

**COMUNE DI BIBBIENA**  
**U.O. Unica Entrate Tributarie e Patrimoniali, Gestione Manutenzioni**  
Bibbiena (AR), via Berni n. 25  
Tel. 05755300624 - Fax 0575530667

*Procedura aperta per affidamento in appalto servizio di gestione calore  
e fornitura acqua calda sanitaria negli immobili comunali (CIG 34548432A2)*

**Oggetto del contratto:** servizi di cui alla categoria 14 dell'allegato II A al D.Lgs. 163/2006 - codice CPV n. 71314200-4" – n. 50700000-2 e realizzazione interventi di adeguamento e riqualificazione obbligatori allegato "B" al capitolato; **Durata del contratto** anni otto – esecuzione d'urgenza ex art. 11 c. 9 D.Lgs. 163/2006; **Modalità di pagamento** n. 4 rate trimestrali; **Importo a base di gara** € 144.570,80 annui oltre IVA soggetto a ribasso - € 1.156.566,40 oltre IVA soggetto a ribasso costituente l'ammontare complessivo dell'appalto; **criterio di aggiudicazione** criterio del prezzo più basso ex art. 81 c. 1 D.lgs. 163/2006, determinato mediante ribasso percentuale unico ex art. 82 c. 2 D.lgs. 163/2006; **oggetti ammessi** soggetti di cui all'art. 34 c. 1 D.lgs. 163/2006 singoli, riuniti o consorziati ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37 c. 8 D.Lgs. 163/2006; **requisiti giuridici** iscrizione nei registri delle Camere di Commercio; versamento contribuzione ex art. 1 c. 67 L. 266/2005; requisiti ex art. 38 D.Lgs 163/2006; **capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale** fatturato di impresa nel triennio 2008/2010 non inferiore ad € 1.300.000,00; abilitazione ex art. 1 c. 1 lettera o) DPR 412/1993 "terzo responsabile"; abilitazione per attività ex art. 1 c. 2 lettera c) DM 37/2008; aver svolto con buon esito nel triennio 2008/2010 almeno un servizio analogo a quello in appalto; **garanzie** cauzione provvisoria 2% - € 23.131,33 – cauzione definitiva ex art. 113 D.Lgs. 163/2006; assicurazione RCT; **termine per la presentazione**



**delle offerte** ore 12,00 di giovedì 01 dicembre 2011 - **obbligo di valutazione**  
**delle volumetrie degli immobili oggetto di riscaldamento; indirizzo di recapito**  
**proposte** Comune di Bibbiena Via Berni n. 25 52011 Bibbiena (AR); **indirizzo**  
**per reperimento documentazione** capitolato, bando, disciplinare e moduli  
dichiarazioni integrali scaricabili da [www.comune.bibbiena.ar.it](http://www.comune.bibbiena.ar.it); **data**  
**trasmissione bando alla GUCE** 22 ottobre 2011.

**la R.U.P** Rag. Donatella Moretti

**Bibbiena** 24/10/2011

Il responsabile del servizio:  
rag. Donatella Moretti

TC11BFF21727 (A pagamento).

