

ROMA CAPITALE*Avviso di procedura aperta*

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale - Municipio Roma 6 – U.O.T. – Servizio Edilizia – Via Torre Annunziata, 1 – Tel. 0669606840 – fax 0669606312 – circos6@comune.roma.it. Il Responsabile del Procedimento Funz. Geom. Giorgio Ventre.

2) Oggetto dell'appalto: procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di un nuovo sistema di copertura dei fabbricati, integrato a pannelli solari termici, presso le scuole: elementare "R. Balzani" – via R. Balzani, 55: scuola media inferiore "Massaia" – Via M.U. Guattari, 45.

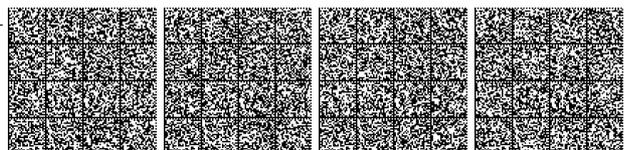
3) Quantitativo o entità totale: importo dell'appalto: € 533.933,28 così ripartito: A) importo soggetto a ribasso d'asta € 520.041,55 di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 507.175,97; importo degli oneri della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 12.865,58 (comprensivo di C.N.P.A.I.A.); B) importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta: € 13.891,73; l'appalto è dato a corpo, la tariffa prezzi è stabilita dalla D.G. n.250 del 13/06/07. Categoria prevalente: OG1 importo € 323.061,97 classifica II; categoria scorparabile: OG11 importo € 198.005,73; classifica I. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000. Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, in base al combinato disposto dell'art. 3, commi 2 e 8 del D.P.R. n. 34/2000, per partecipare alla gara è richie-



sta, oltre alla qualificazione per prestazione di costruzione nelle categorie e classifiche sopraindicate, anche la qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione classifica III . Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della **qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per la classifica sopraindicata**, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso il professionista associato o individuato deve essere in possesso dei requisiti indicati al **punto III.2.3. del bando integrale di gara.**

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine per la **consegna del progetto esecutivo** è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi; il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 225 (120 + 105) giorni naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il ribasso percentuale unico **sull'importo soggetto a ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della progettazione esecutiva**, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, **comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006**, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo **86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006** e secondo quanto indicato **nella Sezione 1 del Disciplinare di gara. Qualora le imprese concorrenti abbiano individuato o associato un progettista, il possesso dei requisiti progettuali dichiarati verrà sottoposto a verifica secondo la**



procedura di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006.

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 10.678,67;

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: il bando, il disciplinare di gara, lo schema di contratto e il Capitolato Speciale d'appalto, sono disponibili presso l'ufficio indicato di cui al punto 1, dove è possibile visionare ed acquistare copia degli ulteriori elaborati tecnici previa esibizione della ricevuta di pagamento di € 77,47 da effettuarsi presso la U.O.T. ufficio Appalti, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dal lunedì al venerdì.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 11-7-2011.

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 12-7-2011, alle ore 9,00

10) Informazioni complementari: Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio di Roma Capitale, sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico di Roma Capitale www.comune.roma.it. Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 0716998576.

Codice unico di progetto (CUP) J86E10001580002.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente:
arch. Giovanni Pecorella

TS11BFF11524 (A pagamento).

