

AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. TOSCANA UMBRIA

Bando di gara d'appalto

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: PROVVEDITORATO INT. OO.PP. TOSCANA - UMBRIA – FIRENZE

Indirizzo postale: VIA DE' SERVI N°15 Città: FIRENZE Codice postale: 50122 Paese: Italia

Punti di contatto: Telefono: +39 552606306 All'attenzione di: R.U.P. Dirigente Ing. Gloria PIERONI

Posta elettronica: contratti@provoperfi.it Fax: +39 552606307

Indirizzo(i) internet

Amministrazione aggiudicatrice (URL): http://www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html

ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO:

I punti di contatto sopra indicati Altro: completare l'allegato A.I

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

I punti di contatto sopra indicati Altro: completare l'allegato A.II

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:

I punti di contatto sopra indicati Altro: completare l'allegato A.III

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

SI'

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del complesso demaniale di rilevante interesse storico-artistico denominato VILLA SALVIATI in Firenze – Stralcio interni Villa. Perizia 13354.

CUP: D19H10001930005 - CIG: 1238294089

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Lavori Esecuzione

Luogo principale dei lavori: **Firenze**

Codice NUTS IT

II.1.3) L'avviso riguarda

Un appalto pubblico

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? * NO Sì

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del complesso demaniale di rilevante interesse storico-artistico denominato VILLA SALVIATI in Firenze – Stralcio interni Villa.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare (se pertinente)

Oggetto principale

4 5 4 5 4 1 0 0

- - -



II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)NO SÌ **II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)**NO SÌ Le offerte possono essere presentate per: un lotto più lotti tutti i lotti **II.1.9) Ammissibilità di varianti**NO SÌ **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

€ 7.979.369,51= di cui € 7.766.664,28= per lavori e € 212.705,23= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categorie:

Cat. prevalente OG2 class. V € 2.899.612,14=

Cat. scorporabile (subappaltabile al 30%) OS28 class. IV € 1.856.623,66=

Cat. scorporabile (subappaltabile al 30%) OS30 class. IV € 1.773.110,09=

Cat. scorporabili o subappaltabili:

OS2 € 519.337,11=

OS6 € 551.344,23=

OS21 € 379.342,28=

come meglio dettagliato nel disciplinare di gara disponibile sul sito di cui al punto I.1) e sul capitolato speciale di appalto.

Valore stimato, IVA esclusa EUR 7.979.369,51

II.2.2) OPZIONI (se del caso)NO SÌ **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**giorni: **540****SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

Concorrenti: Cauzione provvisoria pari al 2% di € 7.979.369,51 ex art.75 D.Lgs.163/2006.

Aggiudicatario: cauzione definitiva ex art.113 co.1 D.Lgs.163/2006. Garanzia per danni da esecuzione per un massimale di € 10.000.000,00= e per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00= come meglio dettagliato al punto J) del disciplinare di gara disponibile sul sito indicato al punto I.1 del bando.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Fondi della Agenzia del Demanio sul cap.7754 per € 8.000.000,00 e per € 2.000.000,00 con fondi Arcus SpA.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)NO SÌ **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale****Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs163/2006 e succ. mod. ed int. come da modelli di auto-certificazione "A" - "B" - "C" allegati al disciplinare di gara e disponibili sul sito di cui al punto I.1) del bando.



Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia provano la loro iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'All. XI B al D.Lgs.163/2006.

Non avere in corso piani individuali di emersione di cui alla L.383/2001 e succ. mod.

Ottemperanza all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Ciascun concorrente dovrà produrre pena l'esclusione la documentazione richiesta nel disciplinare di gara disponibile sul sito di cui al punto I.1).

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Attestato SOA per categorie e classifiche adeguate, da cui risulti anche il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II) rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea (art.40 D.Lgs.163/06). Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47 commi 1 e 2 del D.Lgs.163 del 12.04.06 e succ. mod. ed int. dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare (D.P.R. n.34 del 25.01.2000), come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Attestato SOA per categorie e classifiche adeguate, da cui risulti anche il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II) rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea (art.40 D.Lgs.163/06). Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47 commi 1 e 2 del D.Lgs.163 del 12.04.06 e succ. mod. ed int. dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare (D.P.R. n.34 del 25.01.2000), come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

NO **X** sì ¹

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta **X**

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche **X**

IV.2.2) RICORSO AD UN'ASTA ELETTRONICA

NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Documenti a pagamento **SI** Prezzo: **EUR 30,00=**

Condizioni e modalità di pagamento: Versamento di € 30,00= sul c/c/p n.5512 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato - sede di Firenze, con indicazione nell'oggetto del "capo XV capitolo 3565 Spese contrattuali Provv. OO.PP. Firenze - Perizia n°13354".

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte



28/04/2011

Ora : 12:00

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione dell'offerta

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre - paese terzo

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)

Fino al / / (gg/mm/aaaa) o mesi e/o **180** giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

data : 04/05/2011

Ora : 09:00

luogo : Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Umbria - sede di Firenze, via de' Servi n°15

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)**NO sì **VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**NO sì **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa re-lativa alla esecuzione dei lavori in oggetto indicati, sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante dopo la presentazione delle offerte.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà individuata con riferimento agli elementi e sub-elementi indicati nella tabella di seguito riportata e ai rispettivi punteggi massimi, utilizzando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n.554 del 1999, come meglio dettagliato nel disciplinare di gara disponibile sul sito indicato al punto I.1).

Il disciplinare di gara ed i modelli di autocertificazione "A" - "B" - "C" - "D" - "E" nello stesso richiamati sono disponibili sul sito indicato al punto I.1).

La scheda per la compilazione dell'offerta economica, autenticata in copia conforme da un funzionario di questo Istituto, potrà essere ritirata presso l'Ufficio Contratti di cui all'allegato A.III)

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Umbria - Firenze - Ufficio Affari Legali

Indirizzo postale: Via de' Servi, 15 Città: Firenze Codice postale: 50122 Paese: Italia

Telefono: +39 552606328 Fax: +39 552606260

VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

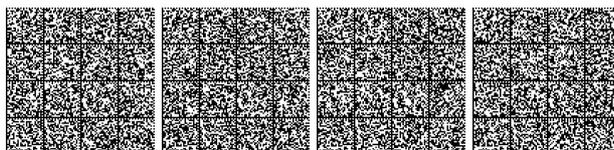
Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: T.A.R. Toscana 30 giorni

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale: Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Umbria - Firenze - Ufficio Affari Legali

Indirizzo postale: Via de' Servi, 15 Città: Firenze Codice postale: 50122 Paese: Italia

Telefono: +39 552606328 Fax: +39 552606260

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA G.U.C.E.: 02/03/2011

ALLEGATO A**I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione ufficiale: PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. TOSCANA - UMBRIA – FIRENZE

Indirizzo postale: Via de' Servi n°15 Città: Firenze Codice postale: 50122 Paese: Italia

Punti di contatto: Sezione Operativa di Firenze Telefono: +39 552606403

All'attenzione di: Ing. Francesco Bonanno

Posta elettronica: francesco.bonanno@provoperfi.it

Indirizzo Internet (URL): http://www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

Denominazione ufficiale: PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. TOSCANA - UMBRIA - FIRENZE

Indirizzo postale: Via de' Servi n°15 Città: Firenze Codice postale: 50122 Paese: Italia

Punti di contatto: Ufficio Gare e Contratti Telefono: +39 552606306

Posta elettronica: contratti@provoperfi.it Fax: +39 552606307

Indirizzo Internet (URL): http://www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE

Denominazione ufficiale: PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. TOSCANA - UMBRIA - FIRENZE

Indirizzo postale: Via de' Servi n°15 Città: Firenze Codice postale: 50122 Paese: Italia

Punti di contatto: Ufficio Gare e Contratti Telefono: +39 552606306

Posta elettronica: contratti@provoperfi.it Fax: +39 552606307

Indirizzo Internet (URL): http://www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html

Il provveditore:
arch. Ciriaco D'Alessio

TC11BFC4543 (A pagamento).

