

**AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO***Bando di gara***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****Denominazione ufficiale: Amministrazione Provinciale di Catanzaro****Indirizzo postale: Piazza Rossi - Città: Catanzaro – Codice postale:****88100 - Paese: Italia – Punti di contatto: Settore Appalti – Contratti****(all'attenzione del Dr. Antonio Russo) - Telefono: 0961/84253 – PEC:****[contrattieappalti@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:contrattieappalti@pec.provincia.catanzaro.it) - Posta elettronica:****[a.russo@provincia.catanzaro.it](mailto:a.russo@provincia.catanzaro.it) - Fax: 0961/84650 – Indirizzo internet:****Amministrazione aggiudicatrice (URL) : [www.provincia.catanzaro.it](http://www.provincia.catanzaro.it)****Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati****Il capitolato d'oneri e la documentazione sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati****Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati****I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'** Autorità locale  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici **NO****II.1.1.) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Lavori di ristrutturazione Edificio Ex Stella – Via G. Pepe - Catanzaro.**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:** Lavori Esecuzione luogo principale dei lavori:

Catanzaro (CZ)

**II.1.3) L'avviso riguarda Un appalto pubblico.**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Lavori di ristrutturazione Edificio Ex Stella – Via G. Pepe - Catanzaro.

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) Vocabolario principale – Oggetto principale 45454000-4**

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)                      SI**

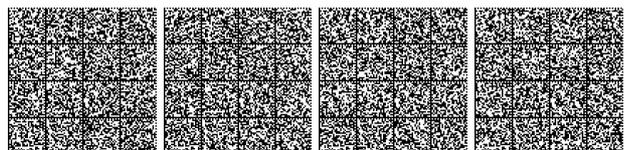
**II.1.8) Divisione in lotti                      NO**

**II.1.9) Ammissibilità di varianti                      NO**

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

### **II.2.1) Quantitativo o entità totale**

- a) Importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): € 2.733.203,73 (Duemilionesettecentotrentatremiladuecentotre/73;
- b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 135.064,97 (Centotrentacinquemilasessantaquattro/97;
- c) Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categoria prevalente OG2 – Classifica IV – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela euro 2.188.013,93 (Duemilionicentoottantottomilatredici/93) compresi euro 119.581,36 per oneri sicurezza – Categoria Scorporabile: OG11 – (a qualificazione obbligatoria) - Classifica II - Impianti tecnologici euro 545.189,80 (Cinquecentoquarantacinquemilacentottantanove/80) compresi euro 15.483,61 per oneri sicurezza; La Categoria OG11 è subappaltabile nella misura del 30%.



d) **Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006;**

**II.2.2) Opzioni (eventuali) NO**

**II.3) TERMINE DI ESECUZIONE Giorni 300 (Trecento) naturali e consecutivi dalla data di consegna**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione pari 2% (dueper cento) importo a base d'asta nei modi previsti disciplinare gara. Cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.lgs. n.163/2006. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.lgs. 163/2006. (Il concorrente deve segnalare il possesso del necessario requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti). Pagamento contribuzione (pari ad € 140,00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici con una delle modalità indicate nell'avviso del 31.03.2010 della citata Autorità (contenente le istruzioni relative alle contribuzione dovute ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 266/2005) e precisamente: a) versamento on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American express collegandosi al "servizio riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità di Vigilanza ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "contributi in sede di gara" oppure sezione servizi seguendo le istruzioni disponibili sul portale medesimo ed utilizzando il seguente CIG: 4854173E44; - b) in contanti muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione (raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità di Vigilanza, [www.avcp.it](http://www.avcp.it), sezione "contributi in sede di gara" oppure sezione servizi seguendo le**



istruzioni disponibili sul portale medesimo ed utilizzando il seguente CIG: **4854173E44**, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. **N.B. Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.**

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia Finanziamento:** Capitolo 5330 RR.PP. 2010 (Mutuo Cassa DD.PP); Pagamenti secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Nessuna forma obbligatoria salvo rispetto disposizioni previste con riguardo alle associazioni temporanee d'impresе o consorzi o GEIE.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto** **NO**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006.



Per i requisiti: vedi Disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria Informazioni e formalità**

necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedi Disciplinare di gara

**III.2.3) Capacità tecnica Informazioni e formalità necessarie per valutare**

la conformità ai requisiti: vedi Disciplinare di gara

**III.2.4) Appalti riservati** NO

**IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta**

**IV.2.1.) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso.**

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica** NO

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier  
dall'amministrazione aggiudicatrice Procedura Aperta 02/2013**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** NO

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documen-  
tazione complementare Termine per il ricevimento delle richieste di  
documenti o per l'accesso ai documenti: Data: 13.03.2013 Ore: 12,00.**

Documenti a pagamento: SI - prezzo: 0,08 euro per foglio, Condizioni e modalità di pagamento: Il bando, il disciplinare di gara, il modello d'istanza e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta possono essere acquistati, dietro pagamento diretto presso il settore appalti dell'Amministrazione Provinciale. Gli stessi documenti sono, comunque, disponibili sul sito internet: [www.provincia.catanzaro.it](http://www.provincia.catanzaro.it). Copia degli elaborati progettuali, che sono comunque visionabili presso citato settore, può essere acquistata, dietro pagamento diretto, presso copisteria "Elicop-Art" sita Via S. Giorgio (CZ) telef. 0961/741680.



**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data 14.03.2013 Ore 12,00**

**IV.3.6) lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ITALIANO**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).**

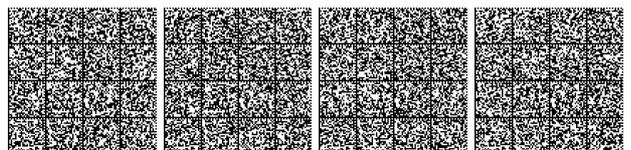
**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: data 15.03.2013 Ore 9,00. –**  
**Luogo: Settore Appalti Amministrazione Provinciale – persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte SI: Legali rappresentanti concorrenti ovvero soggetti muniti specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO NO**

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO**

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

**a) L'appalto di cui alla presente procedura è soggetto alle ulteriori disposizioni contenute nel protocollo di legalità in materia di appalti stipulato con la Prefettura di Catanzaro in data 15.05.2012. Il predetto protocollo è consultabile all'indirizzo: [www.provincia.catanzaro.it](http://www.provincia.catanzaro.it) sezione “ Bandi di gara”. Si intendono qui riportati, costituendo parte integrante e sostanziale del presente bando, gli obblighi scaturenti a carico delle imprese dal citato protocollo nonché le clausole di cui all'allegato del protocollo di legalità che dovranno essere sottoscritte dall'impresa aggiudicataria**



**in sede di stipula del contratto. Le dette clausole sono contenute nello schema di contratto allegato al progetto; b) Procedura aperta ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006. CUP intervento: C63C11000030005 - Determinazione dirigenziale a contrarre n° 335 del 15.01.2013; - c) Per norme integrative presente bando relative modalità partecipazione gara, compilazione e presentazione domanda, documenti da presentare a corredo della stessa e per procedure aggiudicazione appalto si rimanda disciplinare gara; - d) la stazione appaltante si riserva di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi; - e) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 dal D.Lgs. 163/2006; - f) nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b e c) del D.Lgs. 163/2006 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati; - g) eventuale istanza di ritiro della busta una volta che la stessa sia pervenuta all'Amministrazione dovrà avvenire, previa dichiarazione, prima della scadenza del termine di cui al p. IV.3.4 del bando di gara; - h) L'offerta deve riportare al massimo tre cifre decimali. Nel caso in cui venissero indicati più decimali, la commissione procederà automaticamente all'arrotondamento in difetto qualora la quarta cifra sia compresa tra zero e quanto, ed in eccesso qualora la quarta cifra sia compresa tra cinque e nove. La percentuale arrotondata in tale modo determinerà il valore dell'offerta economica ai fini dell'aggiudicazione. Analogamente si procederà per il calcolo delle medie e la determinazione**



**della soglia di anomalia; - i) il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del citato decreto legislativo n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara; - j) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 (art. 122, comma 9, del citato decreto legislativo) per come consentito dall'art. 253, comma 20 bis del D.Lgs. n. 163/2006. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta; - k) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; - l) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) ed f) del D.Lgs. 163/2006 i requisiti economici – finanziari e tecnici – organizzativi devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del DPR. 207/2010 (associazioni di tipo orizzontale) e nella misura di cui all'art.92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale ; - m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.1. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 7.15 del capitolato speciale d'appalto; - n) eventuali**

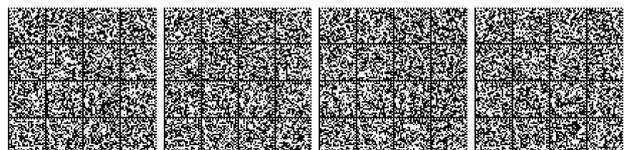


subappalti saranno disciplinati sensi vigenti leggi. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante, e a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con specificazione relativo importo e proposta motivata pagamento; - o) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o il fax e/o la PEC; - p) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 140 D.Lgs 163/2006; - q) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Catanzaro). E' esclusa, pertanto la competenza arbitrale; - r) I dati raccolti saranno trattati, sensi art. 13 D.Lgs 196/2003, esclusivamente ambito presente gara; - s) Responsabile procedimento: **Dr. Ing. Gennaro Amato** – tel. 0961/84315 – **Direttore Lavori Arch. Alfredo Gigliotti.**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: TAR Calabria - Indirizzo postale: Via Alcide De Gasperi, 76 - Città: Catanzaro - Codice Postale: 88100 - Paese: Italia  
Telefono: 0961/727026.

**VI.4.2) Presentazione di ricorso** Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara il ricorso potrà essere notificato entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto. Avverso l'aggiudica=



zione definitiva il ricorso, da parte dei soggetti legittimati, potrà essere notificato entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della relativa comunicazione.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA  
G.U.R.L.: 01.02.2013.**

Il R.U.P.  
dott. ing. Gennaro Amato

Il dirigente settore appalti  
dott. Antonio Russo

TC13BFE2141 (A pagamento).

