
ENTI DI PREVIDENZA E PREVENZIONE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**Direzione Regionale Puglia**

Sede Legale: 70122 Bari - Via Putignani 108

Tel. 080/5410633 - Fax 080/5410578

www.inps.it

*Bando di gara a procedura aperta***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto****Denominazione ufficiale: Direzione regionale INPS Puglia****(c.f. 80078750587)****Indirizzo postale:** via Putignani 108, Bari - 70122 - Italia**Punti di contatto:** tel. 080.5410.633 / 564- **Fax:** 080.5410.578**Posta elettronica:** michele.porcelli@inps.it; vincenzo.depalo@inps.it**Indirizzo internet / Profilo di committente:** <http://www.inps.it>**Ulteriori informazioni:** c/o i punti di contatto sopra indicati.**Le offerte vanno inviate a:** Direzione regionale INPS per la Puglia,
70122 Bari, Via Putignani n. 108**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)****II.1) Descrizione / CPV:** Lavori di riparazione / 45453100-8**II.1.1) Denominazione dell'appalto:** Risanamento conservativo

con ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi e impianti 3° piano -

Sede provinciale INPS di Foggia - CIG [45497479FD]

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

LAVORI – la sola esecuzione

Luogo dei lavori: Foggia, Via della Repubblica n. 18**II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico****II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:** opere edili ed affini

per il risanamento conservativo delle parti murarie con ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi quali tramezzi, pavimenti, rivestimenti, controsoffitti, servizi igienico sanitari, finiture e tinteggiature; impianti elettrici e cablaggio; impianti di climatizzazione;

II.1.5) Divisione in lotti: sì ☐ no ☒

II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì ☐ no ☒

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

€ **566.864,48** di cui

€ **556.399,48** per lavori (soggetti a ribasso)

€ **10.465,00** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

a) **Categoria prevalente:** **OG 1** – euro 234.756,88

b) **Categoria scorporabile:** **OS 30** – euro 166.317,03

c) **Categoria scorporabile:** **OS 28** – euro 155.325,57

II.2.2) Opzioni: sì ☐ no ☒

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Giorni trecentoventi (gg. 320) dalla data del verbale di consegna

SEZIONE III: INFORMAZIONI GIURIDICO-TECNICHE

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) **per i concorrenti:** garanzia provvisoria di euro **11.337,29** (2% dell'importo dell'appalto), mediante cauzione con fideiussione, ex art. 75, commi 3 e 4, D.Lgs. n.163/2006, conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del c.c.;



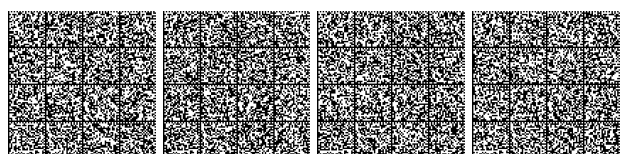
b) per l'aggiudicatario:

- 1)** garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co.2, del c.c.;
- 2)** polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) pari all'importo contrattuale, diviso per partite come da art. 37 del Capitolato speciale d'appalto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme della serie europea ISO 9001:2008, ai sensi dell'art.75, co. 7, D.Lgs. n.163/2006 e art. 63 d.P.R. n. 207/2010

III.1.2) Modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri
- b) nessuna anticipazione; pagamenti per SS.A.LL. ogni € 75.000,00 (euro settantacinquemila/00);
- c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, co. 4, terzo periodo, e 82, co. 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, co. 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì ☒ no ☐

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex d.P.R. n. 207/2010, è parte integrante del contratto;

b) è prevista, nel C.S.A., una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,6 per mille (euro zero e centesimi sessanta ogni per mille) dell'intero importo contrattuale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

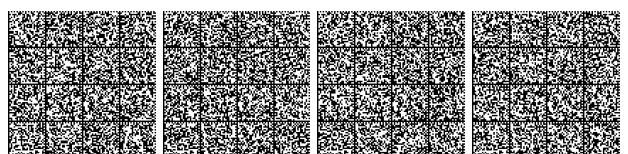
Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 38, co. 2, lett. a) e b), d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:



(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, co. 4, del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010)

a.1) attestazione SOA - categoria prevalente OG 1, classifica I;

a.2) attestazione SOA - categoria scorporabile OS 30, classifica I;

a.3) attestazione SOA - categoria scorporabile OS 28, classifica I;

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006;

c) ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006;

III.2.4) Appalti riservati: sì ☐ no ☒

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163/06;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di codice CIG: [45497479FD]

IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: **venerdì 09 novembre 2012** ore **12,00**

IV.3.4) Lingue utilizzabili: **Italiano**

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il



ricevimento delle offerte)

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: **Lunedì 12 novembre 2012** ore **10,00**

Luogo: Direzione regionale INPS Puglia – Bari, via Putignani 108

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

sì ☒ no ☐

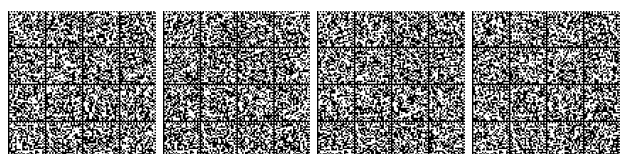
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: sì ☐ no ☒

VI.2) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre del Direttore reg.le n. 392 del 18/09/2012 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. 163/06, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. 163/06);
- e) obbligo di indicazione delle quantità, in percentuale, e dei lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163/06);



- f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per questi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1), ex art. 37, co. 7, d.lgs. n. 163/06);
- i) obbligo di prestare la dichiarazione ex art. 106, co. 2, d.P.R. 207/2010: di avere esaminato gli elaborati progettuali acquisiti con accesso telematico internet nel profilo di committente, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori (per l'uopo accessibili liberamente, - senza alcun invio di formale preavviso e senza la produzione di attestazione di avvenuto sopralluogo, - nei giorni di martedì e giovedì - dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - con l'eventuale ausilio di funzionari INPS), di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- j) obbligo di allegare la prova documentale dell'avvenuto pagamento del contributo per l'AVCP, di entità e con modalità stabilite nella delibera AVCP 21/12/2011 pubblicata su G.U. n. 30 del 06/02/2012;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare (C.S.A., n. 13 elaborati grafici, P.S.C. con



- allegati, programma lavori, Disciplinare di gara e n. 4 moduli allegati)
con accesso libero, diretto e completo all'indirizzo internet
<http://www.inps.it>; > aste gare e fornitori > gare > bandi di gara >;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- n) atto formale di validazione del progetto posto a base di gara ex art. 55, co.3, d.P.R. n. 207/2010 - prot. INPS.0980.18/09/2012.0006651;
- o) controversie deferite al Foro di Bari;
- p) **Responsabile unico del procedimento:** Ing. Nicola Borraccia
- Direzione Generale INPS –Coordinamento generale tecnico edilizio–
e-mail: nicola.borraccia@inps.it – tel. 0659053953 – fax 0659054343;
- q) obbligo di indicare il numero fax ed indirizzo e-mail -ex art. 79 co.5-quinquies, 2° periodo, d.Lgs. n. 163/2006 - per invio comunicazioni.

Bari lì, 18 settembre 2012

Il direttore regionale
Giovanni Di Monde

