

**GUARDIA DI FINANZA
QUARTIER GENERALE***Bando di gara***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Quartier Generale della Guardia di Finanza, Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti.

Indirizzo postale: Viale XXI Aprile, 51.

Città: Roma; **Codice postale:** 00162; **Paese:** Italia

Punti di contatto: Quartier Generale della Guardia di Finanza:

- Ufficio Amministrazione: Telefono 06/44222120 – Magg. Giorgio Mancini - Posta elettronica: **Mancini.Giorgio@gdf.it** - Fax +3906442221902

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.gdf.gov.it – Bandi e Avvisi di Gara – Decentrata – anno 2013.

Determina a contrarre A.A. n. 17 del 11/02/2013.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati.

Informazioni di carattere tecnico:

Tutti i documenti di gara sono reperibili al seguente indirizzo web: http://www.gdf.gov.it/Bandi_e_Avvisi_di_Gara/Acquisizione_di_beni_e_servizi/Decentrata/Anno2013/index.html.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.

I.3) Principali settori di attività

Ordine pubblico e sicurezza.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sul prezzo noto mensile posto a base di gara, per il servizio di pulizia ed igiene ambientale di locali presso gli immobili amministrativamente dipendenti dal Quartier Generale alla sede di Roma.

II.1.2) Tipo di appalto: servizi.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico: sì no

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Servizio di pulizia ed igiene ambientale presso immobili amministrativamente dipendenti dal Quartier Generale alla sede di Roma. CIG n. 495337565B.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

90919200-4.

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì no

II.1.8) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: sì no

II.2: QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO



II.2.1) Quantitativo o entità totale: valore stimato complessivo, I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi, €1.453.200,00 – importo mensile I.V.A. esclusa €60.550,00. Il prezzo indicato deve intendersi al netto degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontanti mensilmente ad €429,00 IVA esclusa.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

24 mesi dalla data di stipula del contratto, con possibilità di eventuale proroga per un periodo massimo di quattro mesi e, comunque, per un importo non superiore ad un quinto del valore raggiunto dal contratto alla sua naturale scadenza e nelle more dello svolgimento delle procedure di una nuova gara d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO

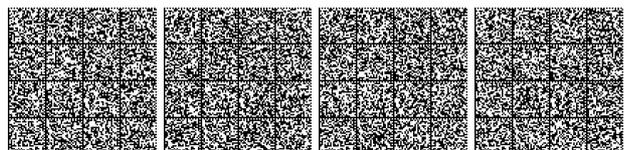
III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Considerato che requisito fondamentale per la partecipazione alla gara in argomento è il possesso da parte dei concorrenti della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001/2008 l'operatore economico dovrà corredare la "documentazione" con una cauzione provvisoria pari al 1% del valore globale dell'appalto, al netto dell'IVA da costituirsi secondo le modalità indicate all'art.75 del D.Lgs.163/2006. Cauzione definitiva sarà applicata in ottemperanza all'art.113 del D.Lgs.163/2006 a garanzia degli obblighi contrattuali. La fidejussione, bancaria o assicurativa, dovrà recare la firma autentica del notaio e la dichiarazione che la garanzia continuerà ad essere valida anche oltre la scadenza prevista fino al rilascio del nulla osta allo svincolo. L'impresa aggiudicataria deve essere provvista di apposita polizza assicurativa che deve tenere indenne la stazione appaltante, ivi compresi i suoi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi, per qualsiasi danno che l'impresa aggiudicataria arrechi a cose e/o persone nell'esecuzione di tutte le attività di cui al presente bando di gara. I massimali dovranno essere per l'RCT non inferiori ad 3 500 000,00 EUR (tremilionicinquecentomila/00) per sinistro, 1 500 000,00 EUR (unmilioneinquecentomila/00) per persona per sinistro ed 500 000,00EUR (cinquecentomila/00) per cose/animali, nonché polizza assicurativa per rischi igienico-sanitari con massimali non inferiori a 3 500 000,00 EUR (tremilionicinquecentomila/00) per sinistro, a 1 500 000,00 EUR(unmilioneinquecentomila/00) per persona per sinistro ed 500 000,00 EUR (cinquecentomila/00) per cose/animali.

Al riguardo, per ulteriori disposizioni, si rimanda a quanto riportato nel Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I pagamenti saranno effettuati a cura dell'ente di cui al punto I.1) a mezzo bonifico in c/c postale o bancario entro 30 giorni dalla ricezione della fattura. In ogni caso i pagamenti saranno subordinati: all'esperimento delle procedure indicate dal DM 40/2008 presso Equitalia Servizi SpA; alla preventiva verifica da parte dell'amministrazione della buona esecuzione del servizio; alla regolarità contributiva dell'impresa mediante acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), alla regolarità concernente i versamenti di cui all'art.13-ter del DL 22 giugno 2012, nr.83 (cd. decreto crescita). L'eventuale irregolarità riscontrata determinerà la sospensione dei pagamenti ovvero ogni conseguenza



prevista dalla normativa in vigore, fino all'avvenuta regolarizzazione da parte dell'Impresa aggiudicataria. L'impresa aggiudicataria, ai sensi della legge 13.8.2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di Normativa antimafia" e D.L. n. 187 del 12.11.2010, convertito con legge n. 217 del 17.12.2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", Capo III, art. 7 "Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari", dovrà comunicare all'ente appaltante, pena di nullità assoluta dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Possono partecipare alla gara anche RTI secondo quanto previsto dagli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. nr.163 del 12 aprile 2006.

Per ulteriori disposizioni si rimanda a quanto riportato nel Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si no .

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

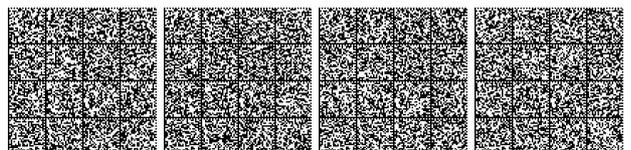
III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Il presente appalto è regolato dal D. Lgs. 163/2006 e relativo regolamento D.P.R. 207/2010, dalle vigenti disposizioni di legge e del Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato (R.D. 23/05/1924, nr.827), dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Oneri per le forniture e prestazioni di servizio per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza approvato con D.M. 15.06.1990, n. 277, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni degli atti sopra richiamati.

I requisiti richiesti per la partecipazione alla gara sono quelli dettagliatamente descritti nel disciplinare di gara, di cui al capo II del D.Lgs. 163/2006, "Requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento", artt. dal 34 al 37. Il dettaglio delle condizioni di partecipazione è disponibile nel disciplinare di gara disponibile sul sito internet del punto di contatto I.1).

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: La dimostrazione della capacità economica e finanziaria delle imprese concorrenti dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara, realizzato negli ultimi 3 (tre) esercizi, ai sensi dall'art. 41 comma 1 – lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006. Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Ai sensi dell'art. 41, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, il requisito deve essere posseduto dal concorrente è il raggiungimento in uno dei tre esercizi precedenti di un importo relativo ai servizi effettuati nel settore oggetto di gara, pari almeno al 100 % dell'importo annuale, determinato moltiplicando per 12 l'importo mensile posto a base di gara;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del Codice dei contratti, in possesso dei requisiti come previsti nel Disciplinare di Gara. Ai predetti soggetti si



applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 36 e 37 del Codice dei contratti. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte che saranno presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario. Veggasi l'allegato disciplinare di gara scaricabile e visibile all'indirizzo web: http://www.gdf.gov.it/Bandi_e_Avvisi_di_Gara/Acquisizione_di_beni_e_servizi/Decentrata/Anno201_/index.html.

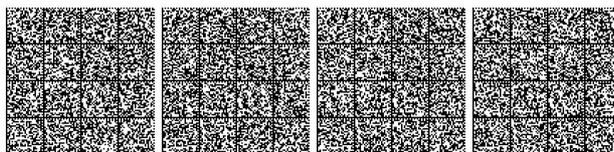
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Dovrà essere dimostrato mediante: 1) idonee dichiarazioni bancarie, in originale, da parte di almeno due istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1° settembre 1993 n.385 a comprova della capacità economica e finanziaria; 2) dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara, realizzato negli ultimi tre esercizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, comma 1, lett. c) del codice degli appalti. Ai sensi dell'art. 41, 2° comma, del D.Lgs 163/2006, il requisito che deve essere posseduto dal concorrente è il raggiungimento in uno dei tre esercizi precedenti di un importo relativo ai servizi effettuati nel settore oggetto di gara, pari almeno al 100% dell'importo annuale del lotto per il quale intende concorrere, determinato moltiplicando per 12 l'importo mensile posto a base di gara. Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 3, del D.Lgs 163/2006.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di idoneità professionale: disciplina dettata dall'art.39 del D.Lgs 163/2006. Per valutare la conformità ai requisiti i concorrenti dovranno produrre, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta dal legale rappresentante:

- a) l'elenco di eventuali servizi esclusivamente riferiti all'oggetto dell'appalto effettuati nell'ultimo triennio in favore di pubbliche amministrazioni. Tali servizi dovranno essere attestati mediante certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni;
- b) l'elenco di eventuali servizi esclusivamente riferiti all'oggetto dell'appalto effettuati nell'ultimo triennio in favore di privati;
- c) indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente ed il numero di dirigenti impiegati negli ultimi 3 anni;
- d) l'elenco delle attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico in dotazione (tipologia, marca e titolo di possesso) che si utilizzeranno per eseguire l'appalto. Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Inoltre dovranno essere possedute le seguenti certificazioni:
 - a) certificato UNI ISO 9001/2008, riferibile all'oggetto della prestazione del servizio ed in corso di validità; Le singole imprese concorrenti dovranno cartolarmente comprovare il possesso del sistema di gestione per la qualità, di cui alle norme della serie UNI EN ISO 9001/2000 certificato da organismo accreditato per il settore specifico, firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento a livello europeo o internazionale, relativi all'accreditamento delle certificazioni del sistema di gestione per la qualità;



b) certificato UNI ISO 14001:2004 (sistema di gestione per l'ambiente);

c) certificato BS OHSAS 18001:2007 (sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro), legge 81/08.

Le certificazioni di cui sopra dovranno essere possedute dalle singole imprese, anche se inquadrate nelle fattispecie del raggruppamento temporaneo, del consorzio o di altra associazione con autonomia gestionale, intesa quale diretta e concreta disponibilità degli elementi di fatto che caratterizzano l'organizzazione produttiva. I certificati dovranno essere inseriti nella documentazione di gara ed avere validità riferita alla fase di esecuzione del contratto da stipulare. Ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. n. 163/2006 sono ammesse, parimenti, altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità prodotte dai concorrenti. Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avalimento per le certificazioni di qualità.

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: si no

Imprese di pulizia in regola con la legge 82/94 ed iscritta al registro CCIAA. attinenti al settore oggetto di gara ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006.

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: si no .

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta, ai sensi dell'art. 55, D.lgs. 163/06.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà al prezzo più basso ai sensi degli artt. 81, comma 1 e 82 D.lgs. 163/2006.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

IV.3.3) Condizioni per ottenere i capitolati speciali d'appalto e la documentazione complementare: La documentazione ufficiale di gara è visionabile e scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente, previo accesso diretto all'indirizzo web: http://www.gdf.gov.it/Bandi_e_Avvisi_di_Gara/Acquisizione_di_beni_e_servizi/Decentrata/Anno2013/index.html.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 10:00 del giorno 16 aprile 2013.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza fissata per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 17 aprile 2013 ore 10:00;

Luogo: presso la sede del Quartier Generale – Viale XXI Aprile, 51 – 00162 – Roma;

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: un rappresentante per ciascuna ditta offerente.



I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione mediante esibizione di documento d'identità ed alla registrazione della presenza.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara di cui al presente bando, è il seguente: 495337565B. Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili all'indirizzo internet della AVCP.

2. Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 CC o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

3. Non sono ammesse offerte in aumento, parziali e/o condizionate.

4. Il subappalto è ammesso, nei limiti e nei modi stabiliti dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e per una percentuale massima del 20 % a condizione che ciò venga indicato in sede di offerta.

5. Le offerte anormalmente basse sono individuate e valutate ai sensi degli artt. 86 e ss. del D.Lgs. n. 163/2006e s.m.i. Le giustificazioni sui costi relativi alla sicurezza devono essere specificatamente indicati nelle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006.

6. L'amministrazione si riserva il diritto di:

a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006;

b) procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta, ritenuta valida da apposita commissione di aggiudicazione;

c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;

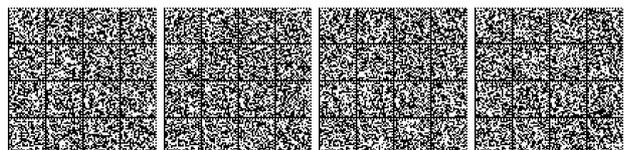
d) non stipulare motivatamente il Contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, sia nel caso di esito negativo delle verifiche ispettive sull'aggiudicatario che in altre ipotesi in cui ricorrano motivate ragioni;

e) adeguare la presente gara, nel rispetto delle formalità e dei termini di legge, nel caso in cui, dopo la pubblicazione del presente bando, dovessero entrare in vigore norme aventi carattere cogente contenute in leggi e regolamenti, suscettibili di modificare l'attuale normativa.

7. Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio della fornitura e dei servizi, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel disciplinare di gara disponibile sul sito internet del punto di contatto I.1).

8. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali.

9. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/e-mail al numero/indirizzo di cui al punto I.1; in ogni caso, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 05 aprile 2013.



10. Ai sensi dell'art. 70, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 i termini per la ricezione delle offerte di cui al comma 2 del medesimo articolo sono ridotti di 7(sette) giorni in quanto il bando di gara è stato redatto e trasmesso per via elettronica secondo il formato e le modalità di trasmissione precisati nell'allegato X, punto 3 del D.Lgs. 163/2006.

11. Ai sensi dell'art. 70, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 i suddetti termini per la ricezione delle offerte sono ridotti di ulteriori 5 (cinque) giorni in quanto la Stazione Appaltante prevede l'accesso libero, diretto e completo della documentazione di gara disponibile ai punti di contatto I.1).

12. Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario, essendo ad esecuzione periodica, recherà, ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. n. 163/2006, la clausola di revisione annuale del prezzo.

13. La stazione appaltante effettuerà le proprie comunicazioni ai partecipanti alla gara esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata. A tale scopo i partecipanti dovranno fornire il proprio indirizzo e-mail unitamente alla documentazione amministrativa richiesta.

E' designato quale Responsabile del Procedimento per la presente procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.Lgs. n. 163/2006, il Capo Gestione Amministrativa del Comando Quartier Generale della Guardia di Finanza - Roma – Magg. Giorgio Mancini.

VI.4 PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, via Flaminia n.189, 00196 – Italia, tel.06/328721, fax.06/32872310.

VI.4.2 Presentazione del ricorso: notifica entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

VI.5 Data di spedizione del presente avviso: 07 MAR. 2013

Il capo gestione amministrativa
magg. Giorgio Mancini

TC13BFC4010 (A pagamento).

