

ROMA CAPITALE
Dipartimento Politiche per la Riqualificazione delle Periferie

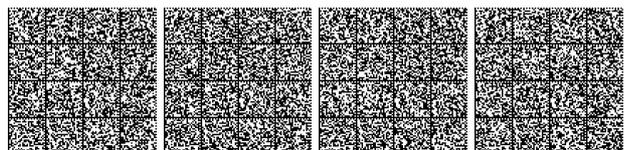
Avviso di procedura aperta

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale – Dipartimento Politiche per la riqualificazione delle periferie – U.O. Attuazione programmi di recupero urbano e OO.PP. ex Art. 11 L. 493/1993, - Viale Pasteur n. 1 – 00144 Roma tel. 06 6710 2322 fax 06 6710 2366. Responsabile del Procedimento, Ing. Giorgio Martinelli tel 06.6710 2322 e-mail: giorgio.martinelli@comune.roma.it.

2) Oggetto dell'appalto: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di costruzione di una scuola materna di sei sezioni in Via Amato - Municipio XII – O.P. n. 32 del Programma di recupero Urbano “Acilia - Dragona”

3) Quantitativo o entità totale: Importo Lavori: € 1.923.659,90 (IVA esclusa) di cui: soggetti a ribasso d'asta € 1.832.974,06 (IVA esclusa), oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 90.685,84 (IVA esclusa). L'appalto è dato a corpo. La tariffa prezzi adottata è quella del 2007 approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 250 del 13/06/2007. Categoria prevalente: **OG1**, classifica **IV** pari ad € 1.534.120,27 . Categoria scorporabile o subappaltabile: **OG11**, classifica **II** pari ad € 389.539,63. Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella predetta categoria scorporabile **OG11**, potrà associarsi verticalmente ovvero partecipare alla gara nella sola categoria prevalente **OG1** (classifica IV), per l'intero importo di € 1.923.659,90 (IVA esclusa). In tale ultimo caso dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, che intende subappaltare la categoria scorporabile **OG11** ad imprese in possesso di idonea qualificazione.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle



condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 485 giorni naturali e consecutivi.

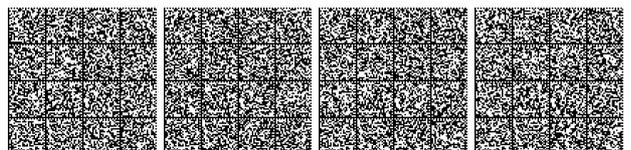
5) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi **dell'art. 83** del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari.**

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara pubblicati all'Albo Pretorio di Roma Capitale e visionabili sul sito informatico di Roma Capitale www.comune.roma.it.

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 38.473,20 .

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Il capitolato d'oneri, la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (modello B) e la documentazione complementare sono disponibili presso il Dipartimento Politiche per la Riqualficazione delle Periferie – U.O.- Attuazione Programmi Recupero Urbano e OO.PP.(ex Art. 11 L. 493/93), Viale Pasteur n. 1 – 00144 Roma tel. 06 6710 2322 fax 06 6710 2366.

I concorrenti sono tenuti a dotarsi del modello “B” “Offerta a Prezzi Unitari” presso l'Economato del Dipartimento Politiche per la Riqualficazione delle Periferie, piano 1° stanza n. 117, il lunedì e il giovedì, dalle ore 8.30 alle ore 12.00, ove dovrà essere ritirata la reversale per il pagamento di € 20,00, da effettuarsi presso la Cassa del Dipartimento programmazione e attuazione urbanistica in via Civiltà del Lavoro n. 10 e



che andrà esibita per il ritiro del suddetto modello B. E' possibile acquistare copia del progetto, dello schema di contratto, del Capitolato Speciale d'Appalto presso il Centro Copie "D'Antimi" di Viale Europa, 292/296 tel. 06.5926744.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 18-03-2011 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 21-03-2011, alle ore 9,00 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

10) Informazioni complementari: Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio di Roma Capitale sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico di Roma Capitale www.comune.roma.it. Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG): 0578841AB1.

Codice unico di progetto (CUP): J89H07000190004.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente:
ing. Giorgio Martinelli

