliche, deve essere corredato da certificati rilasciati dalle amministrazioni appaltanti attestanti oltre all'oggetto, la durata e l'importo;
9. indicazione, (espressa dalla capogruppo in caso di RTI), della quota



di appalto (servizio e/o lavori) che si intenda eventualmente subappaltare;

10. ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo di € 70,00 all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici CIG n. **0514380FC9**;

11. dichiarazione di aver preso visione dei luoghi oggetto dell'appalto, mediante apposito sopralluogo nonché di aver preso visione delle planimetrie presso l'Ufficio Progettazione Tecnica dell'Azienda Ospedaliera Universitaria con allegata attestazione dello stesso Ufficio;

12. dichiarazione, a pena di esclusione, di accettare la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui le strutture sanitarie dell'AOU siano trasferite, in esecuzione ai provvedimenti regionali, in altre allocazioni diverse da quelle oggetto del contratto;

13. le Imprese che intendono raggrupparsi devono presentare domanda di partecipazione congiunta, sottoscritta da tutte le Imprese con indicazione della parte dell'appalto che sarà eseguito da ogni Impresa e con l'impegno ad adeguarsi alla disciplina di legge in caso di aggiudicazione, inoltre, in caso di raggruppamento d'impresa e/o consorzio, i requisiti tecnici, economici e finanziari devono essere posseduti almeno al 60% dalla capogruppo e almeno al 20% da ciascuna ditta associata e/o consorziata e, comunque, fino al raggiungimento dell'intero requisito, ad eccezione della fascia di classificazione "I" e del punto 7, che precede;

13. l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 sulla base dei seguenti elementi:



✓ prezzo: punti 40

✓ qualità del servizio: punti 60.

È ammesso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/06 avvalimento di una o più imprese ausiliari per la soddisfazione dei requisiti tecnici, finanziari, organizzativi ed economici. In tal caso la ditta concorrente deve allegare, a pena di esclusione, le dichiarazioni di cui all'art. 49 punto 2 del D. Lgs. 163/06.

Sono ammessi a presentare domanda i raggruppamenti di impresa ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, consorzi, Cooperative e Consorzi di Cooperative come da art. 34 e 37 del D. Lgs. 163/06 aventi requisiti previsti per l'abilitazione servizio di pulizia.

La mancanza o l'incompletezza sia della domanda, sia della documentazione, che delle certificazioni indicate, nonché l'assenza dei requisiti minimi richiesti, comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

I concorrenti dovranno far pervenire un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura all'esterno del quale, oltre al mittente, deve riportarsi la seguente dicitura:

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

SECONDA UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI

UFFICIO PROTOCOLLO INFORMATICO –

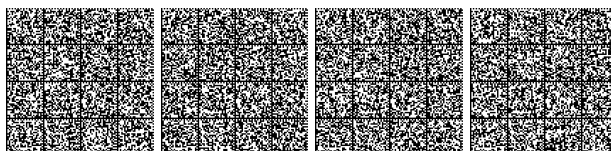
VIA PESSINA 15 - NAPOLI

GARA 1290 SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA

E SANIFICAZIONE GIORNALIERA E PERIODICA

DEGLI EDIFICI DELL'AOU

INOLTRO URGENTE UFFICIO CONTRATTI E APPALTI AOU



Tale plico dovrà contenere tre buste separate (documenti, informazioni tecniche e offerta economica), anch'esse riportanti il nominativo del mittente, chiuse e contrassegnate.

I plichi dovranno pervenire, anche a mano, entro le ore 14,00 del giorno ~~12-10-10~~ all'Azienda Ospedaliera Universitaria della Seconda Università degli Studi di Napoli Ufficio Protocollo Informatico, via Pessina 15, 80138 Napoli.

Resta espressamente stabilito che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente ed ai fini del termine di cui sopra farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto sul plico dall'Ufficio Protocollo Informatico.

L'esperimento della gara avverrà nei locali dell'Ufficio Contratti e Appalti dell'AOU siti in Napoli, piazza Miraglia palazzo Servi di Maria 3° piano, alle ore ~~8~~,30 del giorno ~~12-10-2010~~ 14-10-2010.

Le ditte concorrenti sono invitate per l'ora e nel luogo stabiliti per assistere alle operazioni di gara.

Il presente bando è stato spedito alla G.U.C.E. in data 10-8-2010.

Eventuali informazioni, di carattere amministrativo, potranno essere richieste all'Ufficio Contratti e Appalti AOU (tel. 0815665756 - 5732, fax 5744).

Tutta la documentazione è disponibile sul sito Internet www.policliniconapoli.it e tutte le comunicazioni inerenti alla gara saranno pubblicate sul predetto sito.

Il direttore generale:
dott. Alfredo Siani

TC10BFK17554 (A pagamento).

