

COMUNE DI SANT'ORESTE

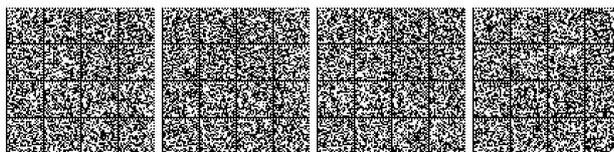
Estratto bando per l'affidamento in concessione del diritto di superficie su suoli di proprietà del comune di Sant'Oreste e per l'affidamento in comodato d'uso della copertura di edificio di proprietà comunale per la progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici.

CIG 0540398E85 – CUP I74E10000090007

Il Responsabile del servizio rende noto

E' indetta asta pubblica a norma degli artt. 6 del R.D. n. 2440 del 1923, 41 I° comma punto 6) e 92 del R.D. 23.05.1924, n. 827 per l'affidamento del diritto di superficie su suoli di proprietà comunale per la realizzazione di un impianto fotovoltaico per produrre energia elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 . Il Concessionario dovrà provvedere, per l'area che sarà data in diritto di superficie, alla progettazione, alla realizzazione e alla gestione per 20 anni di un impianto fotovoltaico non integrato, cioè di un impianto con moduli ubicati al suolo, in conformità al capitolato tecnico approvato con delibera di Consiglio comunale n.44 del 04.08.2010. L'impianto fotovoltaico installato dovrà complessivamente essere in grado di produrre non meno di quattro milioni di kWh/anno.

Tale energia verrà prodotta attraverso l'installazione di moduli fotovoltaici su una superficie di proprietà del Comune di Sant'Oreste, con estensione di 8 ha, distinta in catasto al Foglio 32, particelle 8,9 e 43. Il Concessionario inoltre riconoscerà al Comune per la concessione del diritto di superficie un canone da determinarsi in sede di gara per un importo a base d'asta per ettaro utilizzato ed opportunamente recintato pari a Euro 8.000,00 nel caso in cui la Regione autorizzi la produzione di 4 Mega Watt, e di Euro 6.000,00 nel caso in cui la Regione autorizzi la produzione di 3 Mega



Watt o inferiori. Il canone verrà versato a partire dalla stipula del contratto di concessione del terreno. E' inoltre dovuta una royalty nella misura offerta in sede di gara. L'asta si terrà nell'Ufficio Segreteria Comunale di Sant'Oreste il giorno 09.03.2011 alle ore 10,00. I concorrenti dovranno far pervenire la loro offerta entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per la gara. Il bando integrale, è pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, e sul sito www.santoreste.rm.gov.it/, copia dello stesso potrà essere richiesto presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Sant'Oreste li 24.012011

Il responsabile del procedimento:
arch. Marco Placidi

TC11BFF1973 (A pagamento).

