

**COMUNE DI ROMA***Avviso di procedura aperta*

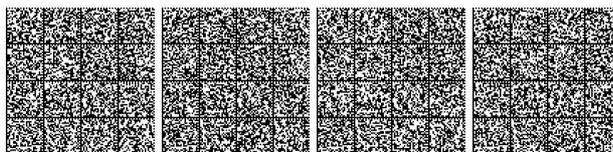
**1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Roma Capitale Dipartimento 12- III Unità Organizzativa Via Luigi Petroselli, 45 – Tel. 06671071923 – sito Internet: [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Il responsabile del procedimento è il Dott. Arch. Chiara Cecilia Cuccaro e-mail [chiaracecilia.cuccaro@comune.roma.it](mailto:chiaracecilia.cuccaro@comune.roma.it) telefono 0667103949.

**2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di integrazione di manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative vigenti della Scuola Elementare Parini – Piazza Capri, 25 – Roma Municipio IV.

**3) Quantitativo o entità totale: Importo Lavori € 1.195.150,00** di cui: euro **1.127.500,00** soggetti a ribasso d'asta ed euro **67.650,00** non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri per la sicurezza. L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dell'elenco prezzi allegato al progetto e, in difetto, con i prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa adottata con deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 13 giugno 2007. **Il corrispettivo dell'appalto è dato a misura**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; Categoria prevalente: **OG2 - Importo lavori € 1.195.150,00 - Classifica IV. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**

**4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in **365 giorni** naturali e consecutivi.

**5) Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi



**dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari.**

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara pubblicati all'Albo Pretorio e visionabili sul sito informatico del Comune di Roma.

**6) Cauzione:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 23.903,00.

**7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** Lo schema di contratto - capitolato speciale d'appalto, il computo metrico, il presente bando, il disciplinare di gara nonché gli eventuali elaborati tecnici possono essere consultati e/o acquisiti gratuitamente sul sito Internet di Roma Capitale [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) **alla sezione 12 Dipartimento**, oppure possono essere acquistati su supporto informatico, presso l'ufficio proponente di cui al precedente punto 1), previo appuntamento telefonico al numero 06671071923 ed esibizione della ricevuta di pagamento di € 5,00, da effettuarsi presso l'Ufficio Economato del 12 Dipartimento (lun. - ven. ore 8.30 – 12.00). **Il modello B deve essere acquistato presso l'ufficio economato del 12 Dipartimento (lun-ven. ore 8.30-12.00) al costo di euro 7,00.**

**8) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore 10,30 del giorno 05/04/2011.....

**9) Data ora e luogo di apertura delle offerte:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 06/04/2011, alle ore 900

**10) Informazioni complementari:** Il presente bando e il disciplinare di



gara sono altresì visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via Petroselli 50.

Il bando e il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico di Roma Capitale [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

**Codice identificativo gara (CIG):08100423CD.**

**Codice identificativo progetto (CUP):J86E0900027004**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.**

Il dirigente della III U.O.:  
dott. arch. Chiara Cecilia Cuccaro

TS11BFF3344 (A pagamento).

