

**ARCISPEDALE S. MARIA NUOVA
AZIENDA OSPEDALIERA DI REGGIO EMILIA**

Bando di gara d'appalto - Servizi

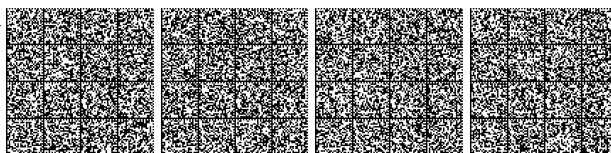
SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: ARCISPEDALE S. MARIA NUOVA AZIENDA OSPEDALIERA DI REGGIO EMILIA, V.le Umberto I, 50-42123 REGGIO EMILIA IT.-Servizio Appalti - tel. 0522/296800 - fax 0522/296848 e-mail: Segreteria.ServizioAcquisti@asmn.re.it - www.asmn.re.it. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** i punti di contatto sopra indicati. **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'** Autorità regionale o locale - Salute. **I.4) L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:** NO. **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Affidamento dell'appalto multiservizio per gli immobili di pertinenza dell'Azienda Ospedaliera di Reggio Emilia. **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Servizi - Categoria di servizi N.1. Luogo principale di esecuzione: Reggio Emilia. Codice NUTS: ITD53. **II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** L'appalto ha per oggetto le seguenti attività: A) Servizio di gestione con custodia, conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici ed idrico sanitari aziendali; B) Potenziamento del servizio di refrigerazione agli impianti di climatizzazione del complesso ospedaliero; C) Lavori di manutenzione complementare; D) Servizi e prestazioni tecniche varie. **II.1.6) CPV Oggetto Principale:** 50712000-9. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** no. **II.2) QUANTITATIVO O**



ENTITA' DELL'APPALTO. II.2.1) Quantitativo o entità totale: Il valore stimato dell'appalto, per la durata di cui al punto II.3 è pari ad € 44.326.433,81 IVA esclusa, di cui € 748.295,08 IVA esclusa, di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Lotto unico. II.2.2) Opzioni: No. II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 72 mesi. SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Deposito cauzionale provvisorio e definitivo: modalità indicate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Il finanziamento è garantito da risorse proprie aziendali; modalità di pagamento indicate nel capitolato speciale d'appalto. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici dell'appalto: Vedi art. 37 D.Lgs 163/2006 e art. 275 DPR 207/2010. III.1.4) La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: No. III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Precisate nel Disciplinare di gara. III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Precisate nel Disciplinare di gara. III.2.3) Capacità tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Precisate nel Disciplinare di gara. SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta. IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel



disciplinare di gara. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 03/04/2012, ore: 12.00. IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni solari consecutivi (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte) IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 05/04/2012, ore: 9.00. Luogo: indicato nel Disciplinare di gara. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì, come da prescrizioni indicate nel Disciplinare di gara. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO. VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Procedura aperta indetta con disposizione n. 68 del 17/01/12. Sul sito www.asmn.re.it è disponibile il Disciplinare di gara e suoi allegati, il Capitolato speciale d'appalto e lo Schema di contratto, con accesso gratuito, diretto e completo. Tutta la documentazione di gara è da intendersi integralmente richiamata quale parte integrante del presente bando. È vietata ogni alterazione dei documenti pubblicati sul sito internet. Per eventuali controversie faranno fede i documenti originali depositati agli atti del Servizio Appalti dell'Azienda Ospedaliera. Sopralluogo obbligatorio secondo le modalità previste dal disciplinare di gara. Progetto esecutivo posto a base di gara per il "Potenziamento del servizio di refrigerazione agli impianti di climatizzazione del complesso ospedaliero" validato con verbale prot. n. 30086/2011. L'Azienda si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario, alle stesse condizioni economico-percentuali, nuovi servizi ai sensi dell'art. 57 c. 5 lett. b) del D.Lgs. 163/06, con



particolare riferimento alle nuove volumetrie dell'edificio di completamento dell'ampliamento ospedaliero, Ala Sud, e del nuovo edificio CO-RE, qualora poste in esercizio in corso del contratto. L'ammontare aggiuntivo annuo stimato per tali nuovi servizi sarà dell'ordine di €560.000,00 + IVA per l'edificio Ala Sud e di €820.000,00 + IVA per l'edificio CO-RE. Sono escluse le offerte in aumento. Responsabile del Procedimento: Ing.Daniele Pattuelli. Cod.CIG 369570938B. **IV.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Emilia Romagna, Sez.Parma, P.le Santafiora 7, 43121 Parma. **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 19/01/12.

Il direttore del servizio appalti
dott. Alessandro Bertinelli

TC12BFK1438 (A pagamento).

