

COMUNE DI CIVITAVECCHIA
Provincia di Roma

Bando di gara d'appalto det. dir. n. 1445 del 27/07/2012
C.I.G. 44659488DE C.U.P. J39H12000290002

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Civitavecchia Servizio 6
Manutenzioni Ordinarie e Straordinarie Via Tarquinia 30 – 00053
Civitavecchia. Responsabile del Procedimento: Arch. Ermanno Mencarelli.

I.2) Il bando, il disciplinare e gli allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio
e sul sito internet: www.comune.civitavecchia.rm.it.

I.3) Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Civitavecchia – Ufficio
Gare c/o Ufficio Protocollo – Piazzale Guglielmotti, 7 – 00053
Civitavecchia.

II.1.1) Oggetto dell'appalto: Concessione di Lavori Pubblici inerente la
progettazione esecutiva, la realizzazione, la gestione ventennale di impianti
fotovoltaici e la fornitura di energia elettrica presso n°10 immobili
scolastici di proprietà del Comune di Civitavecchia .

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto Pubblico ai sensi dell'art.142 del D.LGs
163/2006 e s.m.i.

II.2.1) Entità totale dell'appalto: Importo complessivo a base d'appalto €
715.623,98(eurosettecentoquindicimilaseicentoventri/98), così distinto:
per lavori da compensarsi a corpo: € 667.000,00; Per oneri di sicurezza: €
30.000,00 non soggetti a ribasso d'asta. Per spese di progettazione €
18.623,98.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categoria Prevalente OG9
Class. III



II.3) Tempo di esecuzione del progetto esecutivo e dei lavori: il termine ultimo per la consegna della progettazione esecutiva è di giorni 15 decorrenti dalla data della determinazione di aggiudicazione della concessione. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è di gg. 120 naturali e consecutivi dalla data di verbale di inizio lavori.

II.4) Varianti: sono autorizzate varianti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/2006, esclusivamente secondo quanto previsto all'articolo 31 del CSA.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs n. 163/06 e ss.mm.ii. pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (escluso spese di progettazione). La fideiussione bancaria o polizza assicurativa deve recare: a) l'impegno dell'Istituto emittente a prestare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione; b) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; c) la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; d) la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile; e) la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dall'Ente appaltante.

III.1.2) Modalità di finanziamento dell'intervento: la spesa trova copertura per il 60% al capitolo 3042 del bilancio 2012, per il 40% su apposito capitolo previsto per il bilancio 2013.

III.1.3) Soggetti ammessi alla gara: ai sensi dell'art. 34, del D.Lgs 163/2006, alle condizioni di cui agli art. 35, 36, 37 del D.Lgs 163/2006 e sue successive modifiche e integrazioni. Alle condizioni di cui all'art. 61, del D.P.R. 207/2010, e all'art. 47 del D.Lgs del 163/2006 per i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia.



III.2.1)Requisiti minimi di partecipazione:

Di ordine generale: Inesistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di lavori pubblici, di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006; di cui alla legge n° 383 del 2001, così come modificata dalla legge 22.11.2002, n. 266 e seguenti.

Requisiti di idoneità professionale: di cui all'art.39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura);

Requisiti di Qualificazione : qualificazione SOA nelle categorie indicate nel presente bando di gara e per i rispettivi importi di classifica adeguati.

III.2.2) Requisiti minimi di partecipazione del progettista:

I progettisti, da individuare tra quelli elencati all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006, negli appositi Ordini o Albi Professionali di appartenenza;
2. insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
3. rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010;
4. requisiti di cui agli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R. n. 207/2010 rispettivamente per le società di ingegneria, per le società di professionisti e per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria;
5. requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art.267 del D.P.R. n.207/2010 e in particolare aver espletato, nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, servizi di progettazione di



lavori appartenenti alle classi e categorie **IIIa e/o IVc** di cui all'art.14 della L. n.143/1949 (Tariffario professionale degli ingegneri ed architetti) per un importo non inferiore ai lavori da progettare (€ 667.000,00 seicentosessantasette/00).

In ogni caso il concorrente dovrà indicare, già in sede di presentazione dell'offerta, il professionista a cui verrà affidata la progettazione esecutiva e il professionista che verrà incaricato delle prestazioni specialistiche e allegare il relativo curriculum vitae redatto secondo l'allegato N del D.P.R. n.207/2010, la scheda referenze professionali redatta secondo l'allegato O del D.P.R. n.207/2010 e l'autocertificazione sottoscritta da ciascun professionista.

Termine validità offerta: Decorso il termine di 180 giorni dall'asta, gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

IV.1.1) Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, 55, 142 del D.Lgs. 163/2006, per affidamento di appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera b), del medesimo decreto legislativo.

IV.2.1) L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 83 del citato D.lgs 163/2006, prendendo in considerazione gli elementi e sub-elementi di valutazione e rispettivi fattori ponderali meglio descritti nel disciplinare.

Offerta Tecnica: max punti 65; Offerta economica a corpo: max punti 35;

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 12,00 del 24/09/2012

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore 10 del 25/09/2012



presso l'Ufficio Gare sito in P.le Guglielmotti 7 - Civitavecchia

VI.3) Informazioni complementari: a) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7, DLgs 163/06; b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; d) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal C.S.A; e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; f) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto; g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 DLgs 163/06; h) relativamente alle controversie derivanti dal contratto si applicheranno artt. 239, 240 e 244 DLgs 163/2006; i) Il concorrente che intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni previste dall'art. 49 del DLgs n. 163/2006

l) L'anomalia delle offerte anormalmente basse sarà valutata secondo i criteri di cui all'art. 86 e qualora si riscontrassero offerte anormalmente basse si applicheranno i criteri di verifica di cui all'art. 87 e 88 del D.L.vo n. 163/2006. m) Il Comune di Civitavecchia ha facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o di non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta n) trova applicazione l'art. 35, comma 28 del Decreto Legge n. 223/2006, convertito con legge n. 248/2006, o) Qualora emergano



disposizioni difformi tra gli atti di progetto e gli atti di gara, valgono le disposizioni impartite dal presente bando di gara; parimenti dicasi per i riferimenti normativi. p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; q) E' facoltà dell'amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se comunque ritenuta congrua e conveniente. r) Le modalità di presentazione delle offerte sono indicate nel disciplinare di gara.

Dirigente ufficio gare
dott. Pietro Lucidi

TC12BFF15519 (A pagamento).

