

RISORSE PER ROMA - S.P.A.*Avviso d'asta*

Risorse per Roma S.p.A., costituita in forza della delibera C.C. n. 56 del 06/03/1995, in persona del Direttore Generale, Prof. Roberto Diacetti, in attuazione delle deliberazioni Assemblea Capitolina n. 58 del 4/5 agosto 2011, Giunta Capitolina n. 243 del 1° agosto 2012 e della Determinazione Dirigenziale Dipartimento Patrimonio n. 384 del 31 maggio 2012

RENDE NOTO CHE

il giorno 30 ottobre 2012, alle ore 10.00, presso la sede di Risorse per Roma S.p.A., Piazzale degli Archivi n.34, 00144 Roma, davanti al presidente all'uopo nominato, nonché ai testimoni, avrà luogo la pubblica asta con offerte segrete ai sensi degli artt. 73, lett. C) e 76, R.D. n. 827/1924, per l'alienazione del compendio immobiliare "Area di Pietralata", di proprietà di Roma Capitale, della superficie catastale di circa 29.890 mq, catastalmente identificato come da elenco particelle allegato sub. A) al disciplinare di gara.

PREZZO BASE D'ASTA: Euro 67.056.843,00 (sessantasettemilionicinquantaseimilaottocentoquarantatre).

Il valore del lotto è stato determinato al solo scopo della formazione del prezzo a base d'asta, sollevando l'Amministrazione alienante dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo.

L'aggiudicazione verrà fatta al concorrente che avrà presentato la migliore offerta rispetto al prezzo base e diverrà definitiva con provvedimento di Roma Capitale.

La partecipazione alla gara prevede un deposito cauzionale pari al 2% (due) del prezzo base d'asta.

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione della gara, a Risorse per Roma S.p.A., presso la sua sede in Piazzale degli Archivi n. 34, 00144 Roma, entro le ore 13.00 del giorno 29 ottobre 2012.

Tutti i partecipanti alla gara sono tenuti a prendere visione del disciplinare di gara costituente il regolamento dell'asta.

Si precisa che sulla p.lla 278, foglio 601, Catasto Terreni, risultano le seguenti trascrizioni:

- 1) ipoteca legale del 9/8/2005, n. 112183/35233, a favore di Servizio Riscossione Tributi conc. prov. Roma, per la quota di 6/2100;
- 2) ipoteca legale del 5/3/2007, n. 44962/9544, a favore di Gerit S.p.A., per la quota di 6/2100;

Copia del disciplinare di gara e dei relativi allegati è scaricabile dal sito www.risorseperroma.it.

Per informazioni è possibile contattare la stessa società al n. 06.83199100 rif: (Area Asset Management - V. Spaccarelli).

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi.

Il presente avviso viene pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Ente, sui siti internet di Roma Capitale (www.comune.roma.it) e di Risorse per Roma S.p.A. e su n. 3 quotidiani: Il Corriere della Sera, Il Messaggero e Repubblica, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Il direttore generale
prof. Roberto Diacetti

TS12BIA17169 (A pagamento).

