
COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI VENEZIA

Sede Legale: Venezia, San Marco n. 4137
Codice Fiscale e/o Partita IVA: 00339370272

Bando di gara a procedura aperta per appalto di lavori - Gara n. 35/2011

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Venezia - Direzione Contratti e Atti Amministrativi Opere Pubbliche - Settore Gare - Servizio Gare e Contratti – S. Marco n. 4137, I 30124 Venezia, - Tel. 041 2748546 – Fax 041 2748626 – Posta elettronica: gare@comune.venezia.it - Sito Internet: <http://www.comune.venezia.it/gare>
2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 719/728 del 05.05.2011.
3. FORMA DELL'APPALTO: Esecuzione
4. LUOGO DI ESECUZIONE: Venezia, Centro Storico
5. NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:
 - 5.1. **GARA N. 35/2011: Restauro e risanamento conservativo presso la Scuola Elementare G.Gallina a Cannaregio 6156, Venezia. C.I. 11759 – C.U.P. : F76E09001010001 – C.I.G. : 2510853570.**
 - 5.2. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e opere in economia): € **674.728,11** (euro seicentosettantaquattromilasettecentoventotto/11) oneri fiscali esclusi; **Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 639.728,11** (euro seicentotrentanovemilasettecentoventotto/11) oneri fiscali esclusi;
 - 5.3. lavorazioni di cui si compone l'intervento, al netto degli oneri per la sicurezza e opere in economia: Edifici civili e industriali Categoria prevalente **OG1** qualificazione obbligatoria si € 320.696,13 subappaltabile si (30%); Impianti tecnologici Cat. **OG11** qualificazione obbligatoria si € 319.031,98 scorporabile subappaltabile si (30%) no (70%)TOTALE € 639.728,11
 - 5.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € **15.000,00** (euro quindicimila/00);
 - 5.5. opere in economia non soggette a ribasso d'asta: € **20.000,00** (euro ventimila/00);
6. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: giorni 180 (centottanta/00), naturali e consecutivi ripartiti secondo le modalità e condizioni di cui agli artt. 12 e 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.
7. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.
8. DOCUMENTAZIONE: **Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo del



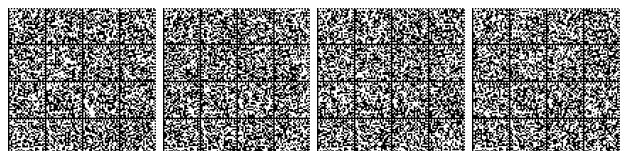
la stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente al presente bando, allo schema di istanza e allo schema di dichiarazione è disponibile sui siti Internet www.comune.venezia.it/gare, www.rveneto.banditi.it/ e www.serviziocontrattipubblici.it. Gli **elaborati di progetto**, sono visibili ed acquistabili secondo le indicazioni riportate nel medesimo disciplinare.

- 9.1. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: **entro le ore 12.00 del giorno 22/06/2011;**
- 9.2. INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE: Direzione Contratti e Atti Amministrativi Opere Pubbliche - Settore Gare - Servizio Gare e Contratti, Comune di Venezia, S. Marco 4136, 30124 Venezia;
- 9.3. LINGUA IN CUI DEVONO ESSERE REDATTE: italiana.
- 10.1. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 10.2. DATA, ORA E LUOGO DI TALE APERTURA: **seduta pubblica il giorno 23/06/2011 alle ore 9.00** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti.
11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria per l'importo di € **13.494,56** e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare la fidejussione relativa alla garanzia definitiva, aventi le caratteristiche precisate nel **disciplinare di gara** di cui al punto **8.** del presente bando. L'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva e le polizze indicate nel medesimo disciplinare.
12. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: La spesa complessiva di € 855.000,00 per la realizzazione delle opere è finanziata come meglio specificato nella determinazione dirigenziale n. 719/728, sopraccitata.

In relazione alla grave situazione circa il rispetto delle regole del Patto di Stabilità per l'anno 2011, si informa che i pagamenti relativi ai lavori in oggetto avverranno a decorrere dal 01/01/2012 ovvero, in alternativa, resta la facoltà dell'aggiudicatario di ricorrere alle linee di credito agevolate, secondo le modalità di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 31/03/2011, pubblicata nel sito internet del Comune al link: <http://www.comune.venezia.it/accordobanche>.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a **misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, co. 4, del D. Lgs. n. 163/2006.

13. CRITERI DI SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA



PARTECIPAZIONE: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel **disciplinare di gara** di cui al punto 8. del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art.95 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., ai lavori da assumere, corredata dall'attestazione sul sistema di qualità aziendale, come indicato nel **disciplinare di gara**.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi del Prezziario 2010 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 04/03/2010 e sull'Elenco Nuovi Prezzi, posti a base di gara.

Si applicherà quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, come modificato dal D.Lgs. n. 152/2008.

16. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30131 VENEZIA – ITALIA - Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941 - Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

17. ALTRE INFORMAZIONI: a) Per la partecipazione alla gara è richiesta **a pena di esclusione** la certificazione attestante che l'impresa concorrente **ha preso visione dello stato dei luoghi** dove devono eseguirsi i lavori; b) in caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, deve essere considerato valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare; c) l'appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici; d) **Responsabile del procedimento**: Arch. Andrea Bellotto tel. 041.2720521 – 041.2748651 – fax 041.2720502.

Venezia, li 23.05.2011

IL DIRETTORE

Dott. Raffaele Pace

Il direttore
Dott. Raffaele Pace

T11BFF10700 (A pagamento).

