

CONI SERVIZI SPA

Bando di gara procedura ristretta per l'affidamento dei servizi di reception, portierato e vigilanza armata presso gli immobili ed impianti sportivi della CONI Servizi SpA in Roma e Milano.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CONI SERVIZI SPA		
Indirizzo postale: Foro Italo, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18		
Città: Roma	Codice postale: 00194	Paese: IT
Punti di contatto: Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI	Telefono: (+39)0636857634-7060	
Posta elettronica: acquisti@coni.it	Fax: (+39)0636857365	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.coni.it Profilo di committente (URL):		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i></p>		
La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p>		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a : <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i></p>		

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici	
si	no <i>X</i>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura ristretta accelerata per l'affidamento dei servizi di reception, portierato e vigilanza armata presso gli immobili ed impianti sportivi della CONI Servizi Spa in Roma e Milano per un periodo di 24 mesi. CODICE CIG: 45837473AF.		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)		
(a) Lavori	(b) Forniture	(c) Servizi X
Esecuzione	Acquisto	Categoria dei servizi: N.
Progettazione ed esecuzione	Leasing	(per le categorie di servizi 1-27, cfr.



Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Noleggio Acquisto a riscatto Misto	l'allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Sito o luogo principale dei lavori: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di consegna: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di esecuzione: Impianti e immobili in Roma e Milano Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/>		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: effettuazione ed esecuzione dei servizi di reception, portierato e vigilanza armata da espletarsi presso gli immobili e gli impianti sportivi di Coni Servizi siti in Roma e Milano per 24 mesi eventualmente rinnovabili per ulteriori 24 mesi.		
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
II.1.8) Divisione in lotti si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
II.1.9) Ammissibilità di varianti si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 3.380.842,68 (annui) di cui: 3.280.842,68 per le prestazioni a forfait e 100.000,00 (annui) per le prestazioni a richiesta e € 9.756,48 (annui) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Moneta: Euro

III.2.2.) Opzioni (eventuali)si no **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi: 24 o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto), con possibilità di prosecuzione per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi dalla data di scadenza dell'appalto.

oppure dal // (gg/mm/aaaa)

/ (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta e cauzione definitiva pari al 10% importo contrattuale.



III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Alla gara potranno partecipare anche imprese riunite o che intendano riunirsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 del D. lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

- A) che siano iscritti nei registri professionali di cui all'art. 39 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti quelle oggetto della gara;
- B) che non siano in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare indicate all'art. 38 del predetto D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- C) che dimostrino l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68;
- D) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dall'art. 1-bis, comma 14 della legge n° 383/2001 e s.m.i. o che, nel caso se ne siano avvalsi, abbiano concluso il procedimento di emersione;
- E) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di consorzi o di GEIE;
- F) che non siano incorsi nelle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. e) del D. lgs. n° 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- G) che non siano incorsi, nei due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;
- H) che siano in possesso di attestati di formazione del personale relativi a: gestione delle emergenze (antincendio primo soccorso) e manovra emergenze ascensori;
- I) che siano in possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001:2000, UNI EN ISO 14001: 2004, OHSAS 18001.2007, rilasciati dai soggetti accreditati ai sensi normativa UE della serie UNI CEI EU 45000 relativi ad uno dei servizi oggetto dell'appalto nonché della certificazione UNI 10891:2000 afferente il servizio di vigilanza armata;
- J) che siano in possesso della prescritta autorizzazione prefettizia ad operare nella provincia di Roma, rilasciata dalla Prefettura competente.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

K) che nel corso dell'ultimo triennio 2009-2011 abbiano maturato un fatturato globale d'impresa pari almeno a € 8.000.000,00 (ottomilioni/00) IVA esclusa e un fatturato specifico, nel corso dell'ultimo triennio 2009-2011, per servizi analoghi a quelli oggetto della gara pari almeno a € 6.000.000,00 (seimilioni/00) IVA esclusa, di cui almeno € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) nel triennio 2009-2011 per servizi di reception, portierato e front-office;

L) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

III.2.3) Capacità tecnica

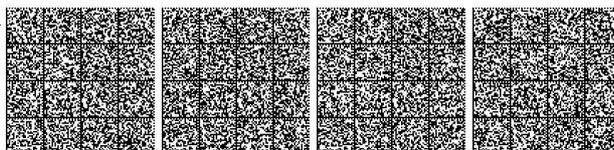
M) tenuto conto che la prevalenza dei servizi oggetto dell'affidamento è di servizi di reception, portierato, l'impresa partecipante, ovvero la capogruppo in caso di ATI, dovrà avere svolto, per uno stesso committente nel triennio 2009/2011, tali servizi per un valore almeno di € 3.000.000,00;

N) che abbiano eseguito presso una struttura servizi di controllo accessi in occasione di eventi e/o manifestazioni con presenza di pubblico non inferiore a 30.000 presenze;

O) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria.

P) che abbiano almeno una sede operativa nella provincia di Roma;

Q) che dispongano di un organico di almeno 150 addetti;



R) che dispongano dell'autorizzazione ad esercitare servizi di controllo delle attività di intrattenimento e di spettacolo in luoghi aperti al pubblico o in pubblici esercizi anche a tutela dell'incolumità dei presenti ai sensi dell'art. 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 6 ottobre 2009, emanato in attuazione dell'art. 3, comma 9 della legge n° 94 del 17 luglio 2009;	
S) che svolgano l'attività dei servizi di cui all'oggetto della gara da almeno tre anni.	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari
III.2.4) Appalti riservati (se del caso) si <input type="checkbox"/> no X	

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?	si <input type="checkbox"/> no X
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio	si <input type="checkbox"/> no X

SEZIONE IV: PROCEDURE**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

IV.1) Tipo di procedura	
Ristretta	X

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)			
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai X X criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)			
Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. PROGETTO TECNICO	Fino a 40 punti		
2. OFFERTA ECONOMICA	Fino a 60 punti		
Il progetto tecnico, cui potranno essere attribuiti fino a 40 punti, sarà a sua volta suddiviso nei seguenti sottocriteri con i relativi punteggi:			
sistema organizzativo del servizio		fino a 15 punti	
modalità di gestione del servizio		fino a 15 punti	
esperienze maturate per servizi analoghi con particolare riguardo a portierato e reception		fino a 5 punti	
eventuali proposte migliorative rispetto alle prestazioni indicate		fino a 5 punti	
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica			si <input type="checkbox"/> no X

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso) R.A. 034/12/PR



IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: Ora: **12.00** *26 novembre 2012*

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota)
(nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: // (gg/mm/aaaa) Ora _____

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	



SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso):		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:		
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
In caso affermativo, indicare il progetto/programma _____		
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)		
Ad <u>essenziale</u> integrazione di quanto finora indicato nel presente bando, è stato predisposto il documento "Ulteriori informazioni relative al bando di gara", che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito www.coni.it , link "bandi di gara".		
Responsabile del Procedimento: Ing. Francesco Romussi, tel.0636857634, fax 0636857649.		
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO		
VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO		
Denominazione ufficiale: T.A.R. LAZIO		
Indirizzo postale: VIA FLAMINIA 189		
Città: ROMA	Codice postale 00100	Paese: ITALIA
Posta elettronica: webmaster@giustizia-amministrativa.it	Telefono: 06328721	
Indirizzo Internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it	Fax:	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso _____		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Denominazione ufficiale: CONI Servizi SpA-Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti		
Indirizzo postale: Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18		
Città: Roma	Codice postale 00135	Paese: Italia
Posta elettronica: acquisti@coni.it	Telefono: 0636857060-7634	
Indirizzo Internet: (URL) www.coni.it	Fax: 0636857365	
VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 19/10/2012 (gg/mm/aaaa)		

L'amministratore delegato
Raffaele Pagnozzi

TS12BFM18686 (A pagamento).

