

# AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

## MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

*Bando di gara per sponsorizzazione di puro finanziamento*  
(art. 199-bis, decreto legislativo n. 163/2006)

### 1. Amministrazione aggiudicatrice

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Lazio – Abruzzo – Sardegna – Via Monzambano n. 10 Roma – Tel. 06490823 Fax 06490874 email segreteria.roma@mit.gov.it - Indirizzo internet www.mit.gov.it.

### 2. Oggetto del contratto

Sponsorizzazione di puro finanziamento ai sensi dell'art. 199-bis. D. Lgs. n. 163/2006, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione del restauro del prospetto della Caserma dei Carabinieri "G. Acqua" sul Piazzale Flaminio in Roma.

Importo complessivo della sponsorizzazione: €350.000,00 oltre IVA se dovuta, di cui €300.000,00 circa per lavori, €10.000,00 circa per progettazione definitiva ed esecutiva, €10.000,00 circa per direzione lavori; €10.000,00 circa per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione; €20.000,00 circa per imprevisti.

Durata stimata: 15 mesi, con pagamento di ratei mensili di eguale importo a partire dal trentesimo giorno successivo alla posa in opera del primo messaggio pubblicitario, e comunque dal trentesimo giorno dall'ordine di inizio delle attività.

Luogo di esecuzione: Roma, Piazzale Flaminio.

Breve descrizione delle prestazioni: il soggetto aggiudicatario (sponsor) dovrà finanziare interamente, mediante sponsorizzazione, tutte le prestazioni (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, realizzazione, imprevisti), che saranno eseguite dai soggetti selezionati dall'amministrazione aggiudicatrice, ed indicati allo sponsor nell'ordine di inizio attività. I corrispettivi sopra indicati saranno pagati dallo sponsor direttamente all'esecutore, secondo le modalità e con i tempi che saranno indicate dall'amministrazione aggiudicatrice nel contratto ed in corso di esecuzione.

### 3. Requisiti soggettivi, economici e tecnici dei candidati.

#### 3.1. Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare gli imprenditori individuali le società commerciali le società cooperative, i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, costituiti e costituendi, i soggetti che abbiano stipulato il contratto di Gruppo Europeo di Interesse Economico, nonché i soggetti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai sensi



dell'art.47, D.lgs. 163/2006 ed alle condizioni di cui all'art.62, D.P.R.207/2010, purché abbiano quale oggetto sociale esclusivo o prevalente l'attività di concessionaria di pubblicità.

In caso di consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602, c.c. e raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutte le imprese interessate, e contenere espressamente la dichiarazione di volontà di costituire il consorzio o il raggruppamento, con l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di mandataria/ capogruppo. Ciascun concorrente può partecipare alla gara singolarmente o in RTI, consorzio o Gruppo Europeo di Interesse Economico, ma non può contestualmente presentarsi come soggetto singolo e inserito in RTI, consorzio o Gruppo Europeo di Interesse Economico, così come è vietata la partecipazione a più raggruppamenti e l'associazione in partecipazione.

### **3.2. Requisiti soggettivi**

Per la partecipazione alla gara i concorrenti devono allegare alla relativa domanda, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità, attesti che non sussistono le condizioni previste nell'art. 38, comma 1, D.Lgs. 163/2006, elencandole espressamente e specificatamente per esteso. La dichiarazione sostitutiva può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante; in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile in originale o copia autentica. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2, D.Lgs. 163/2006 dovranno essere indicate tutte le condanne subite, comprese quelle per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione. Le dichiarazioni di cui all'articolo 38, c. 1, lett. b), c) ed m-ter), D.Lgs. 163/2006 debbono essere rese anche da tutti gli altri soggetti previsti nel medesimo articolo. Ciascun concorrente è obbligato ad indicare il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni previste dall'articolo 79, comma 5 del D.Lgs 163/2006, oltre che il numero di fax e la pec, specificando se autorizza o meno l'utilizzo di questi ultimi mezzi per la trasmissione di tali atti. Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la dichiarazione deve essere resa da ciascun legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento o il consorzio stesso.

Ulteriore documentazione richiesta è rappresentata dall'elenco dei principali clienti dell'ultimo quinquennio.

Tutte le suddette dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore. Si avverte che la mancata o incompleta compilazione, anche di una sola delle dichiarazioni richieste, è considerata motivo di esclusione ai fini della partecipazione del concorrente alla procedura di affidamento.

### **3.3. Capacità economica e finanziaria. Garanzie richieste.**

**3.3.1.** A pena di esclusione i soggetti partecipanti debbono attestare il possesso di una adeguata capacità economica e finanziaria, risultante:



- a) da un fatturato realizzato nei 5 anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, non inferiore a € 1.500.000,00 per ciascun anno;
- b) da un fatturato per contratti analoghi a quello oggetto del presente bando (sponsorizzazione per il restauro di beni culturali), realizzato nei 3 anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, che dovrà essere non inferiore a €750.000,00 per ciascun anno;
- c) per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio, dal patrimonio netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art.2424, c.c., riferito all'ultimo bilancio depositato, di valore positivo.

I requisiti sub a), b) e c) potranno essere oggetto di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000, da allegare alla domanda di partecipazione, e dovranno essere comprovati nelle fasi successive della procedura.

I requisiti di cui alle lettere b) e c) sono frazionabili, ma debbono essere posseduti dal *mandatario capogruppo (main sponsor)* nella misura minima del 60%.

**3.3.2.** All'esito della procedura, l'aggiudicatario dovrà prestare una garanzia fideiussoria a copertura dell'intero importo offerto. In particolare: per un importo di almeno € 200.000,00 dovrà essere prestata una fideiussione bancaria; per l'importo residuo, fino a concorrenza dell'offerta, dovrà essere prestata una fideiussione assicurativa, ovvero rilasciata da intermediari finanziari autorizzati in possesso dei requisiti di cui all'art. 75, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006. In ogni caso, entrambe le garanzie fideiussorie dovranno prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione aggiudicatrice. In sede di gara, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, apposita dichiarazione di impegno a costituire le suddette garanzie fideiussorie.

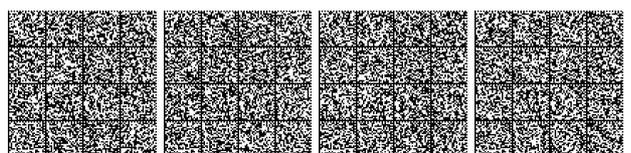
#### **4. Procedura**

Il procedimento di gara si svolgerà secondo il modello della procedura aperta, di cui all'art.55, D.Lgs. 163/2006.

Criterio di aggiudicazione: maggiore finanziamento offerto, rispetto al minimo di €350.000,00 oltre IVA se dovuta.

Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre il sessantesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente bando nel sito internet dell'Amministrazione aggiudicatrice (29 marzo 2013).

Entro il suddetto termine, i candidati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, le buste, perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, contenenti l'offerta, in cifre ed in lettere, unitamente alle dichiarazioni e documenti richiesti nel presente bando. Tutti i documenti dovranno essere presentati, a pena di esclusione, in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana.



Le offerte e la relativa documentazione saranno esaminate in apposita seduta pubblica, che si terrà il giorno 02/04/2013, alle ore 12,00, presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Lazio – Abruzzo – Sardegna, nella sala del C.T.A..

#### **5. Altre informazioni.**

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto di sponsorizzazione.

L'alta sorveglianza sull'esecuzione dei lavori sarà svolta da un funzionario designato dall'amministrazione aggiudicatrice, con funzioni di responsabile unico del procedimento.

Nell'ipotesi in cui la somma a disposizione per imprevisti, di cui al precedente punto 2), si riveli non necessaria, in tutto o in parte, per l'esecuzione dei lavori di cui al presente bando, l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di utilizzare l'importo non utilizzato per affidare, alla stessa impresa esecutrice, altri lavori pertinenti immobili di proprietà dell'Arma dei Carabinieri.

Nell'ipotesi di mancato pagamento anche di un solo rateo mensile dell'importo offerto da parte dello *sponsor*, l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di recedere dal contratto, e di provvedere in danno allo smontaggio del messaggio pubblicitario in essere. In tale evenienza, al fine di stipulare un nuovo contratto di sponsorizzazione per il completamento dei lavori, l'amministrazione aggiudicatrice potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara risultanti dalla graduatoria ovvero – in caso di rifiuto o di impossibilità di essi – altre concessionarie di pubblicità.

Nell'ipotesi di modificazione soggettiva del concorrente, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 116, D.Lgs. n. 163/2006.

I dati forniti verranno trattati dall'Ente aggiudicatore nel rispetto del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e alla esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dall'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/2003.

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere formulate esclusivamente mediante posta elettronica all'indirizzo: [segreteria.roma@mit.gov.it](mailto:segreteria.roma@mit.gov.it). Non verranno esaminate le richieste di chiarimenti pervenute oltre le ore 12,00 del 28/03/2013. Le eventuali risposte saranno rese disponibili, garantendo l'anonimato del richiedente, sul sito internet: [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it).

Responsabile del procedimento: Ing. Fabio Mazzarella.

Il presente bando non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva la facoltà incondizionata di non dare corso alla procedura di gara o comunque di non concludere il contratto senza che le imprese partecipanti possano avanzare richiesta di indennizzo o risarcimento a qualsiasi titolo.

Il provveditore  
dott. ing. Donato Carlea

TC13BFC2266 (A pagamento).

