

QUARTIER GENERALE
Comando scuole dell'A.M./3ª Regione Aerea
Servizio Amministrativo
Sede Legale: 70128 Bari Palese, via G. D'Annunzio 36

Bando di gara - Servizi

DENOMINAZIONE UFFICIALE: Ministero della Difesa – Aeronautica Militare – Quartier Generale – Comando Scuole dell'A.M./ 3ª Regione Aerea; **INDIRIZZO POSTALE:** Via Gabriele D'Annunzio n. 36; **CITTA':** Bari Palese; **CODICE POSTALE:** 70128; **PAESE:** Italia; **PUNTI DI CONTATTO:** Capo Servizio Amministrativo; **TELEFONO:** 0805839109; **POSTA ELETTRONICA:** aeroscuoleaeroregione3.qg.amm.@aeronautica.difesa.it; **FAX:** 0805839694; **INDIRIZZO INTERNET:** www.aeronautica.difesa.it; **ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati; **IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE SONO DISPONIBILI PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati; **LE OFFERTE O LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE VANNO INVIATE A:** i punti di contatto sopra indicati; **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':** Ministero – Difesa; **II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** procedura ristretta accelerata in ambito comunitario, finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per lo svolgimento del servizio di pulizia presso gli Enti, i Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime del



Quartier Generale del Comando Scuole A.M./3^a R.A. - Bari Palese, presso gli Enti, i Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime del Comando Scuole A.M./3^a R.A. di Bari e presso gli Enti, i Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime della Caserma Presidiaria di Bari e presso il Comando 3^a Gruppo Manutenzione Autoveicoli di Mungivacca – Bari durante l'Esercizio Finanziario 2012

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE, LUOGO DI CONSEGNA O DI PRESTAZIONE DI SERVIZI: servizi; **LUOGO PRINCIPALE DEI SERVIZI:** Quartier Generale C.S.A.M./3^a R.A – 3° G.M.A. Mungivacca; **II.1.3) L'AVVISO RIGUARDA:** un appalto pubblico; **II.1.4 INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:** **II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO O DEGLI ACQUISTI:** Appalto per lo svolgimento del servizio di pulizia presso gli Enti, i Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime del Quartier Generale del Comando Scuole A.M./3^a R.A. - Bari Palese, presso gli Enti, i Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime del Comando Scuole A.M./3^a R.A. di Bari e presso gli Enti, Reparti e gli Uffici insistenti sul sedime della Caserma Presidiaria di Bari (LOTTO 1) e presso il Comando 3^a Gruppo Manutenzione Autoveicoli di Mungivacca – Bari (LOTTO 2) durante l'Esercizio Finanziario 2012; **II.1.6) CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI):** 90911000-6; **II.1.8) DIVISIONE IN LOTTI:** sì; **II.1.9) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI:** no; **II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE:** **LOTTO 1:** Importo presunto a base di gara al netto di I.V.A.: euro 422.820,79; **LOTTO 2:** Importo presunto a base di gara al netto di I.V.A.: euro 106.148,33 **II.2.2) OPZIONI:** no; **II.3) DURATA DELL'APPALTO**



O TERMINE DI ESECUZIONE: scadenza contratto al 31/12/2012;

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: Deposito Cauzionale Provvisorio a garanzia dell'offerta – Deposito Cauzionale Definitivo a garanzia dell'adempimento- adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi derivanti da eventuali danni di natura sanitaria cagionati agli

utenti nel corso dell'esecuzione contrattuale e/o a beni dell'Amministrazione, meglio specificate nella lettera di invito che sarà inviata alle ditte selezionate; **III.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI**

FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA: secondo quanto previsto

nella lettera di invito; **III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA'**

ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: Come previsto

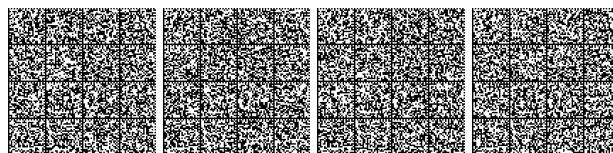
dal D. Lgs. n. 163/2006 è ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37, D. Lgs. n. 163/06, e di Consorzi di imprese, con l'osservanza di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del richiamato decreto.

E' inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri Paesi membri dell'U.E., nelle forme previste nei paesi di stabilimento. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (R.T.I., Consorzi) ovvero di partecipare in più R.T.I. o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei R.T.I. o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

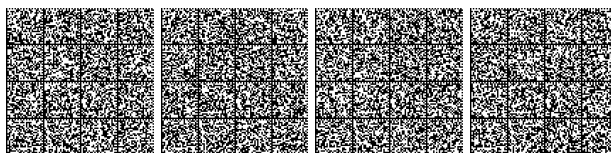
Non è ammessa la partecipazione in R.T.I. di due o più imprese che, anche avvalendosi di società terze, siano in grado di soddisfare singolarmente i



requisiti economici e tecnici richiesti per partecipare alla gara per cui l'R.T.I. presenta offerta, pena l'esclusione dalla gara dell'R.T.I. così composto. L'intenzione di partecipare come Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzio deve essere manifestata già all'atto di presentazione della domanda di partecipazione e confermato in sede di presentazione dell'offerta. Nel caso di partecipazione di Consorzi o Raggruppamenti i documenti di gara, pena l'esclusione, devono essere presentati da tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento e/o Consorzio. Limitazioni alla partecipazione dei consorzi, all'avvalimento ed al subappalto sono previste nel Capitolato d'Oneri; **III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:** il subappalto è ammesso nei limiti di quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs n. 163/06. Eventuali ulteriori norme e condizioni saranno indicate nella lettera di invito; **III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE:** Possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 del D.Lgs. 163/2006, nonché quelli previsti dalla legge 25/01/1994, n. 82 e dal decreto 7 luglio 1997, n. 274. Presentazione di domanda di partecipazione in carta legale, qualora formata in Italia. Necessaria traduzione dei documenti con dicitura "conforme testo straniero" da rappresentanze diplomatiche o traduttore ufficiale, a pena di esclusione. Le firme delle documentazioni estere dovranno essere legalizzate da rappresentanze diplomatiche italiane all'estero, salvo esenzioni previste dalle vigenti disposizioni in materia. La domanda di partecipazione potrà



essere recapitata, entro e non oltre il termine indicato al successivo punto IV.3.4, a mezzo plico postale, a mano o a mezzo corriere (eventualmente, potrà essere anticipata a mezzo fax ma la documentazione in originale dovrà pervenire in ogni caso entro il termine stabilito al punto IV.3.4). Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti i quali provino la inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, anche mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000. I concorrenti sono tenuti a provare la loro iscrizione nei registri professionali (C.C.I.A.A.) con certificato in corso di validità o apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000. I concorrenti sono tenuti a provare, con certificato in corso di validità o dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, il rispetto della disciplina prevista dall'art. 17 della legge n. 68/1999 (norme sul lavoro dei disabili); in caso di esonero dalla predetta disciplina, il concorrente deve specificare e comprovare le ragioni. La predetta documentazione è prescritta a pena di esclusione dalla procedura, fermo restando quanto previsto dall'art. 46 del D.Lgs. 163/2006. Al concorrente aggiudicatario sarà richiesto di presentare apposita documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara. L'Amministrazione potrà effettuare verifiche riguardo la regolarità contributiva; **III.2.2) CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA:** assieme alla domanda di partecipazione alla procedura, i candidati dovranno presentare la documentazione di cui all'art. 41 comma 1 lettere a), c) del D.Lgs. 163/2006; il possesso dei requisiti di cui alla citata lettera c) può essere attestato anche mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R.



445/2000. La predetta documentazione è prescritta a pena di esclusione, fermo restando quanto previsto dall'art. 46 del D.Lgs. 163/2006. I soggetti legittimati a partecipare alla gara ai sensi dell'art. 34, co. 1 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., possono presentare domanda per lotto/i fino ad un valore complessivo non eccedente il rispettivo limite massimo fascia classificazione volume d'affari. Per R.T.I. e consorzi il valore limite è da riferirsi alla somma dei valori delle fasce di classificazione delle singole imprese riunite/consorziate che effettueranno il servizio. Per le imprese straniere, il valore limite è dato dalla media dei fatturati degli esercizi finanziari 2009-2010-2011, riferiti al servizio oggetto di gara; **III.2.3) CAPACITA' TECNICA:** pena l'esclusione dalla procedura ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve essere in possesso della certificazione EN ISO 9001:2000 attinente i servizi oggetto dell'appalto; **III.2.4) APPALTI RISERVATI:** *no*; **IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** ristretta accelerata; **GIUSTIFICAZIONE DELLA PROCEDURA ACCELERATA:** soddisfacimento indifferibili e urgenti esigenze del Comando Quartier Generale del Comando Scuole A.M./3^a R.A. - Bari Palese e del Comando 3^a Gruppo Manutenzione Autoveicoli di Mungivacca – Bari, al fine di evitare soluzioni di continuità nei servizi di pulizia; **IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** “sconto unico percentuale più elevato rispetto ai prezzi palesi posti a base di gara; **IV.2.2) RICORSO AD UN'ASTA ELETTRONICA:** *no*; **IV.3.2) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO:** *no*; **IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE OPPURE IL**

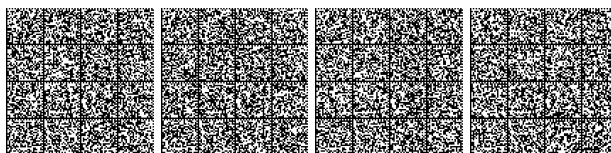


DOCUMENTO DESCRITTIVO – TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE RICHIESTE DI DOCUMENTI O PER L'ACCESSO AI DOCUMENTI: 30.01.2012 ore 16.00 DOCUMENTI A PAGAMENTO: no; IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: 30.01.2012 ore 16.00 IV.3.6) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: italiano; VI.1) TRATTASI DI UNA APPALTO PERIODICO: no; VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no; VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Il codice identificativo della gara è: n. **37223872ED** per il Lotto 1 e n. **3722472910** per il Lotto 2. Bando inviato per la pubblicazione sulla GUCE in data 27.12.2011. Il presente bando, la relativa documentazione tecnica e complementare, nonché i moduli che potranno essere utilizzati per la presentazione della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive di certificazione, sono anche disponibili sul sito internet ufficiale dell'Aeronautica Militare all'indirizzo "<http://www.aeronautica.difesa.it>" alla sezione "Gare Appalto". La domanda di partecipazione ed i relativi atti/documenti allegati dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante e corredati da una copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità. Ogni ulteriore variazione o comunicazione riguardante la procedura verrà pubblicata nel citato sito. Eventuali ulteriori chiarimenti potranno essere richiesti anche a mezzo posta elettronica all'indirizzo

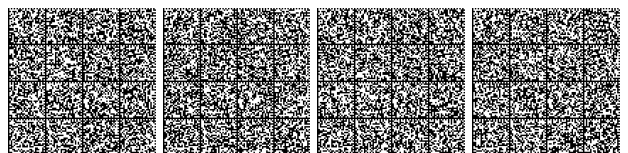


"aeroscuoleaeroregione3.qg.amm.@aeronautica.difesa.it".

L'Amministrazione si riserva il diritto di disporre sopralluoghi e/o verifiche volti ad accertare la capacità tecnica, economica e finanziaria dei concorrenti. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c., saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi ovvero coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate. L'Amministrazione si riserva il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 81, co. 3, del D.Lgs. 163/06, b) sospendere, reindire o non aggiudicare la procedura motivatamente, c) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida a favore del concorrente che avrà presentato lo "sconto percentuale più elevato" rispetto al prezzo palese posto a base di gara. L'esperimento della procedura non è vincolante per l'Amministrazione Difesa che fa riserva, anche in presenza di aggiudicazione, di annullare o ridurre la stessa senza che la ditta aggiudicataria abbia alcunché da pretendere. Fermo restando quanto previsto dall'art. 87, co. 4, del D. Lgs 163/06 ed in aderenza a quanto previsto dall'art. 26 del D. Lgs n. 81/2008, per l'esecuzione



dell'appalto in argomento è stato predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI). La Stazione Appaltante si riserva di effettuare a campione il controllo delle autocertificazioni presentate ex art. 71 D.P.R. 445/2000. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali. Saranno effettuati controlli volti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese. Gli esiti della gara saranno pubblicati sul sito ufficiale dell'Aeronautica Militare all'indirizzo "www.aeronautica.difesa.it" alla sezione "Gare Appalto". Il contratto potrà essere stipulato dopo il decorso dei termini previsti dall'art. 1 del D. Lgs. 53/2010. Questa stazione appaltante non intende avvalersi dell'arbitrato per la risoluzione delle controversie attinenti alla presente gara, ai sensi dell'art. 241, del D. Lgs. 163/06. In aderenza a quanto previsto dall'art. 3 del Reg. (CE) n. 593/2008 del 17/06/2008, i contratti conclusi in relazione alla presente procedura saranno soggetti alla legislatura italiana. Ai contratti conclusi in relazione alla presente procedura si applicano le norme di cui alla legge 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari. Secondo quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. n. 163/2006, le comunicazioni formali saranno eseguite a mezzo posta o fax, mentre le comunicazioni informali saranno eseguite a mezzo posta elettronica o telefono. Ai sensi dell'art. 79, co. 5, quinquies, l'operatore economico deve indicare il domicilio eletto per la ricezione delle comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax. Il responsabile del procedimento si identifica con il Comandante del Quartier Generale Comando Scuole



A.M./3^ R.A. pro-tempore. Tutta la documentazione inerente la gara è accessibile ex Legge n.241/1990, pertanto i concorrenti dovranno indicare quale documentazione costituisce segreti tecnici commerciali che non debba essere nota a terzi. Ulteriori norme condizioni saranno indicate nella lettera di invito. Gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito internet www.aeronautica.difesa.it - sezione dedicata alle "Gare Appalto";

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO 29 DIC. 2011

Il comandante
col. A.A.r.a.n. Francesco Crocitto

TC12BFC232 (A pagamento).

