

ROMA CAPITALE*Avviso di procedura aperta*

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale - Sovrintendenza Capitolina – U.O. Monumenti di Roma – Via Via del Portico d'Ottavia n° 29 - Roma; tel 06.67103537 fax 06.6791730. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco Giovanetti – e-mail: francesco.giovanetti@comune.roma.it;

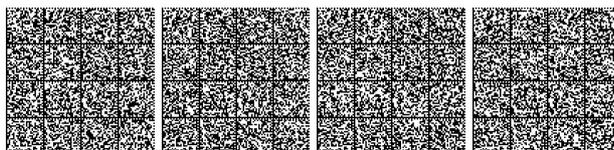
2) Oggetto dell'appalto: **Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione e Restauro edificio pubblico ex G.I.L.*

3) Quantitativo o entità totale: *importo lavori €1.957.668,32 ,importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta €1.758.009,97, importo degli oneri della sicurezza €199.658,35, corrispettivo dell'appalto a misura €1.728.093,46, a corpo € 229.574,86), la tariffa prezzi adottata dalla GIUNTA CAPITOLINA, CON DELIBERAZIONE N. 32 DEL 3/2/2012 e CON DELIBERAZIONE REGIONALE N. 603 DEL 17 DICEMBRE 2010, la categoria prevalente è la OG.2, Classifica IV (prevalente) importo lavori € 1.792.891,70 Categoria OS.28 Classifica I (scorporabile, subappaltabile) Importo lavori € 164.776,62.*

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 600 giorni naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale, al



netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari e con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006**, individuate secondo le modalità e i criteri previsti dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006. **Si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006.**

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 39.153,77 ;

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: per la sola visione e previo appuntamento telefonico, la società Risorse per Roma S.p.A. - piazzale degli Archivi 34,36- 00144 Roma tel . 0683199100; per l'acquisizione della copia digitale degli elaborati tecnici (formato Pdf) e della copia cartacea limitatamente alla lista delle categorie di lavoro presso l'Ufficio Economato sito in via del portico d'Ottavia n.29 previa esibizione della ricevuta di pagamento di € 20,00.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 30-1-2013 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato - Direzione Generale - Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 31-1-2013 alle ore 9,00 (spazio riservato alla Direzione Appalti e Contratti).

10) Informazioni complementari: E' obbligatorio effettuare il sopralluogo. Il presente bando e il disciplinare di gara sono visionabili all'indirizzo



URL www.comune.roma.it (Pubblicità Legale: Albo Pretorio Pubblicazioni Matrimonio Bandi esiti gara). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 47852690E7 .

Codice unico di progetto (CUP) J82112000080002

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il dirigente
arch. Francesco Giovanetti

TS12BFF23446 (A pagamento).

