

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO

Bando di gara

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Torino
Indirizzo postale: Via Verdi n. 8 (sede legale); Città: Torino; Codice postale:10124; Paese: Italia
Punti di contatto: Divisione Patrimonio e Contratti - Servizio Appalti e Contratti - Piazza Castello, 113, 10121 TORINO. All'attenzione di: dott.ssa Claudia BONIFANTI; Telefono: +39 11-6704291-4250; Fax: +39 11-6704267 Posta elettronica: appalti@unito.it
Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice e Indirizzo del profilo di committente : (URL) www.unito.it Accesso elettronico alle informazioni: (URL) http://www.unito.it - sezione "Enti e Imprese" - "Bandi di gara: appalti e contratti".
Ulteriori informazioni sono disponibili presso I punti di contatto sopra indicati
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso I punti di contatto sopra indicati
le domande di partecipazione vanno inviate a Altro: (completare l'allegato A.III)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Istruzione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione I: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura ristretta relativa all'appalto integrato per l'affidamento - previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara - della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio dell'immobile denominato "Palazzo Nuovo", sito in via S. Ottavio 20 - Torino.
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione Lavori - Progettazione ed esecuzione Luogo principale di esecuzione dei lavori: Torino - Via S.Ottavio 20 Codice NUTS ITC11
II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici : L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio dell'immobile denominato "Palazzo Nuovo", sito in via S. Ottavio 20 - Torino, quali in particolare la sostituzione di infissi, il rifacimento del cappotto termico e la coibentazione del tetto.



II.1.6.) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45454000-4	
Oggetti complementari	71221000-3	
II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì		
II.1.8) Lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: no		
II.1.9) Informazioni sulle varianti Ammissibilità di varianti no		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:
<p>a) Importo complessivo dell'appalto: € 5.310.000,00 IVA esclusa di cui:</p> <p>a1) Importo esecuzione lavori a corpo: € 5.100.000,00 IVA esclusa, di cui € 100.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;</p> <p>a2) Importo per la progettazione: € 210.000,00 IVA esclusa, di cui € 100.000,00 per la progettazione definitiva ed € 110.000,00 per la progettazione esecutiva.</p> <p>b) Lavorazioni di cui si compone l'intervento (D.P.R. 25/1/2000 n. 34):</p> <p>Categorie di lavoro previste nell'appalto:</p> <p>Cat. OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" (categoria prevalente) – Importo lavori € 4.386.755,30 – Classifica V</p> <p><u>Ulteriori categorie:</u></p> <p>Cat. OS8 "Finiture di opere generali di natura tecnica" (categoria a qualificazione non obbligatoria, scorponabile e subappaltabile per intero) – Importo lavori € 534.260,73 – Classifica III, fatto salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000);</p> <p>Cat. OS7 "Finiture di opere generali di natura edile" (categoria a qualificazione non obbligatoria, scorponabile e subappaltabile per intero) – Importo lavori € 178.983,97 – Classifica I.</p> <p>Ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a), D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 4, D.P.R. n. 34/2000, le Imprese devono possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ad esclusione delle classifiche I e II.</p>
II.2.2.) Opzioni no
II.2.3.) Informazioni sui rinnovi L'appalto è oggetto di rinnovo no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: 510 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria dell'importo di € 106.200,00, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di € 5.310.000,00, costituita ai sensi dell'art. 75, D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicatario dovrà produrre:

- cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.
- polizza di assicurazione per danni di esecuzione con massimale non inferiore all'importo contrattuale dei lavori, che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con massimale non inferiore a € 500.000,00, ai sensi dell'art. 129 D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010.
- polizza assicurativa del progettista ai sensi dell'art. 111 D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 269 D.P.R. n. 207/2010.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Finanziamento da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per un importo di € 1.500.000,00 e della Regione Piemonte (Fondi P.O.R. F.E.S.R. Asse II – Attività II.1.3 – Misura 3), per un importo di € 5.000.000,00, come da Determina n. 291 del 29/11/2011, pubblicata sul BU n. 49 del 7/12/2011.

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto che sarà fornito ai concorrenti ammessi unitamente alla Lettera di invito a presentare offerta.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Art. 37, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; Art. 90, comma 1, lett. g), D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per gli incaricati della progettazione.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari no

III.2) Condizioni di partecipazione**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli Operatori economici devono essere iscritti nel Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e devono altresì rispettare tutte le disposizioni, obblighi e adempimenti previsti nel Capitolato d'onori, reperibile all'indirizzo internet di cui al punto I.1) del presente Bando di gara.

La progettazione deve essere affidata a soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis) g) ed h), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., iscritti, ai sensi del comma 7 del citato art. 90, negli appositi Albi previsti dai vigenti Ordinamenti professionali, i quali non devono trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 38 e 90, comma 8, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 253, D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.; per i raggruppamenti di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. si rinvia a quanto previsto dall'art. 253, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010.

Sono altresì ammessi i concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

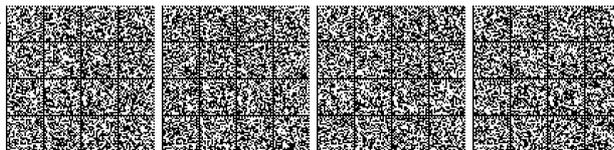
Requisiti di qualificazione del progettista

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Il progettista incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva deve possedere i seguenti requisiti:

a) fatturato globale per servizi inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando (2007- 2011), per un importo non inferiore a € 420.000,00, pari a 2 volte l'importo della progettazione definitiva ed esecutiva, di cui al punto II.2.1), lett. a2) del presente Bando;

b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando (2002-2011), di servizi inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, relativi a lavori appartenenti alla classe I



IV.2) Criteri di aggiudicazione**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nell'invito a presentare offerte

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica Ricorso ad un'asta elettronica no**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Delibera Consiglio di Amministrazione n. 11/2011/IV/3 del 20/10/2011 e Decreto Dirigenziale n. 7323 del 21/11/2011.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 17/04/2012 (gg/mm/aaaa)

Ora: 16,00

Documenti a pagamento no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

Data: 23/04/2012 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12,00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte

Data: 26/04/2012 (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerteIl luogo, la data e l'ora delle sedute pubbliche di gara saranno resi noti sul Profilo di Committente: www.unito.it

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì; Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Chiunque può presenziare alle sedute pubbliche di gara, sia nella fase di apertura delle domande di partecipazione che nella fase di apertura delle offerte ma soltanto i legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti, ovvero i soggetti da essi delegati, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico no

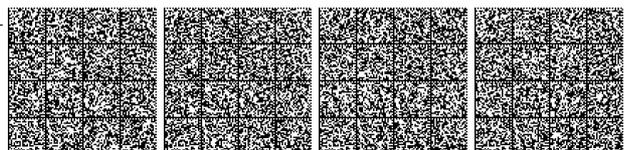
VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea no

VI.3) Informazioni complementari :

CUP: D13B11000410005 – CIG: 3887800A0B

I requisiti per i progettisti previsti dai precedenti punti III.2.2.) e III.2.3.) del presente Bando devono essere posseduti



dalle imprese attestata per prestazioni di solo esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di partecipazione in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis) ed h) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Le imprese attestata per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i predetti requisiti attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di partecipazione di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis) ed h) del D.Lgs. n. 163/2006, laddove i medesimi requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Il termine di esecuzione dell'appalto, di cui al punto II.3) del presente Bando è così articolato:

- per la progettazione esecutiva: 30 giorni decorrenti dalla ricezione dell'ordine di servizio;
- per l'ultimazione dei lavori: 480 giorni dalla data del verbale di consegna lavori.

L'Appaltatore dovrà, in ogni caso, ultimare i lavori entro il termine improrogabile del 30/03/2014, al cui rispetto è subordinata l'erogazione del finanziamento da parte della Regione Piemonte, di cui al precedente punto III.1.2).

Per tutto quanto non previsto, si rinvia al Capitolato d'oneri e relativi allegati, alla Relazione tecnica, allo Studio di prefattibilità ambientale ed alla Relazione illustrativa, disponibili all'indirizzo internet di cui al punto I.1. del presente Bando, che formano parte integrante e sostanziale del medesimo.

L'Università si riserva di sospendere, non aggiudicare o modificare la presente gara per motivi di interesse pubblico, ovvero di applicare quanto previsto dall'art. 81, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., senza che i concorrenti nulla abbiano a pretendere..

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Università degli Studi di Torino.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali inerenti la procedura di gara è il Direttore della Divisione Patrimonio e Contratti – Alfiero BATTISTONI.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Piero Cornaglia, Direttore della Divisione Edilizia e Grandi Infrastrutture, Tel.+39 11-670.4301.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra Università degli Studi di Torino e gli operatori economici avverranno tramite posta elettronica certificata o fax (previa autorizzazione dei concorrenti per le comunicazioni di cui all'art. 79, c. 5, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) e pubblicazione sul sito internet www.unito.it.

Per eventuali informazioni inerenti la procedura di gara e/o per esercitare il diritto di accesso agli atti e documenti del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., rivolgersi alla Divisione Patrimonio e Contratti – Servizio Appalti e Contratti – ai seguenti numeri telefonici: +39 11-670.4291-4250, e-mail: appalti@unito.it

Per informazioni tecniche rivolgersi alla Divisione Edilizia e Grandi Infrastrutture – Ing. Aldo Celano, Tel.+39 11-670.4329 – 4301.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte; Indirizzo postale: C.so stati Uniti, 45; Città: Torino; Codice postale: 10129; Paese: Italia; Telefono: +39 11 – 5576411; Indirizzo internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it
Fax: +39 11 – 539265.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:

I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere presentati esclusivamente al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorso

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Torino – Direzione Amministrativa – Staff legale

Indirizzo postale: Via G. Verdi, 8 Città: Torino Codice postale: 10124 Paese: Italia; Posta elettronica: staff.legale@unito.it; Telefono: +39 11-6702444; Fax: +39 11 – 6702116.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 16/03/2012 (gg/mm/aaaa)□



Allegato A
Altri indirizzi e punti di contatto

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione

Denominazione ufficiale: Università Degli Studi di Torino Divisione Logistica – Ufficio Gestione Corrispondenza
Indirizzo postale: Via G. Verdi 8; Città: Torino; Codice postale: 10124; Paese: Italia (IT); Punti di contatto:
Telefono: +39 116704884; Fax: +39 116704879; Indirizzo Internet : (URL) <http://www.unito.it>.

Il direttore divisione patrimonio e contratti
dott. Alfiero Battistoni

TC12BFL5874 (A pagamento).

