

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA****Ufficio: contratti e appalti**

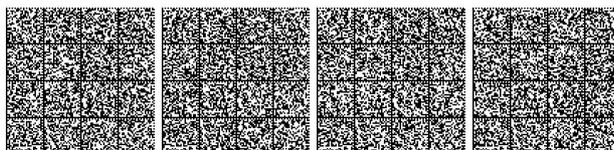
Sede Legale: 88110 Catanzaro, via Lidonnici n. 37

Tel. 0961898111 - Fax 0961898448

e-mail:affarigenerali@aterpcz.it

*Bando di gara - Pubblico incanto - Protocollo n. 4574 del 10/08/2011  
albo ATERP n.34 del 10/08/2011*

Oggetto: Appalto dei lavori di "manutenzione completa", in attuazione al D.P.R. 162/99 e successive modificazioni ed integrazioni da eseguirsi su 30 impianti di ascensori dei complessi E.R.P., gestiti dall'Azienda, ricadenti nel comune di Catanzaro alle vie: località Pistoia 222, scale F-G-H-I-L-M-N-O-P, traversa Isonzo n° 1/A-2/B-3/C-4/D-5/E-6/ F, via Teano n.ri A/9 – B/7 – C/5 – D/3 – E/1 – F/23 – G/21 – H/19 – I/19 – L/17 – M/15 – N/25 – O/27, via Salemi n.ri B/7 – D/11. Importo a base d'asta € 60.000,00 (Iva compresa), per la durata di anni 2 (due). **BANDO DI GARA:** In esecuzione della deliberazione n. 305 del 2/8/2011, adottata dal Direttore Generale, si rende noto che alle ore 9.30 del giorno 20/09/2011, nei locali dell'Azienda in via C. Lidonnici, 37, avrà luogo una procedura aperta ai sensi degli articoli 55, 65, 66 e 124 del D.Lgs 163/2006, a forfait globale, al massimo ribasso, con l'esclusione di offerte in aumento ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 per l'aggiudicazione del servizio di "manutenzione completa", da eseguirsi su n. 30 impianti di ascensori dei complessi E.R.P., gestiti dall'Azienda ricadenti nel Comune di Catanzaro alle vie: loc. Pistoia 222, trav. Isonzo, Teano, Salemi, come meglio specificato nel disciplinare d'onere ed all'oggetto. L'importo a base d'asta è fissato in € 60.000,00 (Iva compresa). La procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà



al sorteggio. Durata del servizio: anni 2 (due). Finanziamento: fondi di bilancio impegno n. 263/2011. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel disciplinare d'oneri. CIG: 2989319014. Le ditte interessate, per formulare l'offerta, possono scaricare copia del bando e del disciplinare d'oneri ed elenco prezzi, dal sito dell'Azienda:

[www.aterpcz.it](http://www.aterpcz.it), e dovranno fare pervenire entro e non oltre le ore 13,30 del giorno 19/09/2011, a mezzo raccomandata postale, (posta celere compresa), tramite agenzia di recapito autorizzata, plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante esternamente la dicitura: Procedura aperta del 20/09/2011 per l'appalto del servizio di "manutenzione completa" da eseguirsi su n. 30 impianti di ascensori dei complessi E.R.P. gestiti dall'Azienda ricadenti nel comune di Catanzaro.

**A) -Per le ditte individuali :** **1** - Certificato generale del Casellario

Giudiziale di data non anteriore a sei mesi a quell'a fissata per la gara;

**2** - Certificato dell'Ufficio competente di data non anteriore a sei mesi a

quella fissata per la gara, attestante che a carico della ditta non figurano

in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, d'ammini-

strazione controllata o di liquidazione coatta amministrativa aperte in virtù

di sentenze o di decreti. **B) - Per le società commerciali, di capitali,**

**per le cooperative o loro consorzi:** **1** - Certificato generale del

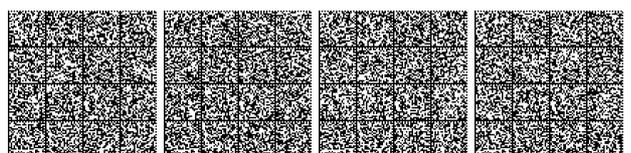
Casellario Giudiziale per tutti i componenti se trattasi di società in nome

collettivo, per tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita

semplice, per gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli

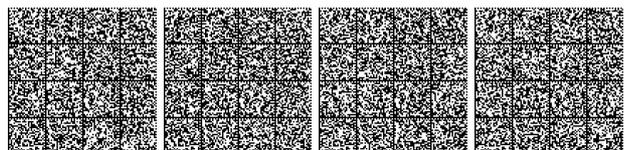
altri tipi di società o consorzi; **2** - Certificato dell'ufficio competente di data

non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara dal quale risulti che a



carico della società non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di liquidazione coatta amministrativa aperte in virtù di sentenze o decreti. Lo stesso certificato deve essere compilato con il nominativo di tutti i soci se trattasi di Società in nome collettivo, di tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società o di Consorzi. Dalla certificazione deve anche risultare l'iscrizione nel relativo registro nonché il nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società. **3** - copia autentica dell'atto costitutivo della Società. **C) Per ogni partecipante:**

**1** - Certificato di iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. anche in copia autentica, inerente la manutenzione degli impianti di ascensori e con regolare abilitazione ad espletare tale Servizio, in conformità alle leggi vigenti in materia. **2** – Certificato di abilitazione alla manutenzione di ascensori riferito al soggetto-titolare della Ditta ovvero dipendente della stessa- che curerà l'esecuzione dell'appalto. (Legge 1415/42 e D.P.R. 1497/63), anche in copia autentica. **3** – Offerta chiaramente leggibile con l'indicazione del prezzo offerto, (Iva compresa), espressa in cifre e ripetuto in lettere, sottoscritta dal titolare o dal Legale Rappresentante della Ditta offerente, con firma per esteso. L'offerta dovrà essere contenuta in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura nella quale, oltre all'offerta, non devono essere inseriti altri documenti e sulla quale deve essere apposta la seguente scritta:  
"Offerta per la procedura aperta del giorno 20/09/2011 relativa all'appalto



del servizio di "manutenzione completa" su n°30 impianti di ascensori dei complessi E.R.P. gestiti dall'Azienda ricadenti nel comune di Catanzaro.

Tale busta sarà, quindi, inclusa nel plico contenente tutti gli altri documenti che dovrà, come già detto, anch'esso essere sigillato con ceralacca sui lembi di chiusura ed indicare all'esterno - oltre l'indirizzo di questa Azienda - anche l'oggetto della gara ed il nominativo della ditta mittente. **4** - Dichiarazione in bollo, con la quale la Ditta attesti testualmente: **a)** - di avere preso visione di tutti gli atti relativi all'appalto che formano oggetto della presente gara e di essere a conoscenza di tutti i dati di fatto, tecnici e giuridici, comunque relativi all'esecuzione dell'appalto; **b)** - di avere tenuto conto di tutte le circostanze, generali e particolari, delle condizioni contrattuali che possono, comunque, incidere sull'andamento dell'esecuzione dell'appalto; **c)** - di avere preso cognizione di tutti gli impianti di ascensori oggetto dell'appalto e del loro attuale stato di fatto riconoscendo la concreta possibilità di dare esecuzione all'appalto; **d)** - di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori, a perfetta regola d'arte e nei tempi e con le modalità contrattualmente fissate; **5** - il disciplinare d'onori, ritirato presso l'Ufficio della Azienda, dovrà essere restituito debitamente ed obbligatoriamente firmato per accettazione, in ogni sua pagina ed in appendice, dal legale rappresentante della Ditta. **6** - cauzione provvisoria pari al 2% base asta; **7** - distinta di tutti i documenti inviati;

**RESTA INTESO CHE:** In sostituzione dei certificati di cui alla lettera A) punti 1 e 2-lettera B) punti 1 e 2 -lett. C) punto 1 e 2, i concorrenti possono presentare dichiarazioni sostitutive provvisorie, sotto la propria



responsabilità, ai sensi del DPR. N. 445/2000, a firma del legale rappresentante ed accompagnate dalla copia di un documento d'identità valido dello stesso. In tale caso i certificati potranno essere richiesti dall'Azienda alla ditta aggiudicataria all'atto della stipula del contratto.

**- Il mancato invio anche di un solo documento o certificato o dichiarazione, nei modi e termini richiesti e contraddistinti con i numeri A1,A2,B1,B2,B3,C1,C2,C3,C4,C5,C6 e nella restante parte del presente avviso determinerà l'esclusione della gara.**

- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente;
  - l'offerta pervenuta non potrà essere ritirata;
  - trascorso il termine fissato, non è riconosciuta valida alcuna eventuale offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto o in altro atto. L'Azienda procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Nel formulare l'offerta la Ditta dovrà tenere conto in particolare: che l'aggiudicazione, mentre è immediatamente impegnativa a tutti gli effetti per la Ditta, lo sarà per questa Azienda solo la sua approvazione da parte dei competenti organi; che sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti l'appalto, gravami fiscali e la registrazione del contratto. **Responsabile unico del procedimento di attuazione dei lavori oggetto degli appalti è l'ing. Martinis Giuseppe, Dirigente in servizio presso il Settore Tecnico, telefono 0961898462.**
- I lavori di cui all'oggetto avranno inizio dopo la consegna degli impianti di ascensori che avverrà con regolare verbale. In caso di impedimento o



ritardi, l'Azienda ha la facoltà di risolvere il contratto e rinnovare la gara in danno della ditta aggiudicataria e di chiedere il risarcimento dei danni subiti. Non è consentito subappaltare il Servizio oggetto della gara. A garanzia degli obblighi contrattuali, la Ditta assuntrice dovrà costituire, allo atto della firma del contratto, in conformità delle vigenti disposizioni, cauzione definitiva, di importo corrispondente ad 1/10 dell'importo contrattuale mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa secondo le vigenti disposizioni di legge. Dalla predetta fidejussione si deve evincere l'obbligo a versare a questa Azienda, a sem-plice richiesta, l'importo della cauzione medesima qualora debba procedersi ad incameramento nella ipotesi di inadempienza della ditta e con conseguente risoluzione del contratto ex art.1456 c.c. La predetta cauzione rimarrà vincolata per tutta la durata del contratto e sarà restituita secondo le modalità e prescrizioni previste dal disciplinare d'oneri.

Il dirigente del servizio economico  
dott. Domenico Albino

Il direttore generale  
dott. prof. Gianfranco Colosimo

TC11BFM17994 (A pagamento).

