

AZIENDA ULSS N. 9 DI TREVISO*Concessione di lavori pubblici***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****Denominazione ufficiale:** AZIENDA ULSS N. 9 DI TREVISO**Indirizzo postale:** BORGO CAVALLI, 42 Città: TREVISO Codice postale: 31100 Paese: Italia**Punti di contatto:** Servizio Provveditorato Telefono: 0422 323046 - 43

All'attenzione di: Dr. Sergio Andres - Dr. Giuseppe Magliocca

Posta elettronica: segprovvtv@ulss.tv.it Fax: 0422 323063

Indirizzo(i) internet

Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.ulss.tv.it Profilo di committente (URL): www.ulss.tv.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati**Una documentazione specifica è disponibile presso:** Altro: completare l'allegato A.II**Le domande vanno inviate a:** Altro: completare l'allegato A.III**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Autorità regionale o locale Salute

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Contratto ai sensi dell'art. 153, commi 1-14, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (finanza di progetto) di costruzione e gestione relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla esecuzione di lavori di realizzazione della "Cittadella Sanitaria" ed alla gestione di alcuni servizi non sanitari. CIG: 0651876915 – CUP: I49H10000320006

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione Progettazione ed esecuzione

Sito o luogo principale dei lavori: Treviso, Ospedale "S. Maria di Cà Foncello" (Presidio Ospedaliero di Treviso)

Codice NUTS ITD34

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto

Contratto di costruzione e gestione avente ad oggetto:

- a) la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione di lavori di nuova costruzione, di ristrutturazione e di riqualificazione ambientale presso il Presidio Ospedaliero di Treviso in Comune di Treviso;
- b) la gestione dei Servizi non sanitari di Pulizie, Lavanolo e sterilizzazione, Ristorazione, Energia – manutenzione impianti ed altre apparecchiature, Assistenza e manutenzione tecnica relativa alle apparecchiature medicali, Manutenzione Opere edili e affini, da prestarsi anche presso aree e sedi diverse da quelle oggetto degli interventi indicati sub a);
- c) la gestione dei Servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria richiesti al concorrente dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- d) la gestione di Servizi commerciali aggiuntivi, sempre compatibili con l'attività sanitaria, rispetto a quelli necessari indicati sub c) e che il concorrente potrà facoltativamente offrire;
- e) la fornitura delle attrezzature, nonché il rinnovo del parco macchine delle attrezzature e del parco degli arredi per tutta la durata della concessione, come meglio chiarito nello Studio di fattibilità.

La durata massima della concessione è pari a 7.560 giorni; per durata massima della concessione si intende la durata dell'intero rapporto concessorio comprendente la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori e la gestione dei servizi. Il tutto come meglio precisato nel Disciplinare di gara.

II.1.4) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**Vocabolario principale****Oggetto principale 45215140****II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

L'importo complessivo dell'intervento così come stimato dallo Studio di fattibilità posto a base di gara ammonta ad euro 202.080.000,00 (euro duecentoduemilioniottantamila/00), oltre IVA di legge, per un importo complessivo pari ad euro 224.000.000,00 (euro duecentoventiquattromilioni/00).

Il tutto come meglio precisato nel Disciplinare di gara e nello Studio di fattibilità, anche con riferimento alla corresponsione del prezzo di cui all'art. 143, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. e del canone integrativo per la disponibilità.

Il valore complessivo annuo presunto dei Servizi di cui al precedente punto II.1.3), lettera b), è stimato in euro 44.836.000,00 annui a base 2011, oltre IVA di legge, a seconda dei singoli Servizi. Viene stimato un corrispettivo annuo per il rinnovo del parco macchine delle attrezzature e del parco degli arredi, di cui al punto II.1.3), lettera e), del presente Bando, pari, rispettivamente, ad euro 7.500.000,00, IVA esclusa, e ad euro 500.000,00, IVA esclusa.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 202080000.00 Moneta: EUR

II.2.2) Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi

Il concessionario non ha l'obbligo di affidare appalti a terzi. Ai sensi dell'art.146, comma 1, lettera b), del D. Lgs.n. 163/06 e ss. mm. e ii., il concorrente dovrà indicare in sede di offerta l'eventuale percentuale dei lavori che intende affidare a terzi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione alle gare di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii..

I requisiti minimi di ammissione sono indicati nel Disciplinare di gara e devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti

I concorrenti devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 98 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi da provare, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva resa secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, come meglio specificato nel Disciplinare di gara medesimo:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni (esercizi finanziari 2005-2009) antecedenti alla pubblicazione del Bando di gara non inferiore ad Euro 20.208.000,00 (euro ventimilioniduecentoottomila/00), IVA esclusa, pari al 10% del valore dell'investimento previsto per l'intervento, IVA esclusa, di cui al punto II.2.1) del Bando ed al punto 1.2 del Disciplinare di gara;

b) capitale sociale interamente versato e risultante dall'ultimo bilancio approvato, non inferiore ad Euro 10.104.000,00 (euro diecimilionicentoquattromila/00), IVA esclusa, pari ad un ventesimo del valore dell'investimento previsto per l'intervento, IVA esclusa, di cui al punto II.2.1) del Bando ed al punto 1.2 del Disciplinare di gara;

c) svolgimento negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del Bando di gara di servizi affini a quelli previsti dall'intervento, per un importo medio annuo non inferiore ad Euro 10.104.000,00 (euro diecimilionicentoquattromila/00) (oltre IVA), così ripartito:

c1) Servizio di Manutenzione Opere edili e affini: Euro 450.000,00 (oltre IVA);

c2) Servizio di Pulizie: Euro 1.538.000,00 (oltre IVA);

c3) Servizio di Lavanolo e sterilizzazione: Euro 2.170.000,00 (oltre IVA);

c4) Servizio di Ristorazione: Euro 2.170.000,00 (oltre IVA);

c5) Servizio Energia - manutenzione impianti ed altre apparecchiature: Euro 2.773.000,00 (oltre IVA);

c6) Servizio di Assistenza e manutenzione tecnica relativa alle apparecchiature medicali: Euro 1.003.000,00 (oltre IVA);

d) svolgimento negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del Bando di gara di almeno un servizio affine a ciascuno dei servizi previsti dall'intervento, per un importo medio annuo complessivo non inferiore ad Euro 4.041.600,00 (euro quattromilioniquarantunomilaseicento/00) (oltre IVA), così ripartito:

d1) Servizio di Manutenzione Opere edili e affini: Euro 180.000,00 (oltre IVA);

d2) Servizio di Pulizie: Euro 615.000,00 (oltre IVA);

d3) Servizio di Lavanolo e sterilizzazione: Euro 868.000,00 (oltre IVA);

d4) Servizio di Ristorazione: Euro 868.000,00 (oltre IVA);

d5) Servizio di Energia - manutenzione impianti ed altre apparecchiature: Euro 1.110.000,00 (oltre IVA);

d6) Servizio di Assistenza e manutenzione tecnica relativa alle apparecchiature medicali: Euro 400.600,00 (oltre IVA).

Si precisa che per servizi affini di cui alle lettere c) e d) si intendono quelli prestati nel settore sanitario e/o socio-sanitario pubblico e/o privato.

I concorrenti, ai sensi dell'art. 98, comma 2, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, in alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d), possono incrementare i requisiti previsti dalle precedenti lettere a) e b) nella misura pari al triplo dei valori riportati nelle medesime lettere a) e b).

In sede di presentazione dell'offerta, i concorrenti, mediante dichiarazione sostitutiva resa secondo le modalità indicate al punto 8 del Disciplinare di gara, dichiarano di impegnarsi, ove risultassero aggiudicatari, a riattestare e comprovare il possesso dei requisiti di cui alle lettere a) e b) del presente punto III.1.2) in funzione dell'importo dell'investimento risultante dall'offerta presentata, ove esso sia superiore a quello di cui al punto II.2.1) del presente Bando ed al punto 1.2 del Disciplinare di gara.

In sede di esecuzione del contratto i soggetti esecutori dei servizi dovranno possedere i requisiti di cui alle lettere c) e d) di cui al presente punto III.1.2).

Qualora il concorrente sia un R.T.I. o un consorzio, i requisiti di cui alle precedenti lettere a) e b) devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'art. 95 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554. In caso di società cooperative, il requisito del capitale sociale di cui alla



precedente lettera b) potrà essere comprovato con riferimento al patrimonio netto, risultante dal bilancio approvato.

È ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti

I concorrenti, qualora intendano eseguire i lavori con la propria organizzazione d'impresa, e nei limiti dei lavori eseguiti direttamente, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione adeguata alle categorie ed agli importi di seguito indicati, nonché di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000 ovvero UNI EN ISO 9001:2008, nel settore EA 28, in corso di validità, come meglio specificato nel Disciplinare di gara:

Categoria prevalente:

OG1 "Edifici civili e industriali" Classifica VIII illimitata Euro 84.760.000,00

Opere scorporabili subappaltabili nella misura del 30%:

OS28 "Impianti termici e di condizionamento" Classifica VIII illimitata Euro 32.600.000,00

OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" Classifica VIII illimitata Euro 29.340.000,00

Opere scorporabili subappaltabili:

OS3 "Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" Classifica VII Euro 11.410.000,00

OS4 "Impianti elettromeccanici Trasportatori" Classifica V Euro 4.890.000,00

I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie OS3, OS28 e OS30 possono partecipare alla gara anche se sono in possesso della qualificazione OG11 per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie.

I concorrenti dovranno inoltre avere realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Bando una cifra d'affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a tre volte l'importo dei lavori oggetto della concessione appartenenti a ciascuna categoria.

In sede di presentazione dell'offerta, i concorrenti, mediante dichiarazione sostitutiva resa secondo le modalità indicate al punto 8 del Disciplinare di gara, dichiarano di impegnarsi, ove risultassero aggiudicatari, a riattestare e comprovare il possesso dei requisiti di cui alle lettere a) e b) del punto 7.2 del Disciplinare di gara in funzione delle categorie e/o classifiche delle lavorazioni previste nel progetto preliminare offerto o, comunque, dell'importo dell'investimento risultante dall'offerta presentata, ove le predette categorie e/o classifiche delle lavorazioni, pur nel rispetto della categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali", siano diverse da quelle sopra indicate, o, comunque, tali da determinare un incremento del valore dell'investimento rispetto a quello di cui al punto II.2.1) del presente Bando ed al punto 1.2 del Disciplinare di gara.

È ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione dovranno, o avvalersi di progettisti qualificati da indicare nell'offerta ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. o, ai sensi dell'art. 3, comma 8, del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti, di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., i quali dovranno necessariamente ricoprire nell'associazione temporanea il ruolo di mandante/i.

Nel caso di pluralità di progettisti indicati, questi ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii..

In ogni caso, per la progettazione dell'opera di cui al presente Bando, i progettisti devono essere in possesso delle abilitazioni professionali richieste per la progettazione delle opere di cui al presente Bando.

I concorrenti devono in ogni caso possedere anche i requisiti di cui all'art. 66, comma 1, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

In sede di presentazione dell'offerta, i concorrenti, mediante dichiarazione sostitutiva resa secondo le modalità indicate al punto 8 del Disciplinare di gara, dichiarano di impegnarsi, ove risultassero aggiudicatari, a riattestare e comprovare il possesso del requisito di cui al punto 7.2, numero 1), del Disciplinare di gara medesimo, rapportato all'importo delle spese di progettazione risultanti dal progetto preliminare offerto, ove diverso da quello indicato al predetto n. 1) del citato punto 7.2. I concorrenti, inoltre, dichiarano di impegnarsi, sempre nel caso in cui risultassero aggiudicatari, a riattestare e comprovare il possesso dei requisiti di cui ai numeri 2) e 3) del richiamato punto 7.2 del Disciplinare di gara in funzione delle categorie e/o classifiche delle lavorazioni previste nel progetto preliminare offerto o, comunque, dell'importo dell'investimento risultante dall'offerta presentata, ove le predette categorie e/o classifiche delle lavorazioni, pur nel rispetto della categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali", siano diverse da quelle sopra indicate, o, comunque, tali da determinare un incremento del valore dell'investimento rispetto a quello di cui al punto II.2.1) del presente Bando ed al punto 1.2 del Disciplinare di gara.



Ai sensi dell'art. 65, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, nel caso di indicazione o associazione di più progettisti, i requisiti di cui al citato art. 66, comma 1, lettere a), b) e d), devono essere posseduti dal progettista capogruppo in misura non superiore al 60%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri progettisti, fermo restando che ciascun membro del raggruppamento dovrà attestare i predetti requisiti in funzione delle prestazioni di progettazione che dichiara di eseguire e che, in ogni caso, il raggruppamento medesimo, nel suo complesso, dovrà possedere il 100% dei requisiti stessi.

È comunque ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Qualora il concorrente sia un R.T.I. od un consorzio, dovranno essere indicati i lavori assunti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate le quali dovranno possedere i requisiti necessari alla realizzazione degli stessi nella misura prevista dall'art. 95 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554. Qualora il concorrente intenda associare altre imprese ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, egli dovrà indicare esplicitamente, nella domanda di partecipazione, le imprese che intende associare, le categorie di opere che queste ultime eseguiranno o gli importi relativi. L'obbligo di qualificazione ai sensi del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 sussiste per tutti i soggetti esecutori dei lavori.

Il possesso del requisito è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 ed ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi, fatto salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii.

I soggetti gestori dei servizi di cui al punto II.1.3) del presente Bando ed al punto 1.1 del Disciplinare di gara, devono essere in possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale della serie europea UNI EN ISO 9001:2000 ovvero UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità.

Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità aziendale.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa a norma degli articoli 144, comma 1, e 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. e dell'art. 91 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, determinata applicando i criteri, i sottocriteri, i pesi ed i sottopesi meglio specificati nel Disciplinare di gara, in base al metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Gli elementi ed i punteggi per l'aggiudicazione della concessione sono i seguenti:

1. Elementi Qualitativi = [60/100] PUNTI

1.1) Valore tecnico, urbanistico ed estetico del progetto preliminare = 30 punti, da attribuirsi sulla base dei seguenti sottocriteri:

1.1.1 qualità tecnica e completezza del progetto preliminare = 1 punto;

1.1.2 contenuti urbanistici della "Cittadella Sanitaria" = 4 punti;

1.1.3 valore estetico = 3 punti;

1.1.4 caratteristiche e qualità delle soluzioni architettoniche, anche in relazione alla flessibilità della soluzione progettuale con riferimento alla evoluzione delle esigenze = 7 punti;

1.1.5 caratteristiche e qualità delle soluzioni strutturali, anche in relazione alle soluzioni antisismiche = 2 punti;

1.1.6 caratteristiche e qualità delle soluzioni impiantistiche, anche in relazione alla flessibilità della soluzione progettuale = 4 punti;

1.1.7 caratteristiche dei materiali e manutenibilità degli stessi = 4 punti;

1.1.8 caratteristiche e qualità delle attrezzature medicali = 2 punti;

1.1.9 qualità ed efficienza energetica della soluzione = 1 punto;

1.1.10 interferenze dell'organizzazione di cantiere con l'attività sanitaria = 2 punti;

1.2) Modalità di gestione e qualità dei servizi = 26 punti, da attribuirsi sulla base dei seguenti sottocriteri:

1.2.1 qualità e modalità di prestazione del Servizio di Lavanolo e sterilizzazione = 4 punti;

1.2.2 qualità e modalità di prestazione del Servizio di Pulizie = 4 punti;

1.2.3 qualità e modalità di prestazione del Servizio di Ristorazione = 4 punti;

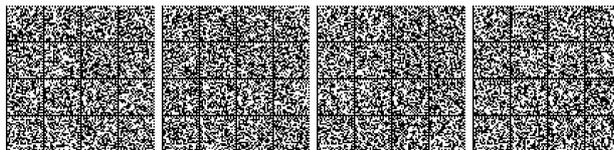
1.2.4 qualità e modalità di prestazione del Servizio di Assistenza e manutenzione tecnica relativa alle apparecchiature medicali = 4 punti;

1.2.5 qualità e modalità di prestazione del Servizio di Manutenzione Opere edili ed affini = 4 punti;

1.2.6 qualità e modalità di prestazione del Servizio Energia - manutenzione impianti ed altre apparecchiature = 4 punti;

1.2.7 servizi commerciali = 2 punti;

1.3) Qualità e completezza della convenzione di concessione = 4 punti.



2. Elementi Quantitativi $\hat{=}$ [40/100] PUNTI

2.1) Contenuto quantitativo piano economico-finanziario = 40 punti, da attribuirsi sulla base dei seguenti sottocriteri:

2.1.1 T.I.R. di Progetto = 1 punto;

2.1.2 tempo di esecuzione dei lavori della Fase 1 = 1 punto;

2.1.3 durata della concessione = 5 punti;

2.1.4 prezzo, di cui all'art. 143, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. = 4 punti;

2.1.5 canoni dei Servizi = 26 punti:

2.1.5.a) canone del Servizio di Lavanolo e sterilizzazione = 5 punti;

2.1.5.b) canone del Servizio di Pulizie = 4 punti;

2.1.5.c) canone del Servizio di Ristorazione = 6 punti;

2.1.5.d) canone del Servizio di Assistenza e manutenzione tecnica relativa alle apparecchiature medicali = 3 punti;

2.1.5.e) canone del Servizio di Manutenzione Opere edili e affini = 2 punti;

2.1.5.f) canone del Servizio Energia - manutenzione impianti ed altre apparecchiature = 6 punti;

2.1.6 canone integrativo per la disponibilità = 3 punti.

Il tutto come meglio precisato nel Disciplinare di gara.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.2.2) Termine ultimo per la presentazione delle domande**

Data: 21.06.2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 12,30

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande IT**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI no****VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

a) Procedura aperta indetta con deliberazione a contrattare n. 1227 del 14/10/2010.

b) La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'aggiudicazione della concessione di cui al punto II.1) del presente Bando ed è disciplinata dal presente Bando, dal Disciplinare di gara e dallo Studio di fattibilità.

c) In caso di discordanza tra il presente Bando ed il Disciplinare di gara quest'ultimo è da intendersi prevalente.

d) Tutte le informazioni contenute nel presente Bando, nonché ogni altra informazione concernente la presente procedura, sono meglio specificate nel Disciplinare di gara e nello Studio di fattibilità. Tutta la documentazione di gara, ad eccezione dello Studio di fattibilità, è disponibile presso l'indirizzo internet www.ulss.tv.it. Si precisa che i fac-simili della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni ad essa allegata e dell'offerta economica costituiscono dei meri esempi ed hanno valore di mera traccia per i concorrenti. Inoltre, la documentazione di gara, compreso lo Studio di fattibilità, sono liberamente visionabili presso la Sede del Servizio Tecnico dell'Azienda Ulss n. 9 di Treviso, come meglio precisato nel Disciplinare di gara. Lo Studio di fattibilità è altresì acquistabile in DVD-ROM, in formato PDF, presso la Sede del Servizio Tecnico dell'Azienda Ulss n. 9 come meglio precisato nel Disciplinare di gara.

e) Cauzioni e garanzie richieste, da prestarsi in conformità e secondo le modalità previste ai punti 5.1 e 5.2 del Disciplinare di gara.

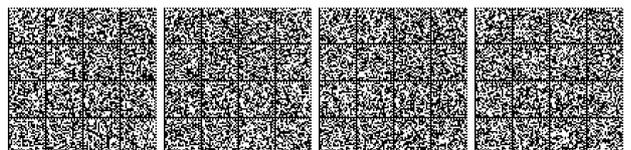
f) Ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., l'aggiudicatario ha l'obbligo di costituire una società di progetto il cui capitale sociale non può essere inferiore ad Euro 11.000.000,00.

g) I concorrenti sono tenuti ad indicare le quote di partecipazione alla futura società di progetto di cui al precedente punto f).

h) L'Amministrazione aggiudicatrice può chiedere al promotore prescelto di apportare le modifiche eventualmente intervenute in fase di approvazione del progetto; in tale caso, la concessione è aggiudicata al promotore solo successivamente all'accettazione da parte di quest'ultimo delle modifiche progettuali ed eventuale conseguente adeguamento del piano economico-finanziario. Nell'ipotesi di mancata accettazione da parte del promotore di apportare modifiche al progetto preliminare, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di chiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche alle stesse condizioni proposte al promotore e dallo stesso non accettate.

L'Amministrazione, nel caso in cui né il promotore né gli altri concorrenti accettino di apportare le modifiche di cui sopra, si riserva sin d'ora di acquisire il progetto preliminare, riconoscendo al concorrente un importo non superiore ad Euro 1.000.000,00 oltre IVA.

i) È possibile da parte dei soggetti che intendono concorrere alla procedura, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare a mezzo fax al Servizio Provveditorato al numero di fax 0422.323063 fino a 30 giorni, naturali e consecutivi, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. La risposta ai quesiti sarà pubblicata esclusivamente sul sito Internet www.ulss.tv.it e dal momento della pubblicazione si intenderà conosciuta da tutti i concorrenti.



- j) L'Amministrazione aggiudicatrice non adotterà il provvedimento di aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, non procederà alla sottoscrizione della convenzione di concessione – senza che per questo i concorrenti possano vantare alcunché a titolo di indennizzo e/o risarcimento – in caso di mancato ottenimento del finanziamento di Euro 50.000.000,00= a carico dei fondi ex art. 20 della L. n. 67/1988 di cui al capitolo E.1 della parte seconda dello Studio di fattibilità.
- k) L'Amministrazione aggiudicatrice, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare la procedura, senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna.
- l) L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di procedere all'aggiudicazione anche qualora pervenga una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, conveniente ed idonea.
- m) A norma dell'art. 46 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., è facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine alla documentazione presentata.
- n) Si farà luogo a sopralluogo obbligatorio come meglio specificato nel Disciplinare di gara.
- o) Responsabile del procedimento: Ing. Stefano Vianello, Direttore del Dipartimento Risorse Materiali e per i Servizi Tecnici dell'Azienda Ulss n. 9 di Treviso, recapiti come all'Allegato A.II.
- p) La prima seduta della Commissione giudicatrice avrà luogo il giorno ed all'ora che saranno comunicati tramite telefax inviato al/i numero/i indicato/i dal/i concorrente/i sul plico contenente l'offerta, almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata per la riunione.

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Veneto
Indirizzo postale: Cannaregio, 2277 Città: Venezia Codice postale: 30121 Paese: Italia
Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it
Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

VI.3.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., avverso il presente atto può essere proposto ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto entro il termine di 30 giorni secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge.

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 20.12.2010

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI È DISPONIBILE UNA DOCUMENTAZIONE SPECIFICA

Denominazione ufficiale: Azienda ULSS n. 9 di Treviso Indirizzo postale: Piazzale Ospedale, 1
Città: Treviso Codice postale: 31100 Paese: Italia

Punti di contatto: Servizio Tecnico Telefono: 0422 322541/49

Posta elettronica: segufftecnico@ulss.tv.it Fax: 0422 322650 Indirizzo Internet (URL): www.ulss.tv.it

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE DOMANDE

Denominazione ufficiale: Azienda ULSS n. 9 di Treviso Indirizzo postale: Borgo Cavalli, 42

Città: Treviso Codice postale: 31100 Paese: Italia

Punti di contatto: Servizio Affari Generali - Ufficio Protocollo Telefono: 0422 323284-88-89

Posta elettronica: segaffgentv@ulss.tv.it Fax: 0422 323259 Indirizzo Internet (URL): www.ulss.tv.it

Il direttore generale dell'Azienda ULSS n. 9 di Treviso:
dott. Claudio Dario

C104548 (A pagamento).

