

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO**

Sede Legale: 10124 Torino, via Verdi n. 8

*Avviso di aggiudicazione di appalto***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Torino	
Indirizzo postale: Via Verdi n. 8 (sede legale)	Città: Torino
Codice Postale: 10124	Paese: Italia
Punti di contatto: Divisione Patrimonio e Contratti – Servizio Appalti e Contratti – Piazza Castello, 113 -10121 Torino. All'attenzione di: dott.ssa Claudia BONIFANTI	Telefono: 011- 670.4238-4250
Posta elettronica: <a href="mailto:appalti@unito.it">appalti@unito.it</a>	Fax: 011-670.4267-4269
Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice (URL) <a href="http://www.unito.it">www.unito.it</a> - Indirizzo del profilo di committente (URL) <a href="http://www.unito.it">www.unito.it</a> Accesso elettronico alle informazioni (URL): <a href="http://www.unito.it">www.unito.it</a>	

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice** Organismo di diritto pubblico**I.3) Principali settori di attività** Istruzione**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) Descrizione**

<p><b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto</b> Procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali degli immobili dell'Università degli Studi di Torino – Durata 36 mesi.</p>
<p><b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione</b> a) Lavori X; Esecuzione X; Luogo principale di esecuzione dei lavori: Sedi Università degli Studi indicate negli allegati A e B dello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.</p>
<p><b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto</b> Sono compresi nell'appalto i lavori occorrenti per la manutenzione degli impianti elettrici, gli interventi di ampliamento, di trasformazione e la realizzazione di nuovi impianti, nonché la manutenzione delle cabine elettriche MT/BT e dei gruppi elettrogeni, elencati rispettivamente negli allegati A e B del capitolato medesimo.</p>



**SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) Tipo di procedura IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta X****IV.2) Criteri di aggiudicazione****IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ex art. 82, comma 2, lett. a), D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, c. 9 e 253, c. 20bis, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., come introdotto dall'art. 4, L. 106/2011.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8/2011/V/1 del 19/07/2011

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** XSi Bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie speciale relativa ai contratti pubblici, n. 98 del 22/8/2011.**SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO****V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:** Decreto Dirigenziale n. 1522 del 07/03/2012.**V.2) Informazioni sulle offerte:** Numero di offerte pervenute: 146**V.3) Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Denominazione ufficiale: REAL COSTRUZIONI s.r.l.

Indirizzo postale: S.S. 159 per le Saline Km. 0+500

Città: Manfredonia (FG)

Codice postale: 71043

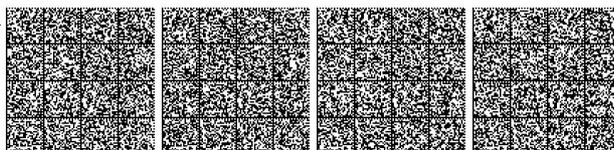
Paese: Italia

Posta elettronica: [gare@realcostruzioni.eu](mailto:gare@realcostruzioni.eu)

Telefono: 0884 549077

Fax: 0884 543460

**V.4) Informazioni sul valore dell'appalto** Valore totale inizialmente stimato dell'appalto Valore: € 1.690.500,00 I.V.A. esclusa Valore finale totale dell'appalto Valore: € 1.690.500,00 I.V.A. esclusa



**V.5) Informazioni sui subappalti È possibile che l'appalto venga subappaltato sì X**

Breve descrizione del valore/percentuale dell'appalto da subappaltare:

Categoria OS30: categoria prevalente, subappaltabile ad imprese in possesso della relativa qualificazione, in misura non superiore al 30% dell'importo della categoria.

Categoria OG10: categoria scorporabile e subappaltabile per intero ad imprese in possesso della relativa qualificazione

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.2) Informazioni complementari**

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 3035612A42.

L'operatore economico aggiudicatario ha presentato un ribasso percentuale pari al 24,26% sull'elenco prezzi posto a base di gara (prezzario per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte – edizione dicembre 2010). La soglia di anomalia è risultata pari a 24,27 – Imprese escluse automaticamente, in quanto anomale, n. 31.

Operatori economici esclusi: 1) BRESCIA IMPIANTI s.r.l., 2) GRANDI IMPIANTI s.r.l., 3) LIVIO IMPIANTI ELETTRICI di Gianpaolo Livio, 4) TIFINVEST s.r.l., 5) A.T.I. P.R. IMPIANTI ELETTRICI di Pirrello Renato (capogruppo)/D'ANGELO STEFANO (mandante).

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche, inerenti il possesso dei requisiti generali prescritti dalla legge in capo all'operatore economico aggiudicatario e sarà resa nota mediante pubblicazione sul profilo di committente [www.unito.it](http://www.unito.it).

**VI.3) Procedure di ricorso VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte – Indirizzo postale: Corso Stati Uniti n. 45 – Città: Torino – Codice Postale: 10129 – Paese: Italia – Telefono: 011/5576411 – Fax: 011539265 – Indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**VI.3.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla conoscenza o conoscibilità del provvedimento di aggiudicazione/esclusione.

**VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Torino – Direzione Amministrativa – Staff Legale

Indirizzo postale: Via Verdi n. 8 – Città: Torino – Codice postale: 10124 – Paese: Italia – Telefono: 0116702444 – Fax: 011/6702116.

Divisione Patrimonio e Contratti - Il direttore  
dott. Alfiero Battistoni

TC12BGA6494 (A pagamento).

