

**REGIONE ABRUZZO**  
**Azienda U.S.L. - Teramo**  
Teramo, Circonvallazione Ragusa n. 1  
Partita I.V.A. n. 00115590671

*Bando di gara - CIG n. 0554144E14*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE 1.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO**

**UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda USL Teramo, Circ.ne

Ragusa 1 - 64100 Teramo tel.0861.420291 - fax 0861.420292 posta elettronica:

vittorio.dambrosio@aslteramo.it - indirizzo internet: www.aslteramo.it

**SERVIZIO RESPONSABILE:** Unità Operativa Complessa Acquisizione Beni e Ser-

vizi. 1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI

INFORMAZIONI: come al punto 1.1) 1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE

OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Come al punto 1.1. 1.5) TIPO DI

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Livello regionale/locale. **SEZIONE II:**

**OGGETTO DELL'APPALTO II.1.1.) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO**

**DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Procedura ristretta per l'affidamento

della gestione di strutture residenziali socio-riabilitative (Comunità Al-

loggio) del Dipartimento di Salute Mentale. II.1.2) TIPO DI APPALTO E

LUOGO DI ESECUZIONE: servizi cat. 25. Comunità alloggio. II.1.5) BREVE

DESCRIZIONE DELL'APPALTO: L'appalto ha ad oggetto l'affidamento di servizi

mirati all'assistenza, riabilitazione e socializzazione di utenti con di-

sturbi mentali in carico al Dipartimento di Salute Mentale della A.S.L. di

Teramo, presenti presso le strutture residenziali socio-riabilitative, de-

nominate Comunità Alloggio. II.1.6) CPV 85311200 II.1.8) DIVISIONE IN

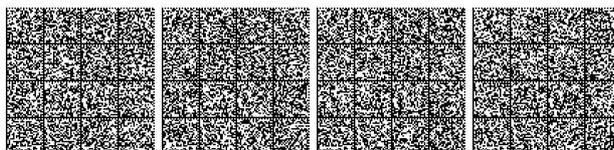
LOTTI: no. II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE: € 4.640.000,00 IVA e-

sclusa per l'intera durata contrattuale pari ad anni quattro (€

1.160.000,00 IVA esclusa annui). Costi relativi alla sicurezza € 0,00



(art. 86 comma 3-ter D. Lgs. n. 163/2006 e art. 26 comma 5 D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. ed i.). **II.2.2) OPZIONI:** no. **II.3) DURATA DELL'APPALTO:** 48 mesi. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.** **III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** Per le ditte che saranno invitate a presentare offerta: deposito cauzionale provvisorio ed impegno fidejussorio ai sensi dell'art. 75 D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i.; per la ditta aggiudicataria: deposito cauzionale definitivo ai sensi dell'art. 113 D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i. **III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:** bilancio. **III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:** E' ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande (R.T.I.) o di consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 36 e 37 D. Lgs 163/2006 e s.m. ed i., secondo quanto meglio specificato al paragrafo VI.3) "Informazioni complementari". **III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:** no. **III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI:** Alla domanda di partecipazione dovranno essere allegare, pena l'esclusione, le seguenti dichiarazioni rilasciate dal legale rappresentante: a) dichiarazione attestante l'insussistenza di cause di esclusione previste dall'art. 38 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) ed m-ter) del d. lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i.; b) dichiarazione da cui risulti che i soggetti indicati all'art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i., non si trovano in alcuna delle cause di esclusione ivi previste; c) con riferimento all'art. 38 comma 1 lett. m-quater) D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i., è



richiesto, a pena di esclusione, apposito elenco contenente le ditte (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali la partecipante si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile. In caso non esistano tali situazioni di controllo con altre ditte, dovrà comunque essere resa a pena di esclusione, apposita dichiarazione con cui si dichiara, appunto, la insussistenza di situazioni di controllo; d) dichiarazione che la ditta non incorre in alcuno dei divieti di cui all'art. 37 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed i.; e) dichiarazione da cui risulti che la ditta è iscritta alla Camera di Commercio, in Albi (in caso di Consorzi o Cooperative sociali) o Registro professionale del Paese di residenza con l'indicazione della denominazione, natura giuridica della ditta ed attività svolta che, a pena di esclusione, dovrà necessariamente coincidere con l'oggetto dell'appalto; f) dichiarazione di ottemperanza ex art. 17 l. n. 68/1999 in materia di diritto del lavoro dei disabili; g) dichiarazione di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 l. 383/2001, sostituito dalla l. 266/2002, ovvero di essersi avvalsi di tali piani, ma che il periodo di emersione si è concluso; h) dichiarazione con cui si attesti di aver inquadrato gli operatori attualmente assunti nel rispetto del CNL, garantendo, inoltre, l'applicazione integrale degli istituti retributivi e contributivi previsti dalla normativa vigente; i) dichiarazione con cui si attesti di provvedere con regolarità e nel rispetto dei termini di legge, al pagamento di contributi previdenziali ed assicurativi INPS ed INAIL a favore del personale dipendente; l) dichiarazione con cui si attesti di provvedere con regolarità,



nel rispetto dei termini di legge e di quanto previsto nei relativi CC.CC.NN.LL. di riferimento, al pagamento delle retribuzioni a favore del personale dipendente; m) dichiarazione con cui si attesti di garantire percorsi formativi e di aggiornamento professionale al personale dipendente. **III.2.2) CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA:** Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione: a) almeno n. 2 dichiarazioni di istituti bancari di data non anteriore a sei mesi dalla scadenza della presentazione delle domande di partecipazione, attestanti che la ditta ha sempre assolto ai propri impegni. Nel caso in cui la ditta non sia in grado di presentare la seconda referenza bancaria, dovrà innanzitutto specificarne i motivi ed inoltre dovrà presentare copia autentica dell'ultimo bilancio approvato, corredato dalla relazione del Collegio Sindacale, ove esistente. L'Azienda USL si riserva di valutare la documentazione di bilancio presentata per ravvisare se risulta soddisfatto il requisito della capacità economico finanziaria di cui al presente punto; b) dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi 2007, 2008, 2009. E' richiesto a pena di esclusione un importo di fatturato nel triennio 2007, 2008, 2009 non inferiore ad € 3.480.000,00 IVA esclusa. In caso di RTI o Consorzi, vedere paragrafo VI.3) "Informazioni complementari" voci VI) e VII).

**III.2.3) CAPACITA TECNICA:** Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, dichiarazione da cui risulti che nel triennio 2007, 2008, 2009 la ditta abbia complessivamente eseguito con buon esito e fatturato servizi di assistenza, riabilitazione e socializzazione di utenti con disturbi mentali presso strutture sanitarie pubbliche o pri-



vate. E' richiesto a pena di esclusione che tali servizi siano stati eseguiti in forza di almeno n. 1 contratto di appalto di importo non inferiore ad € 1.160.000,00 IVA esclusa. All'uopo è richiesta, a pena di esclusione, apposita dichiarazione concernente la specificazione del contratto d'appalto in forza del quale risulta essere stato maturato tale requisito con indicazione dell'esatto importo e delle parti contraenti. In caso di RTI o Consorzi, vedere paragrafo VI.3) "Informazioni complementari" voci VI) e VII). III.3.1) LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO E' RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE? No. III.3.2) LE PERSONE GIURIDICHE DEVONO INDICARE IL NOME E LE QUALIFICHE PROFESSIONALI DELLE PERSONE INCARICATE DELLA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO? Si. SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: ristretta accelerata per l'urgenza di attivare il nuovo servizio nel più breve tempo possibile in considerazione del fatto che l'appalto attualmente in essere è in regime di proroga "tecnica". IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri. IV.2.2) RICORSO AD UN'ASTA ELETTRONICA: no. IV.3.2) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO: no. IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: 30.11.2010 ore 13. IV.3.6) LINGUA UTILIZZABILE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: italiano. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: I) Ai sensi dell' art. 10 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i., si comunica che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Marisa Di Pietro. II) Ai sensi dell'art. 55 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i., si comunica che il presente bando è stato approvato con deliberazione a contrarre n.



1108 del 20.10.2010. III) Il plico contenente la domanda di partecipazione dovrà essere indirizzato a "Azienda Unità Sanitaria Locale di Teramo - U.O.C. Acquisizione beni e servizi - Circonvallazione Ragusa, 1 - 64100 Teramo" e recare la seguente dicitura "Domanda di partecipazione gara comunità alloggio". IV) Nella domanda di partecipazione dovrà essere indicato il domicilio eletto nonché il numero di fax a cui saranno inoltrate le comunicazioni. V) La richiesta di partecipazione non è vincolante per l'Azienda USL. VI) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE: è ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande (R.T.I.) o di consorzi di imprese, con l'osservanza scrupolosa della disciplina di cui all'art. 37 D. Lgs. n. 163/2006. In caso di R.T.I. da costituirsi dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione di impegno a costituirsi in R.T.I. in caso di aggiudicazione, con l'indicazione dell'impresa che sarà designata capogruppo-mandataria. Con riferimento al paragrafo III.2.1) "Situazione personale degli operatori", tutte le documentazioni richieste, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, da tutte le ditte facenti parte della compagine del Raggruppamento. Con riferimento al paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria", tutte le documentazioni richieste, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, da tutte le ditte facenti parte della compagine del Raggruppamento. In particolare, per quanto concerne il requisito richiesto al punto III.2.2) lett. b), a pena di esclusione, ci si dovrà attenere alle seguenti disposizioni: 1) la ditta indicata quale mandataria dovrà possedere almeno il 60% di tale requisito (€ 2.088.000,00 nel triennio); 2) le ditte mandanti dovranno possedere cumulativamente almeno il 40% del requisito richiesto



(€ 1.392.000,00 nel triennio); 3) ciascuna ditta mandante dovrà possedere almeno il 20% del requisito richiesto (€ 696.000,00 nel triennio); 4) l' R.T.I. nel suo complesso dovrà possedere il 100% del requisito richiesto. Con riferimento al paragrafo III.2.3) "Capacità tecnica", tutte le documentazioni richieste, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, da tutte le ditte facenti parte della compagine del Raggruppamento. In particolare, per quanto concerne i livelli minimi di capacità del requisito richiesto al punto III.2.3), a pena di esclusione, ci si dovrà attenere alle seguenti disposizioni: 1) la ditta indicata quale mandataria dovrà possedere almeno il 60% di tale requisito e precisamente almeno n. 1 contratto di € 696.000,00; 2) le ditte mandanti dovranno possedere cumulativamente almeno il 40% del requisito richiesto e precisamente € 464.000,00; 3) ciascuna ditta mandante dovrà possedere almeno il 20% del requisito richiesto e precisamente almeno n. 1 contratto di € 232.000,00; 4) l' R.T.I. nel suo complesso, sommando gli importi dei singoli contratti (uno per ciascuna impresa della compagine del raggruppamento), dovrà possedere il 100% del requisito richiesto. VII) CONSORZI: è ammessa la partecipazione di consorzi di imprese. In tal caso, dovranno essere indicate, mediante apposita dichiarazione di impegno resa dal legale rappresentante del consorzio, e richiesta a pena di esclusione, la ditta o le ditte attraverso la quale o le quali il consorzio partecipa alla gara, oppure, se il consorzio partecipa quale entità giuridica autonoma. Con riferimento al paragrafo III.2.1) "Situazione personale degli operatori", tutte le documentazioni richieste dovranno essere presentate, a pena di esclusione, da tutte le ditte consorziate che partecipano alla gara. Nel caso di partecipazione



del consorzio quale entità giuridica autonoma, tutte le documentazioni, a pena di esclusione, dovranno essere presentate dal consorzio e sottoscritte dal legale rappresentante. Con riferimento al paragrafo III.2.2) "Capacità economica e finanziaria", tutte le documentazioni richieste dovranno essere presentate, a pena di esclusione, da tutte le ditte consorziate che partecipano alla gara. Nel caso di partecipazione del consorzio quale entità giuridica autonoma, tutte le documentazioni, a pena di esclusione, dovranno essere presentate dal consorzio e sottoscritte dal legale rappresentante. In particolare, per quanto concerne il requisito richiesto al punto III.2.2) lett. b), a pena di esclusione, ci si dovrà attenere alle seguenti disposizioni: 1) il consorzio che partecipa quale entità giuridica autonoma dovrà possedere il 100% del requisito richiesto; 2) il consorzio stesso (se eseguirà direttamente parte del servizio) o almeno una delle consorziate che eseguirà parte del servizio dovrà possedere almeno il 60% del requisito (€ 2.088.000,00 nel triennio); 3) le restanti ditte consorziate che eseguiranno la rimanente parte del servizio dovranno possedere almeno il 20% del requisito ciascuna (€ 696.000,00 nel triennio). Con riferimento al paragrafo III.2.3) "Capacità tecnica", nel caso di partecipazione del consorzio quale entità giuridica autonoma, la documentazione, a pena di esclusione, dovrà essere presentata dal consorzio stesso. Nel caso in cui il consorzio partecipi attraverso ditte consorziate, la documentazione, a pena di esclusione, dovrà essere presentata da tutte le ditte consorziate che partecipano alla gara. In particolare, per quanto concerne i livelli minimi di capacità del requisito richiesto al punto III.2.3), a pena di esclusione, ci si dovrà attenere alle seguenti dispo-



sizioni: 1) il consorzio che partecipa quale entità giuridica autonoma dovrà possedere il 100% del requisito richiesto; se il consorzio partecipa attraverso ditte consorziate, queste ultime dovranno possedere, cumulativamente, sommando gli importi dei singoli contratti (uno per ciascuna consorziata), il 100% del requisito richiesto, fermo restando che ciascuna di esse dovrà possedere, a pena di esclusione, almeno il 20% del requisito richiesto e precisamente almeno n. 1 contratto di € 232.000,00. VIII) AVVALIMENTO: in caso di avvalimento, è richiesto a pena di esclusione che la ditta concorrente produca, oltre a tutta la documentazione di cui al presente bando, anche quella tassativamente prevista dall'art. 49 comma 2 D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i.. IX) Per quanto non contemplato nel presente bando, si fa espresso rinvio a quanto sarà previsto nel capitolato speciale d'appalto, nel disciplinare di gara e nella lettera d'invito, sia per la procedura ad evidenza pubblica, sia per l'esecuzione del contratto. X) Tutte le dichiarazioni richieste nel presente bando dovranno essere rese ai sensi della normativa vigente (D.P.R. n. 445/2000). Fatto salvo quanto previsto all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. ed i. in merito ai controlli sul possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, questa Amministrazione si riserva di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese e l'autenticità delle documentazioni prodotte, anche ai sensi dell'art. 43 D.P.R. n. 445/2000 e s. m. ed i.. In caso di riscontrate dichiarazioni mendaci o falsità documentali, si procederà all'esclusione dell'impresa concorrente dalla gara ed alla immediata segnalazione alle autorità competenti. XI) Qualora l'Amministrazione riterrà, a suo insindacabile giudizio, di dover fornire alle ditte partecipanti



integrazioni, chiarimenti o ulteriori notizie o documentazioni, i relativi dati saranno pubblicati sul sito WEB aziendale all'indirizzo [www.aslteramo.it](http://www.aslteramo.it) - servizi online - sezione avvisi di gara e chiarimenti, senza preventiva comunicazione alle ditte stesse. Tale pubblicazione equivarrà ad avvenuta conoscenza da parte delle ditte dei dati pubblicati; sarà pertanto cura delle ditte partecipanti consultare il sito internet di questa Azienda USL, per verificare l'eventuale pubblicazione di integrazioni, chiarimenti, dati o documentazioni in questione. XI) Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e s. m. ed i., si comunica che i dati, anche personali, trasmessi dalle ditte partecipanti saranno utilizzati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni connesse all'espletamento ed all'aggiudicazione della gara. **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 29.10.2010.**

Il responsabile settore acquisizione servizi:  
dott. Giancarlo Cecchini

TC10BFK23543 (A pagamento).

