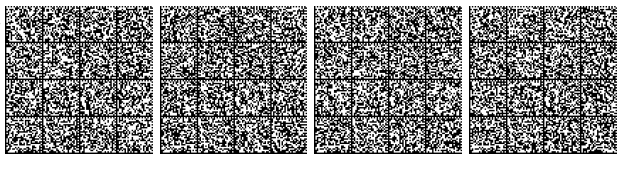
COMUNE DI TRIESTE

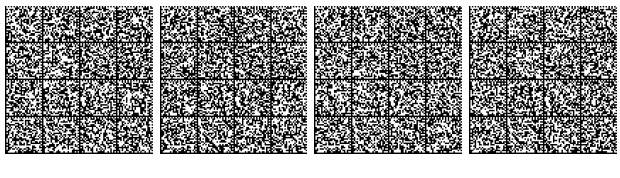
Bando di gara per i lavori di ristrutturazione dell'ex caserma Beleno 2° lotto - 2° stralcio

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Trieste, piazza dell'Unità d'Italia n° 4, Servizio Lavori Pubblici, all'attenzione dell'arch. P. Ricci o del geom. S. Claut, 34121 Trieste - Italia - Passo Costanzi n. 2 - piano 3° - stanze n.ri 331 - 307. Tel. n. 040/6754274 - 040/6754848. Cell. n. 3316151067. Fax n. 040/6754723. E - mail: riccip@comune.trieste.it. Internet: www.comune.trieste.it. 2.Procedura aperta. 3. Luogo di esecuzione dei lavori: Trieste. 4.Breve descrizione dei lavori: Codice opera n. 03171. Trattasi di lavori che costituiscono un lotto non funzionale che concorrono alla realizzazione dell'opera nel suo complesso. CIG n° 3100640910. 5. CPV 45216100-5. 6. Entità dell'appalto: € 1.612.489,32 + € 14.405,34 di oneri per la sicurezza + I.V.A.. 7.Divisione in lotti: no. 8. Termine di esecuzione dei lavori: 150 giorni. 9. Ammissibilità di varianti: no. 10. Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare potranno essere visionati presso la stanza n° 327 - Cancelleria (atrio centrale) al III° piano del Palazzo comunale di Passo Costanzi n° 2. Tel. 040/6754441. Presso la medesima stanza potranno essere acquistati copia degli elaborati in PDF su supporto informatico (CDrom), previa presentazione di copia dell'avvenuto versamento di Euro 80,00 sul c.c.p. avente codice Iban IT14Q0760102200000000205344 intestato al Comune di Trieste - Servizio Tesoreria con la seguente causale "Gara per i lavori di ristrutturazione dell'ex caserma Beleno - 2° lotto - 2° stralcio". L'orario di accesso è da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle ore 11.30, nonché lunedì e merco-

ledì anche dalle ore 14.00 alle ore 15.00. All'interno del disco vi sarà, inoltre, una planimetria generale formato DWG quale supporto per la formulazione delle offerte migliorative riguardanti le sistemazioni esterne.Il bando ed il disciplinare di gara, necessario per la formulazione dell'offerta e contenente le modalità e condizioni dell'appalto, i prospetti n.ri 1 e 2, la tabella riassuntiva finale, il foglio excel relativo alla lista delle lavorazioni aggiuntive e migliorative, nonché le Linee guida per la redazione delle giustificazioni con gli allegati "A" e "B", che costituiscono la documentazione di gara, potranno essere richiesti al Servizio Contratti e Affari Generali del Comune (Cancelleria) oppure essere scaricati dal sito internet del Comune di Trieste. Gli elaborati progettuali potranno essere acquistati, a spese del concorrente, presso l'Eliografia San Giusto - Via Torrebianca n. 12 - Trieste - tel. 040/367555. 11.Termine per il ricevimento delle offerte da indirizzare al Servizio Contratti e Affari Generali, tramite il Protocollo Generale del Comune: Data 21/09/2011 ore: 12.30. 12.La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano. 13. Modalità di apertura delle offerte. Data 22/09/2011 ore 10.00. Luogo : Trieste - Piazza dell'Unità d'Italia n° 4 - piano ammezzato - stanza n° 11.14. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei soggetti offerenti o persona da questi delegata, con poteri anche di esprimere il miglioramento dell'offerta di cui all'art. 77 del R.D. n. 827/1924. 15. Cauzioni e garanzie richieste. Cauzioni: € 32.537,89 (provvisoria); 10% o maggiore percentuale in base all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 (definitiva).Garanzie: € 1.000.000,00 per danni di esecuzione ed € 500.000,00 per responsabilità civile. Finanziamento: L'opera è finanziata



con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, con pagamenti entro il termine indicato all'art. 7 dello schema di contratto. Al riguardo si applicheranno le disposizioni dell'art. 13 - comma 3.2 - del D. L. 28.02.1983, n. 55. 16.Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Associazione Temporanea d'Impresa.17. Condizioni di partecipazione. Inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163; Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato - Ufficio Registro delle Imprese - per attività inerente ai presenti lavori; Possesso della qualificazione SOA nelle categorie OG1 per Euro 1.032.913,00, riportante la dicitura attestante che l'Impresa possiede la certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, OS28 per Euro 516.457,00 e OS30 per Euro 516.457,00, salvo quanto stabilito dall'art. 92 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.Il requisito delle categorie specialistiche OS28 e OS30 non può essere soddisfatto con l'iscrizione alla categoria OG11.I requisiti minimi dovranno essere dichiarati e successivamente comprovati dal concorrente se non sarà possibile acquisirli direttamente a cura dell'Amministrazione aggiudicatrice. Per i requisiti delle Imprese (categorie e relative classifiche), si fa rinvio all'art. 92 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207. Le categorie dei lavori risultano essere le seguenti: prevalente OG1 - Euro 648.016,05; parti dell'opera: OS28 - Euro 584.987,91 (scorporabile, subappaltabile fino al 30%, a qualificazione obbligatoria); OS30 - Euro 393.890,71 (scorporabile, subappaltabile fino al 30%, a qualificazione obbligatoria).18. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni. 19.Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa sulla



base degli elementi riportati nei prospetti nº 1 e nº 2, facenti parte della documentazione di gara. 20.Informazioni: tecniche potranno essere richieste al Servizio indicato al punto 1, con orario dalle ore 9.30 - 12.30 dal lunedì al venerdì ed il lunedì e mercoledì anche dalle ore 14.00-15.00; amministrative al Servizio Contratti e Affari Generali del Comune. Tel. 040/6758113 - 040/6754668. E - mail: giannini@comune.trieste.it. Fax 040/6754932. Le risposte ad eventuali quesiti pervenuti, sempre che siano stati chiesti in tempo utile (almeno dieci giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte), nonché chiarimenti/comunicazioni saranno inseriti nel sito internet del Comune di Trieste, sezione bandi di gara fino a sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Tale procedura deve intendersi quale comunicazione formale a tutti i partecipanti i quali, pertanto, nulla potranno eccepire a titolo di mancata conoscenza. 21.L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici. 22. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. per il Friuli Venezia Giulia - Piazza dell'Unità d'Italia nº 7 - 34121 Trieste - Italia. Tel. 040/6724711. Fax: 040/6724720.Termini di presentazione di ricorso: i termini sono indicati nel Codice del processo amministrativo D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 - Libro secondo. 23.Data di spedizione del presente bando alla G.U.R.I.: 04/08/2011

Trieste, 04 agosto 2011

Il direttore di servizio
dott. Walter Cossutta

TC11BFF16888 (A pagamento).