

**COMUNE DI FERMO**  
**(Provincia di Ascoli Piceno)**

*Avviso di procedura aperta per la vendita della ex scuola rurale  
S. Claudio, tre case coloniche Torre S. Patrizio*

**Il Dirigente Sett. Bilancio e Finanze del Comune di Fermo – via Mazzini n.**

**4 – 63023 Fermo (Italia). Tel. 0734/284218– Fax 0734/284225**

**- sito internet: [www.comune.fermo.it](http://www.comune.fermo.it) Rende Noto**

che il Giorno 30/09/10 inizio ore 10:00, Sala Giunta, avrà luogo una procedura aperta per la vendita ad unico e definitivo incanto, e senza successiva offerta di miglioramento, dei seguenti immobili: Lotto n. 1: ex scuola rurale S.Claudio foglio 36 catasto Fabbricati Comune di Fermo, particella 122; Lotto n. 2: casa colonica a Torre S. Patrizio Edificio n. 5 foglio 5 N.C.T. Comune Torre S. Patrizio particelle: 41, 119 e 147; Lotto n. 3: casa colonica a Torre S. Patrizio Edificio n. 6 foglio 8 N.C.T. Comune di Torre S. Patrizio particelle: 53, 123, 125; Lotto n. 4: casa colonica a Torre S. Patrizio Edificio n. 7 foglio 8 N.C.T. Comune di Torre S. Patrizio particelle: 44, 130, 133, 134.. Le richieste di partecipazione dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 29/09/10. Qualora il primo esperimento d'asta dovesse andare deserto, si procederà al secondo eventuale esperimento il 12/10/10 (ore 10:00) presso la sala Giunta. In tale caso le offerte dovranno pervenire entro ore 13:00 del 11/10/10.



Nel caso anche il 2° tentativo dovesse andare deserto si procederà con le modalità del Regolamento Comunale. Tenendosi l'asta con il sistema delle offerte segrete si procederà all'aggiudicazione anche quando sia stata presentata una sola offerta, purché sia superiore all'importo a base d'asta. Per descrizione immobili, condizioni di ammissione e documentazione da presentare: riferimento punti 1 e 5 dell'avviso pubblicato sul sito: [www.comune.fermo.it](http://www.comune.fermo.it). Gli importi a base d'asta sono i seguenti: Lotto n. 1 € 120.000,00; Lotto n. 2 € 99.000,00; Lotto n. 3 € 126.000,00; Lotto n. 4 € 72.000,00. Scatti minimi in aumento (per tutti i lotti) 1% dell'importo a base d'asta. Deposito cauzionale: pari al 10% del prezzo a base d'asta per ciascun singolo lotto. Per pagamento del prezzo integrale di acquisto si rimanda all'art. 7 dell'avviso integrale. Per ulteriori chiarimenti è possibile rivolgersi presso l'Ufficio Gare e Contratti (dal Lunedì al Venerdì ore 11:00/13:00) – Tel. 0734/284275/489.

Fermo, 25/08/2010.

Il dirigente:  
dott.ssa Federica Paoloni

TC10BFF18730 (A pagamento).

