

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
Soprintendenza Speciale per i
Beni Archeologici di Napoli e Pompei

Bando di gara - Procedura aperta - Codice CIG: 4262415022

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei

Indirizzo postale: Piazza Museo, 19 **Città:** Napoli **CAP** 80135 **Paese** ITALIA

Telefono: +39 0814422111 **Fax:** +39 081440013 **Posta elettronica:** ssba-na@beniculturali.it

Punti di contatto:

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore: <http://sbanap.campaniabenculturali.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://sbanap.campaniabenculturali.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) **Principali settori di attività** Tutela gestione e valorizzazione Beni Culturali

I.3) **Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori**

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: No

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:

Il servizio di pulizia da eseguirsi presso le sedi della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei di seguito riportate: 1) Museo Archeologico Nazionale di Napoli; 2) Uffici della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei – sede di Napoli; 3) Corridoio di Collegamento tra la stazione Metropolitana e Museo Archeologico Nazionale di Napoli; 4) Ufficio Archeologico di Via S. Paolo – Napoli

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione: Servizi - Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Napoli.

Codice NUTS: ITF33;

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia triennali. L'Amministrazione si riserva di valutare l'opportunità di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 57 comma 5 lettera b)

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 90910000-9

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No

II.1.8) Informazioni sui lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: No

II.1.9) Informazioni sulle varianti Ammissibilità di varianti: No

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo complessivo dell'appalto per il triennio, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a € 1.311.483,12 IVA esclusa; gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, sono pari ad € 13.114,83.

II.2.2) Opzioni

Opzioni:

II.2.3) Informazioni sui rinnovi



L'appalto è oggetto di rinnovo: No

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 36 dall'effettivo avvio dei servizi

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

a) Una cauzione provvisoria di € 26.229,67 da prestarsi, a pena di esclusione, con modalità termini di cui all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e smi (in appresso Codice). Saranno esclusi i concorrenti che avranno presentato la garanzia con importo inferiore a quanto richiesto o con modalità diverse da quanto previsto dal presente bando e dal disciplinare di gara

b) Dichiarazione da parte di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del Codice qualora l'offerente risultasse affidatario.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Fondi ordinari della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei; i pagamenti avranno luogo secondo quanto prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara associazioni e raggruppamenti temporanei d'impresе con modalità e termini di prescrizioni previste dall'art. 37 e seguenti del Codice;

III.1.4) Altre condizioni particolari:

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dalla documentazione di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente dovrà possedere i seguenti requisiti economici:

A) Fatturato relativo a servizi di pulizia nel triennio 2009 -2011 non inferiore ad € 1.311.483,00

B) aver eseguito almeno un servizio di pulizia presso strutture museali aperte al pubblico di valore su base annua almeno pari a € 350.000,00 nel medesimo triennio 2009-2011.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dalla documentazione di gara.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: si

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

Iscrizione Registro Imprese di pulizia o nell'Albo delle Imprese Artigiane ai sensi della L. 82/94, del DPR 581/95 e del D.M. 274/97 e smi per fascia di classificazione lett. "F";

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: No

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura Procedura aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione Il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei servizi posto a base di gara (art. 82 del codice) . Si procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86 e seguenti.

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: No

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

Per la partecipazione alla gara, il concorrente interessato dovrà presentare - mediante servizio postale o corriere o per mezzo di propri incaricati - la domanda di partecipazione in un plico, a pena di esclusione, sigillato. Il plico deve essere controfirmato su tutti i lembi, recante l'indicazione completa del mittente, del numero di Partita IVA e



del Codice Fiscale nonché, a pena di esclusione, la dicitura "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di pulizia da eseguirsi presso le sedi di Napoli della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei - Codice CIG 4262415022". Il plico dovrà pervenire, pena l'esclusione, all'indirizzo di cui al punto I.1 entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4. L'offerta dovrà essere presentata nei termini e modalità di cui al presente bando di gara, al Disciplinare di gara e al Capitolato prestazionale che formano parte integrale del presente bando. Determina a contrarre, ai sensi dell'art.11 comma 2 del Codice, Delibera C.d.A. n.479/12/23_SNP del 27.02.2012.

Per ogni chiarimento in merito ad aspetti tecnici/amministrativi e procedurali, i concorrenti potranno rivolgersi all'Amministrazione contattando il RUP fino alle ore 12,00 del giorno 16-07-2012, attraverso formali richieste di chiarimento che dovranno:

- essere inviate via e-mail all'indirizzo ssba-na@beniculturali.it; raffaele.mazza@beniculturali.it e/o al n. di FAX 081440013;
- fare obbligatoriamente riferimento all'oggetto dell'appalto e al codice CIG della Gara, che dovranno essere esplicitamente identificati nell'oggetto dell'e-mail.

Le risposte e/o le eventuali comunicazioni da parte dell'Amministrazione saranno pubblicate sul sito di cui al punto I.1, in forma anonima, e costituiranno integrazione e/o modificazione della documentazione di gara e, pertanto, saranno vincolanti per tutti i concorrenti.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore: CIG 4262415022

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione Ore 12,00 del giorno 23-07-2012;

IV.3.5) omissis

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 365 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore 10,00 data 27-07-2012 luogo di cui al punto I.1

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso TAR Campania piazza Municipio 64 - 80133 Napoli ITALIA

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

TAR Campania piazza Municipio 64 - 80133 Napoli ITALIA

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Le controversie relative alla presente procedura di affidamento sono devolute al Tribunale Amministrativo della Campania - Napoli

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

VI.5) Data spedizione del presente avviso: Inviato on-line per la pubblicazione su G.U.C.E. 30-05-2012

Il responsabile del procedimento
geom. Raffaele Mazza

Il soprintendente
Teresa Elena Cinquantaquattro

TC12BFC10350 (A pagamento).

