

ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA (ISTAT)
DIREZIONE GENERALE
DIREZIONE CENTRALE PER L'ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA
E LA GESTIONE DEL PATRIMONIO

Bando di gara procedura aperta - CIG 2386303786

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori	X	Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Forniture		Data di ricevimento dell'avviso
Servizi		N. di identificazione

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) NO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA	Servizio responsabile: DIREZIONE GENERALE Direzione Centrale per l'Attività Amministrativa e la Gestione del Patrimonio
Indirizzo: Via Cesare Balbo 16	C.A.P.: 00184
Località/Città: ROMA	Stato: ITALIA
Telefono: 06.4673.1	Telefax: 06.4673.3487
Posta elettronica (e-mail): crcadean@istat.it	Indirizzo Internet (URL): www.istat.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI TECNICHE

R.U.P. Arch. Gian Marco Giovani, tel. 06.4673.3252, e-mail mgiovani@istat.it.

Ufficio Tecnico:

Ing. Otello Orazi, tel. 06.4673.2310, e-mail orazi@istat.it;

Ing. Gioacchino Zecca, tel. 06.4673.2212, e-mail zecca@istat.it

Ing. Claudio Sallusti, tel. 06.4673.2548, e-mail clsallus@istat.it

Ing. Massimo Battistin, tel. 06.4673.2198, e-mail battisti@istat.it;

Ing. Massimiliano Billi, tel. 06.4673.2791, e-mail mabilli@istat.it

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

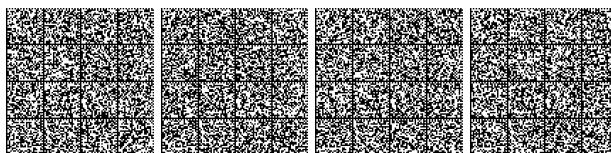
Istituto Nazionale di Statistica – Direzione Centrale per l'Attività Amministrativa e la Gestione del Patrimonio
– Segreteria - Via Depretis 77, 5° piano, stanza 503, tel. 06.4673.3478, fax 06.4673.3476.

I.4) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI AMMINISTRATIVE

Dott.ssa Carla De Angelis, tel. 06.4673.3336; e-mail crcadean@istat.it;

Sig.ra Anna Maria Capuani, tel. 06.4673.3332; e-mail capuani@istat.it.

Per l'effettuazione dei sopralluoghi dovranno essere contattati l'Ing. Massimo Battistin e l'Ing. Claudio Sallusti, tel. 06.4673.2198, e tel.06.4673.2548



I.5) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE

Istituto Nazionale di Statistica –Ufficio Posta – Commissione di aggiudicazione della gara per i lavori di realizzazione del nuovo CED presso la sede Istat di Roma di Viale Oceano Pacifico, 171.
Via Cesare Balbo 16, Roma.

I.6) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello centrale - Organismo di diritto pubblico

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO ELABORAZIONE DATI PRESSO LA SEDE ISTAT DI VIALE OCEANO PACIFICO 171.

II.2) TIPO DI APPALTO DI LAVORI

Esecuzione x

II.3) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Sedi Istat di Roma. CODICE NUTS ITE43

II.4) Divisione in lotti: NO**II.5) Offerte in variante: NON AMMESSE****II.6) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:**

90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione dell'appalto, con possibilità di inizio posticipato per alcune tipologie di impianto, secondo le indicazioni contrattuali.

II.7) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO: (IMPORTI I.V.A. ESCLUSA)

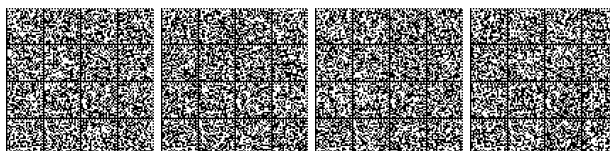
importo complessivo dell'appalto: € 924.334,79

oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 21.878,24

importo a base di gara soggetto a ribasso: € 902.456,55

II.8) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria e classifica	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Opere per impianti elettrici e speciali	OS30-III	SI	517.318,91	Prevalente	SI 30%
Opere per impianti tecnici e di condizionamento	OS28-II	SI	341.068,61	scorporabile o subappaltabile	SI 30%
Opere per impianti di spegnimento incendi	OS3 - I	SI	53.184,61	subappaltabile	SI 100%



SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

cauzione o fideiussione provvisoria di € 18.486,00 pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto, costituito ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art.113 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D. Lgs.d.l.vo 163/2006 e s.m.i..

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTO ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA

Finanziamento su fondi di bilancio Istat.

Corrispettivo corrisposto a **corpo**.

III.1.3) FORMA GIURIDICA DEI SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale ex art. 34, comma 1, lett. a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva ex art. 34, comma 1 lett. d) (associazione temporanee), e) (consorzi ordinari) ed f) (gruppo europeo di interesse economico) del D. Lgs. precitato oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del Decreto medesimo.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 95, c. 1, 2, 3 e 4, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

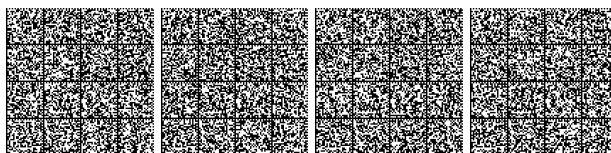
III.2.1) SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE:

Ai fini della partecipazione alla gara, le imprese dovranno:

- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, 1° comma, del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i., in particolare come modificato dall'art. 4 del D.L. n. 70/2011.

Con particolare riferimento alla lettera c) del predetto art. 38, non potranno partecipare alla gara le imprese nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;



- non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle predette ipotesi, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- partecipare alla gara in non più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero in forma individuale qualora si concorra alla gara in associazione o consorzio ai sensi dell'art. 37, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese dovranno attestare i requisiti sopraindicati mediante apposita dichiarazione resa in conformità ai modelli "Mod.Ist.Part.- Dich.", "Mod. Dich.II" e "Mod. Dich. III" (per i soggetti cessati) predisposti dall'Istat ed allegati al presente bando. In caso di raggruppamento di imprese o di consorzio la stessa dichiarazione dovrà essere resa da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento, dal consorzio e da ciascuna consorziata incaricata dell'appalto.

III. 2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – TIPO DI PROVE RICHIESTE

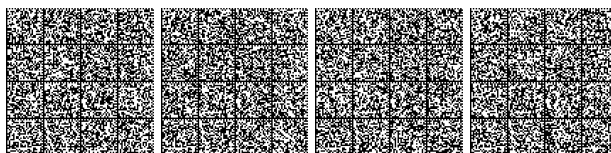
I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. ed i. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95, c. 1-4, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m. ed i., ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, secondo le modalità di cui all'art. 3, c.2, del D.P.R. 34/2000.

Nell'ipotesi di partecipazione di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale (ex art. 95, c.2 del D.P.R. 554/99), l'impresa mandataria deve essere qualificata per una classifica pari almeno al 40% dell'importo posto a base di gara. Ciascuna impresa mandante deve essere qualificata per una classifica pari almeno al 10% dell'importo posto a base di gara. L'impresa mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per le associazioni temporanee di imprese di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.



Per la natura e le peculiarità tecniche dei lavori impiantistici da eseguire, è richiesta la specifica classificazione nelle categorie specialistiche indicate, non ritenendosi applicabile il principio dell'assorbimento nella categoria **OG11** delle stesse categorie specialistiche.

III.3.3) SUBAPPALTO si applicano le disposizioni di cui all'art. 118 del D.lgs 163/2006;

III.3.4) AVVALIMENTO si applicano le disposizioni di cui all'art. 49 del D.lgs 163/2006, in particolare: il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Non è ammesso il cumulo tra attestazioni di qualificazione SOA relativi alla stessa categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella ausiliata.

Il possesso dei requisiti è provato con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara**, allegato al presente bando.

SEZ. IV): PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta a prezzo più basso.

SEZIONE V) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

V.1) La documentazione di gara è costituita da:

disciplinare di gara contenente norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione dell'appalto;

Allegato Tecnico costituito da: Capitolato speciale d'appalto e tutta la relativa documentazione tecnica, schema di contratto, PSC (non allegato, consultabile all'indirizzo I.2).

V.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano

V.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

180 giorni dalla data di ricezione delle offerte

Termine per il ricevimento delle offerte

Data 4 LUG 2011 Ore **12.00**

V.4) Modalità di apertura delle offerte

Luogo: Via Cesare Balbo 16 - Roma

Data 7 LUG 2011 Ore **10.00**

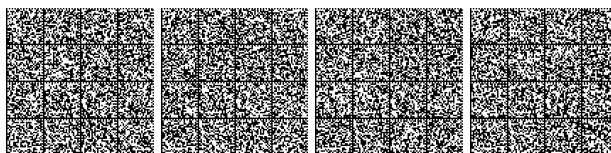
Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: legale rappresentante delle imprese o persone autorizzate a rappresentare la Società munite di apposita procura, rilasciata per scrittura privata dal legale rappresentante del medesimo soggetto giuridico concorrente.

SEZIONE VI) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le istanze di partecipazione dovranno essere redatte in conformità ai modelli "Mod.Ist.Part.-Dich.", "Mod. Dich.II" e "Mod. Dich. III", predisposti dall'Istat e allegati al presente bando, e spedite unitamente a tutta la documentazione indicata nel disciplinare di gara, per raccomandata ovvero consegnate a mano, in plico chiuso e sigillato esclusivamente all'indirizzo indicato al punto I.5.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ulteriori informazioni e specifiche circa le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, la procedura di aggiudicazione e i criteri sono contenute nel "Disciplinare di gara"; le specifiche e le



caratteristiche tecniche dell'appalto sono contenute nell'Allegato Tecnico"; le condizioni contrattuali dell'appalto nello "Schema di contratto". La predetta documentazione di gara può essere consultata e scaricata dal sito Internet dell'Istat: www.istat.it, dal sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti: www.infrastrutturetrasporti.it e sul sito dell'Osservatorio dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture: www.avcp.it. Il PSC è consultabile presso l'Istat, al momento del sopralluogo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 71, comma 3 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. anteriormente alla stipulazione del contratto, il R.U.P. e l'impresa aggiudicataria danno atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. L'impresa aggiudicataria dovrà rendersi disponibile per il sopralluogo di cui all'art. 71, comma 3 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. entro 30 gg. dalla ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al contratto saranno di competenza, in via esclusiva, del Tribunale Amministrativo del Lazio – Sezione di Roma, Via Flaminia 189, CAP 00196. –tel 06.328721. Fax 06.32872310.

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dall'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura per l'affidamento di appalti di lavori pubblici. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente dell'Istat, per ragione di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/1990 s.m.i. e del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di lavori pubblici;
- agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle ditte concorrenti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Il presente Bando verrà pubblicato sulla GURI, serie speciale, all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sui siti di cui al punto VI (unitamente a tutta la documentazione di gara) e nonché, per estratto, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale.

Roma li 23 maggio 2011

Il direttore generale:
Giovanni Fontanarosa

TC11BFG10937 (A pagamento).

