

**REGIONE MARCHE
AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE**

*Procedura aperta per appalto esecuzione lavori di adeguamento
alle norme di prevenzione incendi della RSA di Montecarotto*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.

Denominazione ufficiale: Azienda Sanitaria Unica Regionale Indirizzo

postale: Via Caduti del Lavoro n. 40 Città: Ancona - 60131 Paese: Italia

Punti di contatto: Area Patrimonio e Nuove Opere Tel. +39.0731.534162-3

All'attenzione di: Ing. Claudio Tittarelli. Posta elettronica:

claudio.tittarelli@sanita.marche.it Fax +39.0731.534164; Indirizzo internet

Amministrazione aggiudicatrice (URL) www.asur.marche.it Profilo di

committente: [http:// www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it). Ulteriori informazioni sono

disponibili presso: Asur Marche – Zona Territoriale n. 5 Via Gallodoro, 68

– 60035 JESI; punto di contatto: U.O.C. Tecnico/Manutenzione,

all'attenzione di: Ing. Claudio Tittarelli tel. +39.0731.534162 – fax

+39.0731.534164; posta elettronica: claudio.tittarelli@sanita.marche.it,

Indirizzo internet (URL): www.asurzona5.marche.it; Il capitolato d'oneri e

la documentazione complementare sono disponibili presso: Asur Marche –

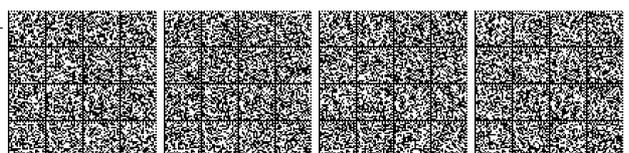
Zona Territoriale n. 5 di Jesi Via dei Colli , 52 Vecchio Ospedale A.Murri

60035 Jesi; punto di contatto: U.O.C.-Tecnico/Manutenzione, all'attenzione

di: Ing. Claudio Tittarelli, tel. +39.0731.534162 – fax +39.0731.534164;

posta elettronica claudio.tittarelli@sanita.marche.it, Indirizzo internet

(URL) www.asurzona5.marche.it; Le offerte vanno inviate a: Asur Marche



– Zona Territoriale n. 5 - Ufficio protocollo– Via. Gallodoro, 68 – 60035
Jesi;

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI
SETTORI DI ATTIVITÀ: Organismo di diritto pubblico - salute.
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni
aggiudicatrici : no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO - II.1) DESCRIZIONE -

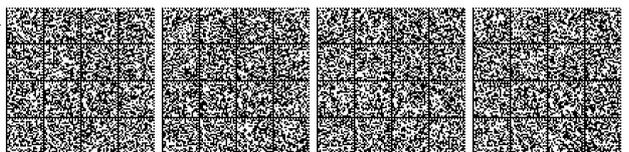
II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione
aggiudicatrice: Adeguamento a norma strutture Territoriali di Zona-
Adeguamento alle norme di prevenzioni incendi della RSA di Montecarotto.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori –esecuzione. Sito o
luogo principale dei lavori: Montecarotto (An) presso la RSA di
Montecarotto sita in Via San Francesco n. 20 - Codice NUTS I T E 32

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico. II.1.5) Breve descrizione
dell'appalto: si rinvia al disciplinare di gara II.1.7) L'appalto rientra nel
campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si. II.1.8)
Divisione in lotti: no - II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO - II.2.1) Quantitativo
o entità totale:

- importo complessivo dell'appalto compresi gli oneri per la sicurezza, Iva
esclusa : Euro 657.503,79 di cui a corpo € 325.073,67 e a misura €
332.430,12; - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti
a ribasso, Iva esclusa: Euro 28.761,99 di cui a corpo € 13.610,56 e a
misura € 15.151,43; - importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso
d'asta al netto degli oneri di sicurezza Iva esclusa: Euro 628.741,80 di



- cui a corpo € 317.278,69 e a misura € 311.463,11;
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento:
 - Impianti elettrici e speciali -categoria OS30 classifica I, importo Euro 290.400,40 -categoria prevalente a qualificazione obbligatoria;
 - opere edili- categoria OG1 classifica I, importo Euro 211.146,08- categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria ;
 - impianti antincendio e gas medicale- categoria OS3 classifica I, importo Euro 75.984,84 - categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria;
 - Impianti elettromeccanici trasportatori- categoria OS4 classifica I, importo Euro 79.972,47 – categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria;
 - impianti di condizionamento -categoria OS28 – importo Euro 45.299,20;

I lavori appartenenti alla categoria OS28 non sono scorporabili ma solo subappaltabili (ai fini della qualificazione dei concorrenti gli importi di questi lavori sono compresi nell'importo della categoria prevalente);

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, E TECNICO - III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1) cauzioni e garanzie richieste: artt. 75-113-129 del D.Lgs. 163/2006- si rinvia al disciplinare di gara. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: si rinvia al disciplinare di gara. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no III.2) CONDIZIONI DI



PARTECIPAZIONE - III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale - inesistenza situazioni esclusione ex art. 38 D.Lgs. 163/2006; inesistenza in capo ai soggetti di cui al D.Lgs. 163/2006 art. 38 lett. b) e c) delle situazioni ivi indicate. Requisiti idoneità professionale: iscrizione registro della CCIAA o analogo registro Stato di residenza. Tutte le altre condizioni previste dal disciplinare di gara, a cui si rinvia. III.2.3) Capacità tecnica: Requisiti come previsti dal disciplinare di gara. III.2.4) Appalti riservati: no SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) TIPO DI PROCEDURA. IV.1.1) Tipo di procedura : aperta. IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE. IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara cui si rinvia. IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.3.1) Numero di riferimento CUP E96E10000530003 CIG 104761573D - IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no. IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare - Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti 08/04/2011 – Ora 13,00 Documenti a pagamento: si . Prezzo: €.250,00 . Condizioni e modalità di pagamento: pagamento diretto alla copisteria il cui indirizzo è riportato nel disciplinare di gara. Il prezzo può variare in ragione della documentazione richiesta. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Data: 13/04/2011- Ora: 12,00 IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla

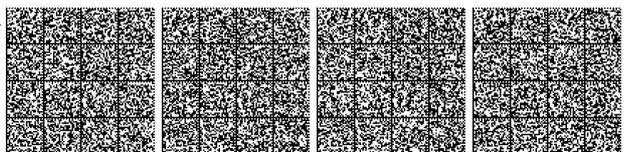


propria offerta: gg. 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data: 15/04/2011 - Ora: 09,00

Luogo: Sala riunioni degli Uffici Amministrativi della Zona Territoriale n° 5 - Via Gallodoro, 68 di Jesi . Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali degli operatori economici partecipanti o persone da essi delegate potranno rilasciare dichiarazioni a verbale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no. VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: a) Domicilio eletto per la gara: L'amministrazione aggiudicatrice per la gara è domiciliata presso la Zona Territoriale n. 5 di Jesi (AN) indirizzo postale: Via Gallodoro 68- 60035-; telefono +39.0731.534162 telefax: +39.0731.534164;posta elettronica: claudio.tittarelli@sanita.marche.it; indirizzo internet (URL): www.asurzona5.marche.it; Responsabile del Procedimento: Ing. Claudio Tittarelli, tel +39.0731.534162; b) la gara è stata bandita a seguito di determina a contrarre del Direttore Generale dell'ASUR n. 122/ASURDG del 16/02/2011 c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; d) il Capitolato speciale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto; e) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al uno per mille, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto; f) il disciplinare di gara è parte integrante del presente bando e ad esso si rimanda per quanto ivi non previsto; g) il termine per la



stipulazione del contratto previsto all'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 è aumentato a giorni 90; h) i concorrenti dovranno allegare alla documentazione, a pena di esclusione, l'attestato del versamento del contributo di € 70,00 all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con le modalità previste nel disciplinare di gara; i) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'aggiudicatario o risoluzione del contratto per grave inadempimento; l) in caso di contrasto tra le clausole del presente bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale di appalto, avranno prevalenza nell'ordine: 1) le disposizioni del presente bando, 2) le disposizioni del disciplinare di gara, 3) le disposizioni del capitolato speciale di appalto. VI.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso - Denominazione ufficiale: TAR delle Marche - Indirizzo postale: via della Loggia - Città: ANCONA - Codice postale: 60121 - Paese: Italia (IT) Telefono: +39.071.206956 - Fax: +39.071.203853 Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it VI.4.2) Presentazione di ricorso - Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando nella GURI. Si rinvia all'art. 245 del D.Lgs. 163/2006 VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: come punto I.1) -VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA G.U.R.I: 08/03/2011 Jesi 8 Marzo 2011.

Il responsabile del procedimento:
dott. ing. Claudio Tittarelli

TC11BFK4898 (A pagamento).

