

**EUR - S.p.a.**

*Bando di gara - Procedura aperta per l'affidamento del servizio sostitutivo di mensa mediante fornitura di buoni pasto*

**SEZIONE I: ENTE**

**AGGIUDICATORE I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI**  
**CONTATTO:** EUR S.p.A. Via Ciro il Grande, 16, Roma, 00144, Italia. Punto  
di contatto: Funzione Affari Legali e Societari – Ufficio Gare. Posta elettronica: [ufficiogare@romaeur.it](mailto:ufficiogare@romaeur.it). Fax: +3906/54252078. Indirizzo internet: Profilo  
di committente: [www.eurspa.it](http://www.eurspa.it). Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i  
punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Le  
offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto  
sopra indicati. **I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA' DELL'ENTE**  
**AGGIUDICATORE:** Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del  
quartiere EUR di Roma. L'Ente Aggiudicatore acquista per conto di altre  
amministrazioni aggiudicatrici: no. **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**  
**II.1) DESCRIZIONE II.1.1.) Denominazione conferita all'appalto dall'Ente**  
aggiudicatore: Servizio sostitutivo di mensa mediante la fornitura di "buoni-  
pasto" per il personale di EUR S.p.A. **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione,**  
luogo di consegna o di prestazione dei servizi. Categoria di servizi: n.  
17, All. II-B, D.Lgs. 163/06. Luogo di esecuzione: Via Ciro il Grande 16,  
00144, Roma, Italia. Codice NUTS: ITE 43. **II.1.3) Il bando riguarda: un appalto**  
pubblico. **II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Gara  
europea, mediante procedura aperta, per l'affidamento a terzi del servizio  
sostitutivo di mensa mediante la fornitura di buoni-pasto (valore facciale di  
12,50 €/Cad.) per il personale di EUR S.p.A., secondo modalità, termini e  
condizioni indicati nella documentazione di gara. **II.1.5) CPV (Vocabolario**



comune per gli appalti): 55511000-5. **II.1.6)** L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): Si. **II.1.7)** Divisione in lotti: no. **II.1.8)** Ammissibilità di varianti: no. **II.2)** QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO. **II.2.1)** Quantitativo o entità totale. Valore stimato, IVA esclusa: 948.750,00 Moneta: EUR. **II.2.2)** Opzioni: no. **II.3)** DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE. Periodo in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto). **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1)** Cauzioni e garanzie richieste. L'offerente dovrà prestare cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 ed impegno a produrre la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, da prestare all'atto dell'offerta con le modalità stabilite a pena di esclusione nel disciplinare di gara, di durata pari ad almeno 180 giorni decorrenti dal termine stabilito per la presentazione dell'offerta. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di EUR S.p.A. Detta garanzia dovrà essere di importo pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e dunque pari ad almeno € 18.975,00. Considerato che per la partecipazione alla gara è richiesto che i concorrenti siano in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, è ammesso il beneficio della riduzione del 50% del suddetto importo, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06, con



firma autenticata, da prestare prima della stipula del contratto, con le modalità stabilite a pena di esclusione dal D.M. n. 123/04 e dal disciplinare di gara.

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di EUR S.p.A. Ulteriori informazioni sono disponibili nel disciplinare di gara.

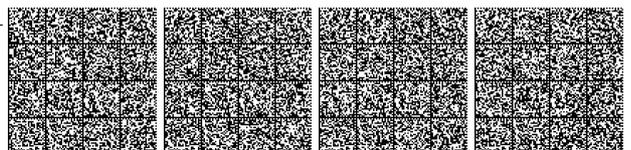
**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** A carico di ciascuna società contraente, come definito negli atti di gara.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** È ammessa la partecipazione di: RTI, costituiti/costituendi ai sensi di quanto previsto dall'art. 37, D.Lgs. n. 163/06; di consorzi di imprese, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del medesimo decreto; di imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei paesi di stabilimento. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTI, consorzi) ovvero di partecipare in più di un RTI o consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei RTI o consorzi ai quali l'impresa partecipa.

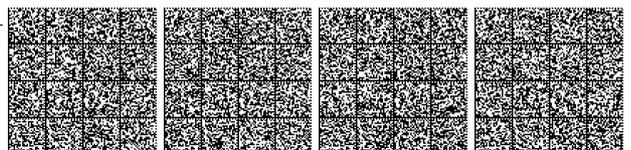
**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** no.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.**

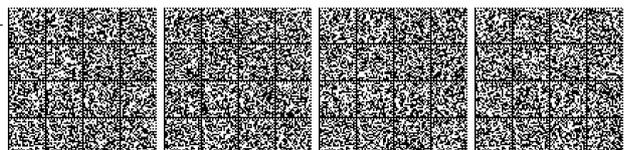
**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/RTI/consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel disciplinare di gara, le seguenti condizioni: a) iscrizione per attività inerenti la



fornitura del servizio sostitutivo di mensa mediante buoni pasto nel Registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D.Lgs. 163/06; b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/06; c) il possesso dei requisiti prescritti dall'art. 3, del DPCM 18.11.05. **III.2.2) Capacità economica e finanziaria** Livelli minimi di capacità richiesti: ciascun concorrente dovrà dimostrare, con le modalità stabilite dal disciplinare di gara, di possedere un fatturato complessivo globale realizzato dal soggetto proponente nel triennio '08-'09-'10 per lo svolgimento di servizi sostitutivi di mensa mediante buoni-pasto pari ad € 1.896.740,00 al netto dell'IVA (vale a dire 2 volte l'importo complessivo a base d'asta). Si applica la previsione di cui all'art. 41, comma 3, del D.Lgs. 163/06. **III.2.3) Capacità tecnica** Livelli minimi di capacità richiesti: ciascun concorrente dovrà dimostrare, con le modalità stabilite dal disciplinare di gara: a) di aver eseguito, con buon esito nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, contratti di fornitura di buoni pasto sostitutivi di mensa per un valore complessivo, al netto dell'IVA, non inferiore a € 948.750,00. A tal fine, il concorrente dovrà presentare un elenco dei servizi prestati nel settore oggetto dell'appalto negli ultimi tre anni, ovvero nel più breve periodo dall'avvio della propria attività, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, distinti tra pubblici e privati, dei servizi stessi, almeno sino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara; b) certificazione di qualità UNI-EN-ISO SERIE 9001:2000, in corso di validità, rilasciata da ente accreditato e inerente ai servizi oggetto della gara. **III.2.4) Appalti riservati: No.** **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI.**



III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? No. III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: No.
<b>SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) TIPO DI PROCEDURA. IV.1.1) Tipo di procedura: aperta. IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito: Offerta economica: ponderazione 40/100. Offerta tecnica: ponderazione 60/100. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no. IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Il Disciplinare di Gara e il Capitolato Speciale sono pubblicati sul profilo del committente al seguente indirizzo: <a href="http://www.eur-spa.it">http://www.eur-spa.it</a>. Documenti a pagamento: no. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data: 25/05/11, ore 12:30. IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte). IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data: 25/05/11, ore 14:00. Luogo: EUR S.p.A., Via Ciro il Grande, 16. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì. Ulteriori informazioni in merito alla partecipazione sono contenute nel disciplinare di gara. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no. VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: è condizione di partecipazione – a pena d'esclusione –</b>



l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari ad € 80,00 (CIG 1354915F36), da dimostrare secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara. La documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente al seguente indirizzo: <http://www.eurspa.it>. La documentazione di gara dovrà essere presentata in lingua italiana, diversamente dovrà essere accompagnata dalla relativa traduzione certificata "conforme al testo originale" dalle autorità diplomatiche o consolari italiane dello Stato di residenza dell'impresa oppure da un traduttore ufficiale. Saranno esclusi i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate. Il subappalto è ammesso nel limite del 30% dell'importo di cui al punto II.2.1, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e dal disciplinare di gara, a condizione che ciò venga indicato in sede di offerta. Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio del servizio, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel disciplinare di gara e relativi allegati. Le offerte anormalmente basse sono individuate e valutate ai sensi degli artt. 86 e ss. del D.Lgs. 163/06. EUR S.p.A. si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 88, comma 7, D.Lgs. 163/06. EUR S.p.A. si riserva altresì il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione della gara qualora l'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria risulti non conveniente ovvero non idonea rispetto all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D.Lgs. 163/06; b) procedere all'aggiudicazione anche in pre-



senza di una sola offerta valida; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento, troveranno applicazione le norme di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/03, per le esigenze concorsuali e contrattuali. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/e-mail al numero/indirizzo di cui al punto I.1. Si precisa che, al fine di consentire un'ampia e paritaria partecipazione tra i concorrenti, le risposte ai quesiti saranno pubblicate in forma anonima sul profilo del Committente all'indirizzo: <http://www.eurspa.it>. Le risposte ai quesiti, pubblicate sul sito internet, valgono ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis, pertanto i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari sulla procedura in oggetto. I concorrenti sono tenuti ad indicare nella domanda di partecipazione, a pena di esclusione, il domicilio eletto e il numero di fax per le comunicazioni inerenti la procedura. Responsabile del procedimento è l'Avv. Donata Nuzzo. **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO.**

**VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Eventuali ricorsi potranno essere presentati nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando al seguente organo giurisdizionale: TAR Lazio, sede di Roma, Via Flaminia 189, 00196, Roma. **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 24/03/2011.**

L'amministratore delegato:  
ing. Riccardo Mancini

TS11BFM6258 (A pagamento).

