

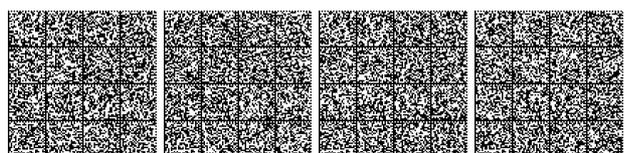
**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**

Ufficio gara Tel. 0766/590078 - Fax 0766/590077  
www.comune.civitavecchia.rm.it - www.civinet.net

*Avviso pubblico - Invito ad esprimere manifestazione di interesse per la promozione di un accordo di programma finalizzato all'attuazione del comprensorio termale in località Terme di Traiano, Sferracavallo e Ficoncella.*

Il Comune di Civitavecchia con Delibera di G.M. n. 215/2011 ha autorizzato l'avvio alla predisposizione degli atti ad evidenza pubblica per la realizzazione ed il completamento del nuovo impianto termale pubblico e per la concessione dello sfruttamento del giacimento minerario noto come Terme di Traiano, in uno alle opere di sistemazione dei pozzi di captazione, dei serbatoi di accumulo, nonché di ogni altra opera idonea alla realizzazione del comprensorio termale, nonché alla valorizzazione turistica del sito ed all'attuazione delle Delibere consiliari n. 37/2002 e 56/2008.

Con successiva Delibera di G.M. 258/2011, al fine di dare attuazione al Comprensorio Termale previsto nel vigente strumento urbanistico (delibere di C.C. n. 72/2002 e 56/2008, approvata dalla Regione Lazio n. 499 pubblicata sul BURL del 28.7.2009, n. 28), nell'ottica di complessiva armonizzazione del territorio che costituisce il giacimento minerario, anche tenuto conto dei diversi interessi pubblici coinvolti e di cui sono titolari diverse amministrazioni, ha disposto



l'approvazione degli atti e delle attività finalizzate alla promozione di un accordo di programma.

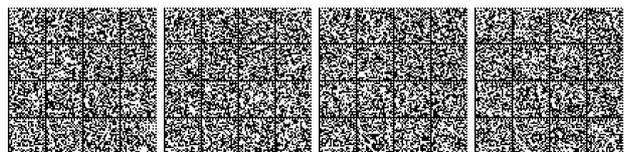
Le manifestazioni d'interesse potranno essere presentate da imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative e cooperative sociali, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili, raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE). I raggruppamenti ed consorzi non ancora costituiti dovranno allegare alla richiesta una dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti di impegno alla costituzione prima della stipula della convenzione accessiva all'eventuale futuro accordo di programma.

I potenziali soggetti attuatori non devono trovarsi in alcuna delle condizioni elencate all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006.

Le manifestazioni di interesse ritenute ammissibili e rilevanti saranno formalizzate mediante protocolli d'intesa, cui dovrà essere allegata una polizza fideiussoria a favore del comune, pari al 10% del totale apporto delle risorse private, tesi a formalizzare l'impegno alla promozione dell'accordo.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata, entro il 27/12/2011 alle ore 12,00, in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante l'oggetto dell'avviso.

Detto plico dovrà pervenire al Comune di Civitavecchia – Ufficio Gare c/o Ufficio Protocollo – Piazzale Guglielmotti, 7 – 00053 Civi-



tavecchia e dovrà contenere al suo interno la manifestazione di interesse e le seguenti informazioni:

- a) Soggetto titolare e natura giuridica, con la chiara indicazione del/dei rappresentante/i legale/i.
- b) Studio generale di fattibilità di tutti e/o di alcuni degli interventi finalizzati all'attuazione del Comprensorio termale, anche differenziati per Comparti, con specifica indicazione della situazione di fatto e di diritto delle aree interessate dall'intervento e/o dagli interventi per i quali si esprime manifestazione di interesse alla realizzazione con fondi propri.
- c) Dichiarazione sostitutiva, di cui al DPR N. 445/ 2000, di non trovarsi in alcuna delle condizioni elencate all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..
- e) Impegno formale a sottoscrivere il protocollo d'intesa per la promozione dell'accordo di programma con altre amministrazioni ed enti coinvolti ed a stipulare una polizza fideiussoria (da allegare al protocollo), a prima richiesta e senza il beneficio della preventiva escussione, pari al 10% del totale apporto delle risorse private.

Il presente avviso non comporta alcun vincolo od impegno per l'Ente comunale né è valido od idoneo, a fondare posizioni giuridiche di vantaggio di qualsivoglia tipo, anche solo di mera aspettativa e/o legittimo affidamento.

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in dipendenza del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i relativi fini di e conservati sino all'eventuale promozione dell'accordo di programma presso gli Uffici comunali dal Responsabile del procedimento, Arch. Pietro Angelo Collia.

Inviato alla GUCE in data 16/11/2011

Dirigente ufficio gare  
dott. Federico Balsani

TC11BFF24085 (A pagamento).

