MINISTERO DELLA DIFESA
Aeronautica Militare
2° Reparto Genio A.M.
Ufficio Affari Amministrativi

Bando di gara - Procedura aperta - Appalto integrato - Gara n. 022/2012

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTO DI CONTATTO
Denominazione ufficiale: Aeronautica Militare - 2° Reparto Genio A.M. - Ufficio Affari Amministrativi
Indirizzo postale: Viale di Marino snc - 00043 - Ciampino (Roma) - Italia
Punto di contatto: Ufficio Affari Amministrativi
Telefono: 06.79702011 - 06.79702804 - Telefax: 06.79702011 - 06.79702804
Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.aeronautica.difesa.it
Profilo di committente (URL): www.aeronautica.difesa.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Il punto di contatto sopra indicato
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Vedi allegato A.II
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Vedi allegato A.III
I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'
Ministero Difesa
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO
SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO
II.1) DESCRIZIONE
II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:
a) Codice Esigenza 220710 - b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 4475832568 - c) Codice Unico Progetto (C.U.P.) D13H12000020001
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi
Lavori
Progettazione ed esecuzione
Sito o luogo principale dei lavori: MONTE TERMINILLO (RI)
Codice NUTS ITE42
II.1.3) L'avviso riguarda
un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Rifacimento di impianti di riscaldamento e distribuzione acqua calda sanitaria con riqualificazione servizi igienici.
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) 45216200
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No
II.1.8) Divisione in lotti: No
II.1.9) Ammissibilità di varianti: No
II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO
II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):
II.2.1.a) Importo complessivo a base di gara **€ 812.070,06** (IVA esclusa) di cui:
- Lavori € 774.543,79 (al netto costi sicurezza);
- Oneri per la progettazione € 11.857,27 soggetti a ribasso (escluso 4% di INARCASSA);
- Costi per la sicurezza € 25.669,00 non soggetti a ribasso.

II.2.1.b) Categorie di lavoro di cui si compone l'appalto (costi per la sicurezza compresi):
- Categoria OG11 - Prevalente - Importo € 427.253,25 - Classifica II - Subappaltabile nei limiti di legge
- Categoria OG01 - Scorporabile - Importo € 372.959,54 - Classifica II - Interamente subappaltabile a soggetto qualificato

II.2.1.c) Classi e categorie di opere da progettare:
- Classe/cat. III a) - Importo € 264.913,03
- Classe/cat. III b) - Importo € 162.340,22

II.2.2) Opzioni: No
II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE
Periodo giorni: per la progettazione esecutiva gg 45 - per l'esecuzione dei lavori gg 300 (dalla data di consegna dei lavori)
SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO
III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:
Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:
da presentare dal concorrente in sede di gara
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara e validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza presentazione offerte (art. 75 commi 1 e 5 del D.Lgs. 163/2006 e smi);
- il contributo a favore dell'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005, pari ad € 80,00 e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la deliberazione del 03/11/2011 e correlate istruzioni.
da presentare dal soggetto aggiudicatario
- cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs. 163/2006 e smi);
- polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e smi e art. 125 del D.P.R. 207/2010): la somma da assicurare per danni corrisponde all'importo del contratto- per RC € 500.000,00
- polizza di responsabilità civile e professionale (art. 111 del D.Lgs. 163/2006 e smi): (somma da assicurare è pari a € 42.800,00);
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia
L'esigenza sarà finanziata sul capitolo di pertinenza nell'esercizio finanziario corrente ed il pagamento delle opere eseguite avverrà secondo le modalità indicate nello specifico articolo dello schema di contratto.
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:
E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del citato D.Lgs. con le modalità indicate nel disciplinare di gara.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: No
III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
Possono partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti elencati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e smi, e, con riferimento ai progettisti incaricati della progettazione, i soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e smi, in possesso dei requisiti generali e speciali indicati agli articoli 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006 smi e nel disciplinare di gara.
Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione previste dall'art. 88 del D.P.R. 170/2005.
Costituiscono cause di esclusione dalla gara:
1) le situazioni previste dagli artt. 36, comma 5, 37, comma 7, 38, 46, comma 1-bis, e 49, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e smi;
2) l'insussistenza dei requisiti di cui all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi;
3) il mancato versamento di € 80,00 quale contributo dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, secondo quanto prescritto dalla medesima autorità in applicazione della L. n. 266/2005, art. 1, commi 65 e 67.
Le situazioni sopra indicate dovranno essere attestate e/o comprovate secondo quanto specificato nel disciplinare di gara.
In caso di partecipazione di RTI, costituendo o costituito, ovvero di consorzio, l'insussistenza delle predette cause di esclusione avrà rilevanza per tutte le imprese del raggruppamento o per il consorzio nonché per le imprese per le quali il consorzio stesso ha dichiarato di concorrere, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso delle qualificazioni richieste per le categorie e classifiche indicate al precedente punto II.2.1.b).
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: No
III.2.3) Capacità tecnica
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Per i soggetti in possesso di qualificazione SOA per attività di progettazione e costruzione, oppure in possesso di qualificazione SOA per la sola attività di costruzione: il progettista incaricato di redigere la progettazione esecutiva deve aver svolto, nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, progettazioni appartenenti alle classi e categorie elencate al precedente punto II.2.1.c), per importi di lavori non inferiori a quelli indicati.
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: No
III.2.4) Appalti riservati: No

SEZIONE IV: PROCEDURA
IV.1) TIPO DI PROCEDURA
IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta
IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso
IV.2.2) Ricorso ad asta elettronica: No
IV.3) Informazioni di carattere amministrativo
IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice
Gara 022/2012
IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti
Data 04/10/2012 - Ora 16.30
Documenti a pagamento: Si - Moneta: Euro
Condizioni e modalità di pagamento: La documentazione progettuale può essere acquistata esclusivamente presso i soggetti indicati al successivo punto A.II al prezzo di € 0,04 (quattrocentesimi) + IVA per copia formato A4 e € 0,08 (ottocentesimi) + IVA per copia formato A3, oltre ad eventuali spese di spedizione, secondo le modalità da concordare con i soggetti anzidetti.
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione
Data 08/10/2012 - Ora 12.00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi dalla scadenza del termine ultimo per il ricevimento delle offerte, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e smi e comunque fino a 180 (centottanta) giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.
IV.3.8 Modalità di apertura delle offerte
Data 10/10/2012 - Ora 09.00
Luogo: 2° Reparto Genio A.M. - Viale di Marino snc - 00043Ciampino
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Si
I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi muniti di delega.
SEZIONE V : (eventuale)
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI
VI.1) Trattasi di appalto periodico: No
VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: No
VI.3) Informazioni complementari
Determina a contrarre del 24/07/2012
2^ Seduta - Aggiudicazione provvisoria 15/10/2012 alle ore 09.00
Sopralluogo - Ai sensi degli articoli 110 del D.P.R. 170/2005 e 106 del D.P.R. 207/2010, il concorrente dovrà dichiarare di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, che potrà visionare secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e smi avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.
Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di affidamento sono specificate nel disciplinare di gara.
Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e smi.
Ulteriori precisazioni ritenute necessarie dalla stazione appaltante saranno pubblicate sui siti informatici www.geniodife.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.
Eventuali quesiti diretti ad ottenere chiarimenti su semplici aspetti del bando e del disciplinare di gara saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno cinque giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione offerta (precedente punto IV.3.4).
E' obbligo del concorrente, ai fini della partecipazione alla gara, indicare il domicilio eletto per le comunicazioni e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di gara, incluse quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e smi.
Il bando di gara è pubblicato sulla G.U.R.I. V serie speciale e per estratto sui seguenti quotidiani:
- LA REPUBBLICA
- IL MESSAGGERO
Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : www.geniodife.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it.

L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e smi.
Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Col. GArn Raffaele FAGGIANO
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale:
TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO
Indirizzo postale : Via Flaminia, 169 - 00196 Roma - Italia
VI.4.2) Presentazione di ricorso
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ricorso al TAR nei termini dell'articolo 120, comma 5 D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104 (trenta giorni dalla pubblicazione del bando o dalla comunicazione dell'atto, ovvero in ogni altro caso dalla conoscenza del medesimo).
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:
Denominazione ufficiale:
2° Reparto Genio A.M. - Ufficio Affari Amministrativi - Viale di Marino snc - 00043 Ciampino (RM) - Italia - Telefono 06.79702011 - 06.79702804 - Telefax 06.79702011 - 06.79702804 - 06.79702580.

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE
- NUOVA FOCE - Via dei Glicini, 66 - 00172 Roma - Tel./Fax 062311903 - e-mail alegare.f@gmail.com;
- LO SCARABOCCHIO - Via Palermo, 18/C - 00043 Ciampino (RM) - Tel./Fax 067914629;
- TECNOSCHOOL - Via di Morena, 171 - 00043 Ciampino (RM) - Tel./Fax 067910302.
III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE
2° Reparto Genio A.M. - Viale di Marino snc - 00043 Ciampino (RM) - Italia, secondo le modalità di inoltro indicate nel disciplinare di gara.

Il responsabile del procedimento
Col. GArn Raffaele Faggiano

TC12BFC14785 (A pagamento).