

FONDAZIONE TEATRO DELL'OPERA DI ROMA*Bando di gara d'appalto***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: Fondazione Teatro dell'Opera di Roma, Piazza Beniamino Gigli 7- 00184 Roma - Italia. Servizio Affari Economici. Telefono 06.48160305, Fax 06.4880752, indirizzo di posta elettronica: economato@operaroma.it ; indirizzo internet: www.operaroma.it.

Responsabile del procedimento: Dr. Roberto Sabatini

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: Fondazione Teatro dell'Opera di Roma – Ufficio Protocollo – Piazza Beniamino Gigli 7, 00184 Roma (Italia). Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle Sezioni 1 e 2 del "Disciplinare di gara" allegato al Capitolato Speciale d'appalto.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Organismo di diritto pubblico

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi, luogo di esecuzione Roma, Codice NUTS ITE43



II.1.5) Oggetto dell'appalto: allestimento temporaneo annuale del palcoscenico, della buca dell'orchestra, dell'impianto elettrico, della platea per il pubblico, delle strutture di servizio per i tecnici e per gli artisti, dei servizi accessori, necessari alla realizzazione dei Festival Estivi delle Terme di Caracalla per gli anni 2011 – 2012 – 2013, secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale e dal Capitolato Tecnico, e il successivo smontaggio e sgombero delle suddette strutture al termine delle manifestazioni, secondo le tempistiche dei crono programmi annuali.

II.1.6) CPV:92320000-0

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO: Importo complessivo per il triennio è di € 1.050.000, oltre I.V.A. La Fondazione di riserva la facoltà di avvalersi della disposizione di cui all'articolo 57, comma 5, lettera b, del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163.

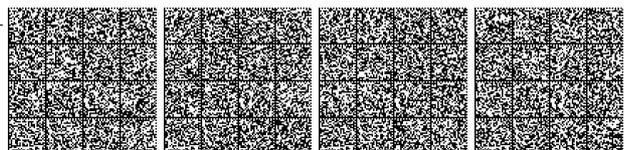
II.3) DURATA DELL'APPALTO: l'appalto ha durata triennale con decorrenza dal 18 maggio 2011 e comunque dalla data di affidamento del servizio.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti devono produrre **-a pena di esclusione -** un deposito cauzionale provvisorio del 2% dell'importo base di gara, pari ad € 21.000,00 (ventunomila,00). Detto deposito dovrà essere costituito secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, **a pena di esclusione**, alla Sezione 3 del "Disciplinare di gara". L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7, del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, secondo le modalità e condizioni previste alla Sezione 3 del "Disciplinare di gara".

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: l'appalto è finanziato



con i fondi della stazione appaltante; le modalità di pagamento sono indicate all'art. 10 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo la normativa vigente. In tal caso, **a pena di esclusione:**

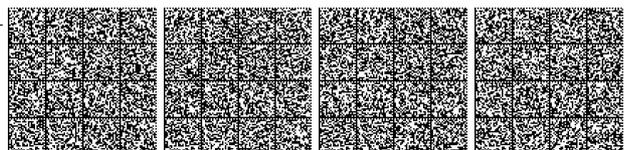
- l'offerta dovrà essere tassativamente redatta secondo le modalità e condizioni specificamente indicate alla Sezione 1 del "Disciplinare di gara";
- il requisito richiesto al successivo punto III.2.2 sub H) ed I) si intende cumulabile, ma l'impresa mandataria deve concorrere al suo raggiungimento in misura non inferiore al 60%, mentre la/e impresa/e mandante/i deve/ono concorrere ciascuna nella misura minima del 20%. Ferme le suddette percentuali minime, la capogruppo **-a pena di esclusione-** dovrà concorrere in misura maggioritaria rispetto alla/e mandante/i ed il raggruppamento, nella sua globalità, dovrà raggiungere il 100% dei requisiti.

Ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.lgs. n. 163/2006, è fatto divieto alle imprese consorziate, per le quali il Consorzio concorre, di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006. In tal caso il concorrente – **a pena di esclusione** - dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni previste dal citato articolo 49.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese partecipanti devono produrre, **a pena di esclusione**, le certificazioni e dichiarazioni indicate ai punti III.2.1, III.2.2 e III.2.3, secondo modalità tassativamente



indicate, a pena di esclusione, alla Sezione 4 del "Disciplinare di gara". In caso di consorzio o raggruppamento temporaneo di imprese, i documenti e/o le dichiarazioni di cui al punto III.2.1 sub A), B), C), D) E) e F) di cui al punto III.2.2 sub H) e I), e di cui al punto III.2.3 sub L), M), devono essere presentati da ciascuna impresa consorziata o raggruppata, mentre le dichiarazioni di cui al punto III.2.3 sub N) e O), devono essere presentate dal consorzio o raggruppamento. La dichiarazione attestante il possesso del requisito di cui al punto III.2.2 sub H) e le referenze di cui al punto III.2.2 sub I) devono essere rese da ciascuna impresa consorziata o raggruppata, secondo contenuti rispettosi delle condizioni minime di possesso del requisito indicate al precedente punto III.1.3.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nel registro commerciale:

A) certificato di iscrizione al Registro delle imprese, dal quale risulti: 1) gli estremi di iscrizione nel Registro; 2) la denominazione dell'Impresa; 3) l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i dell'Impresa; 4) che l'Impresa si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività; 5) l'attività economica svolta che dovrà essere inerente all'oggetto della gara; 6) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui all'art.10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i.;

B) dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del D.lgs. n.163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.lgs. 163/2006, eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione vanno indicate nella dichiarazione. Nell'ipotesi ricorra una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, così come disciplinato dall'art. 38, comma 1, lettera m quater), del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., la dichiarazione



di cui al presente punto deve contenere l'ulteriore dichiarazione di aver formulato autonomamente l'offerta, con l'indicazione del/i concorrente/i con cui sussiste/ono tale/i situazione/i;

C) dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79 del D.lgs. 163/06, con la quale il concorrente indica il domicilio eletto per le comunicazioni inerenti la procedura. Il concorrente ha facoltà di integrare tale dichiarazione specificando il n° di fax al fine dell'invio delle comunicazioni.

D) dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex art. 17 della Legge 12 marzo 1999 n° 68;

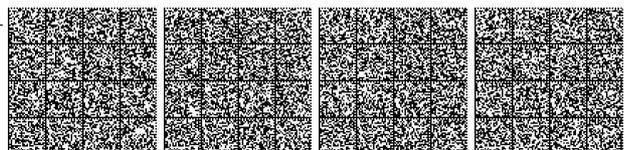
E) dichiarazione, ai sensi del D.lgs. 196/2003, di consenso al trattamento dei dati forniti alla Fondazione con la presentazione dell'offerta, limitatamente alle finalità connesse alla procedura in oggetto e alla successiva stipula ed esecuzione del contratto in caso di aggiudicazione;

F) *solo in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese*: dichiarazione di impegno di ciascuna impresa a costituire il raggruppamento medesimo, con l'indicazione dell'impresa che sarà designata quale capogruppo, della percentuale di esecuzione della prestazione e delle parti del servizio svolta da ciascun componente il costituendo raggruppamento;

G) *solo in caso di raggruppamento temporaneo di imprese già formalmente costituito*: mandato speciale con rappresentanza nelle forme di legge con l'indicazione della percentuale di esecuzione della prestazione e delle parti del servizio svolta da ciascun componente il raggruppamento.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

H) idonee referenze bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'impresa, rilasciate da almeno due istituti di credito; tali referenze dovranno fare chiaramente



riferimento all'oggetto dell'appalto, nonché al relativo importo presunto

I) dichiarazione che l'impresa ha realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi un fatturato per servizi analoghi a quelli oggetto di gara non inferiore ad € 2.500.000

III.2.3) Capacità tecnica:

L) elenco dei principali servizi, analoghi a quelli oggetto di gara, effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi medesimi; tale elenco dovrà essere corredato dalle dichiarazioni, rese dai destinatari dei servizi, attestanti la regolare esecuzione degli stessi;

M) dichiarazione di aver preso esatta visione del Capitolato Speciale d'Appalto, del Capitolato Tecnico e del Cronoprogramma per l'anno 2011, di rispettarne tutti gli oneri e le clausole, e di garantire la disponibilità di quanto necessario per il regolare svolgimento del servizio, secondo le condizioni di esecuzione indicate nel Capitolato medesimo;

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) Le persone giuridiche non devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate di svolgere il servizio.

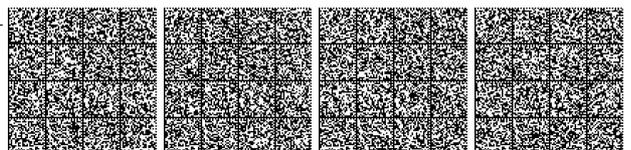
SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Dlgs 163/2006 e s.m.i., valutata secondo i seguenti criteri e punteggi:



	punti
A) <u>OFFERTA TECNICA</u>, valutata secondo i seguenti parametri: - manutenzione programmata, assistenza e reperibilità. (max punti 15) - metodologie e soluzioni che, fermo il rispetto dei vincoli progettuali, siano in grado di valorizzare, con particolare riferimento alle componenti di arredo ed accoglienza, il contesto estetico e funzionale dell'allestimento (max punti 25)	40
B) <u>OFFERTA ECONOMICA</u>	60
<i>Totale (offerta tecnica + economica)</i>	100

I criteri per l'attribuzione del punteggio di cui sub B) della tabella che precede, sono riportati alla Sezione 6 del Disciplinare di Gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: il presente bando, il disciplinare di gara ed il capitolato speciale, e loro allegati, sono resi disponibili all'indirizzo internet indicato al punto I.1).

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 12,00 del giorno 26 aprile 2011. L'Ufficio Protocollo della Fondazione è aperto al pubblico dalle ore 10.00 alle ore 12 e dalle ore 15. 00 alle ore 16.00.

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data riportata al punto IV.3.4.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Fondazione Teatro dell'Opera di Roma, Piazza B. Gigli n. 7, Roma, il giorno 27 aprile



2011 alle ore 15.00

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

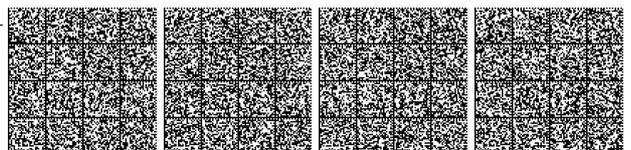
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La determinazione di indizione della procedura di gara è la n°. 33 S del 8 marzo 2011, prot. n° 3248.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. 163/06, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte, verranno effettuati i controlli sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara. La data fissata per l'apertura delle offerte economiche sarà successivamente comunicata ai concorrenti, ad esito del procedimento delle suddette attività di verifica ed a conclusione della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione all'uopo nominata. La Fondazione potrà procedere all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida. La Fondazione si riserva la facoltà di ricorrere all'applicazione dell'articolo 81, comma 3, del D.lgs. n. 163/06. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere, sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, la gara sarà aggiudicata in favore dell'offerta che abbia ottenuto il punteggio maggiore relativamente all'offerta **tecnica**. Nel caso di uguale punteggio attribuito all'offerta **tecnica**, si procederà mediante sorteggio.

Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006. La Fondazione procederà contemporaneamente alla verifica delle anomalie delle migliori offerte, non oltre la quinta ai sensi dell'art.88, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. .

La Fondazione si riserva la facoltà di ricorrere all'applicazione dell'art.86, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.



E' ammesso il subappalto alle condizioni di cui all'art. 12 del capitolato speciale d'appalto e secondo quanto stabilito dall'art. 118, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006.

Il possesso di tutti i requisiti, meramente dichiarati, dal concorrente che risulterà aggiudicatario della gara e da quello che segue in graduatoria, dovrà essere comprovato dai medesimi **-a pena di decadenza -** mediante la consegna di idonea documentazione entro il termine indicato nella specifica richiesta in tal senso da parte della Fondazione. La non presentazione di tutti gli elementi e documenti richiesti, la non rispondenza anche di un solo elemento e documento rispetto a quanto richiesto e dichiarato, determinerà l'esclusione dalla partecipazione della gara e l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. **E' condizione di partecipazione – a pena di esclusione – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 140,00, da dimostrare secondo le modalità indicate alla Sezione 4 del Disciplinare di gara. Codice identificativo gara (CIG): 1408749871.**

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Via Flaminia 189, Roma, sito internet www.giustizia-amministrativa.it.

VI.4.2) Presentazione di ricorso: ai sensi degli articoli 244 e 245 del D.lgs. 163/06.

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla UE: 12-3-2011

Il sovrintendente:
dott. Catello De Martino

