

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA

Brescia, viale Europa n. 68
Tel. 0302117711 - Telefax 0302006423
E-mail: aler@aler.bs.it

Avviso d'asta per alienazione immobili in Brescia e provincia

Asta per l'alienazione dei seguenti immobili:

lotto 1) alloggio in Comune di Adro (Bs) vicolo Chiuso
21, piano R e cantina piano S, consistenza 6,5 vani.

L'immobile è in diritto di proprietà di superficie ed è
sprovvisto del certificato di agibilità.

Prezzo base d'asta a corpo e nello stato di fatto
esistente: € 110.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 11.000,00.

lotto 2) alloggio in Comune di Bagnolo Mella (Bs) via
Gramsci 4/a, piano 2° e cantina piano S, consistenza 4,5
vani.

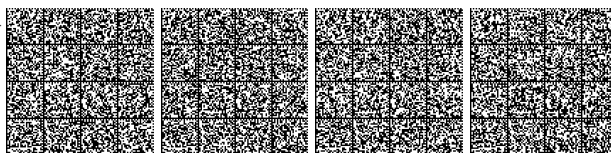
L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità.

Prezzo base d'asta a corpo e nello stato di fatto
esistente: € 65.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 6.500,00.

lotto 3) alloggio in Comune Brescia via Franzone 122,
piano 1° e cantina piano S, consistenza 7 vani.

L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità.

Prezzo base d'asta a corpo e nello stato di fatto
esistente: € 150.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 15.000,00.



lotto 4) alloggio in Comune di Nave (Bs) via Barcella 24,
piano 3° e cantina piano T, consistenza 7 vani.

L'immobile è in diritto di proprietà di superficie ed è
sprovvisto del certificato di agibilità.

Prezzo base d'asta a corpo e nello stato di fatto

esistente: € 120.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 12.000,00.

lotto 5) - alloggio in Comune di Gargnano (Bs) via Roma
28 piano 2° con cantina piano T, consistenza 4 vani;

posto auto scoperto piano T, consistenza 12 mq;

l'immobile è sottoposto alla tutela prevista dal D. Lgs.

n. 42 del 22/1/2004; é fatto obbligo all'acquirente di

trasferire la residenza nel Comune di Gargnano (Bs),

presso l'immobile suddetto, nei termini di legge.

Prezzo a base d'asta a corpo e nello stato di fatto

esistente: € 175.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 17.500,00.

lotto 6) - alloggio in Comune di San Felice del Benaco
(Bs) via Cavour 19 piano T con corte esclusiva e cantina

piano T, consistenza 4 vani; posto auto coperto piano S,

consistenza 15 mq; é fatto obbligo all'acquirente di

trasferire la residenza nel Comune di San Felice del

Benaco (Bs), presso l'immobile suddetto, nei termini di

legge.

Prezzo a base d'asta a corpo e nello stato di fatto



esistente: € 138.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 13.800,00.

lotto 7) - alloggio in Comune di San Felice del Benaco
(Bs) via Fontana vecchia 3 piano T con giardino,
consistenza 5 vani; posto auto coperto piano S,
consistenza 13 mq; é fatto obbligo all'acquirente di
trasferire la residenza nel Comune di San Felice del
Benaco (Bs), presso l'immobile suddetto, nei termini di
legge.

Prezzo a base d'asta a corpo e nello stato di fatto
esistente: € 212.000,00 oltre oneri di legge. Deposito
cauzionale € 21.200,00.

L'asta si terrà il giorno 30/6/2011 alle ore 10,00 presso
la sede legale dell'Aler di Brescia in viale Europa 68.

Informazioni relative agli immobili oggetto d'asta
potranno essere richieste all'Ufficio Marketing dell'Aler
di Brescia telefono 0302117735, da lunedì a venerdì negli
orari di apertura al pubblico, o reperite all'indirizzo
<http://www.aler.bs.it/>.

Sono ammesse a partecipare all'asta tutte le persone
fisiche o giuridiche alle quali non sia applicata la
sanzione dell'incapacità a contrattare con la Pubblica
Amministrazione.

Il sistema d'asta pubblica prescelto è quello
dell'estinzione della candela vergine, ai sensi degli



artt. 73 comma 1 lett. a) e 74 del R.D. 23/5/1924 n° 827
e successive modificazioni e integrazioni, con esclusione
automatica delle offerte in ribasso rispetto agli importi
posti a base d'asta dei singoli lotti. Per partecipare
all'asta i concorrenti dovranno presentarsi il giorno
30/6/2011 alle ore 10,00 presso la sala Consiglio
dell'Aler di Brescia.

Si procederà all'aggiudicazione dei singoli lotti anche
in presenza di un'unica offerta valida per ogni lotto,
purché di importo superiore al base d'asta.

Il direttore dell'Aler di Brescia:
dott.ssa Lorella Sossi

TC11BIA9996 (A pagamento).

