

**MULTISERVIZI S.P.A.***Avviso di procedura aperta***1) ENTE AGGIUDICATORE DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E  
CONTATTI**

Stazione Appaltante: MULTISERVIZI SPA - Via del Commercio n. 29 –  
60127 Ancona – Tel. 071.28931 - Fax 071.2893270 - [www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it), e-mail: [info@multiservizi-spa.it](mailto:info@multiservizi-spa.it).

Per ogni informazione le Imprese potranno rivolgersi al Settore Appalti della Multiservizi SpA, nei giorni feriali dal lunedì al giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30 e il venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30 – (tel. 071.28931, fax 071.2893270).

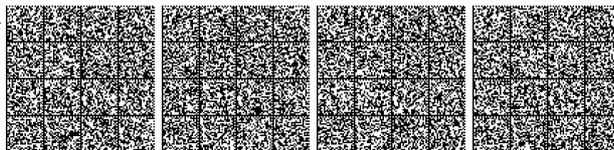
Per la redazione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni indicate nello “allegato A) all’avviso di procedura aperta” – datato 19.04.2013 – (parte integrante e sostanziale del presente avviso) e dell’offerta economica, le Imprese potranno utilizzare gli appositi modelli (A-B-C-D) disponibili presso il Settore Appalti della Multiservizi SpA all’indirizzo sopra indicato ovvero nel sito internet: [www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it).

Ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i metodi di comunicazione fissati dalla Stazione appaltante sono la posta, il fax, il sistema elettronico o una combinazione di questi mezzi.

Il Responsabile del Procedimento, unico per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, è l’ing. Bruno Rossini, Responsabile della Divisione Acqua Potabile della Multiservizi SpA.

**2) OGGETTO DELL’APPALTO**

In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 28



del 09.04.2013, la Multiservizi SpA di Ancona indice una procedura aperta, ai sensi degli artt. 207, 209 e 238, dell'art. 3, c. 37, dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e smi, per l'appalto dei lavori di cui al progetto "Manutenzione ordinaria delle reti acqua potabile NOR Ancona – anno 2013 - in servizio di reperibilità con pronto intervento", redatto dai Tecnici Aziendali e validato in data 03.04.2013 dal Responsabile del Procedimento, ing. Bruno Rossini (Codice C.U.P. CIPE n. D38D13000040005 - Codice CIG 50552067F4).

La descrizione delle lavorazioni da effettuare nell'ambito del presente appalto sono specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e sinteticamente nell'allegato A) all'avviso di procedura aperta, datato 19.04.2013.

### **3) ENTITA' DELL'APPALTO**

Tenendo conto che l'appalto viene affidato a misura, l'importo complessivo a base di gara è fissato, in via presuntiva, in € 1.100.000,00 (euro unmilionecentomila/00) oltre IVA, di cui € 1.064.687,66 (euro unmilionesessantaquattromilaseicentottantasette/66) per opere a misura, € 35.312,34 (euro trentacinquemilatrecentododici/34) per oneri in materia di sicurezza, così come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto; gli oneri per la prevenzione e la sicurezza non sono soggetti a ribasso.

La Multiservizi, qualora ravvisi specifiche necessità, si riserva la facoltà di affidare ulteriori lavori, agli stessi prezzi, patti e condizioni, fino alla somma complessiva pari all'originario importo presunto posto a base di gara (€ 1.100.000,00) e comunque per un importo non superiore a € 200.000,00, alla medesima impresa affidataria dell'appalto.

Categoria prevalente: OS1 dell'allegato A) del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e



s.m.i., per la classifica III, fino a € 1.033.000,00.

Categoria scorporabile e/o subappaltabile: OG6 dell'allegato A) del D.P.R.

05.10.2010, n. 207 e s.m.i., per la classifica I, fino a € 258.000,00.

Con riferimento agli artt. 81 e 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006

e s.m.i., i lavori oggetto del presente avviso verranno affidati a misura.

#### **4) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

La durata dell'appalto è fissata in mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi

decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o anticipatamente

al raggiungimento dell'importo contrattuale presunto.

#### **5) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio del prezzo più basso mediante

ribasso sull'elenco prezzi unitari (al netto degli oneri in materia di

sicurezza), con le modalità di cui all'art. 73, lettera c), del RD 827/1924

e con il procedimento previsto dal successivo art. 76; non sono ammesse

offerte in variante e/o aumento sugli importi a base di gara (a misura).

Anomalia in conformità a quanto previsto dall'art. 122, comma 9 e dall'art.

253, comma 20 bis, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con le modalità previste

dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero

delle offerte valide sia inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 122, c. 9,

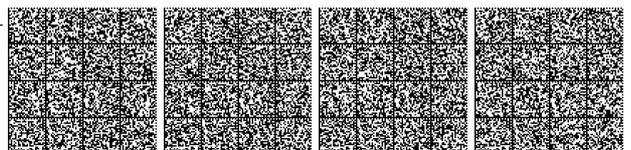
del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86,

comma 3, del medesimo D.Lgs.. In tale ipotesi l'appalto sarà aggiudicato al

massimo ribasso, previa eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta

prodotta e previa verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa migliore

offerente.



## **6) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le Imprese concorrenti per la partecipazione alla gara dovranno essere in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, di apposita attestazione rilasciata dalle Società Organismi di Attestazione (SOA) – di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche possedute dovranno essere adeguate alle categorie ed all'importo dei lavori da appaltare.

Le Imprese concorrenti dovranno dimostrare mediante l'attestazione SOA, il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, ai sensi di quanto previsto all'art. 63 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i..

Le Imprese partecipanti alla gara dovranno inoltre aver eseguito, nel triennio 01.01.2010-31.12.2012, lavori analoghi (OS1) a quelli oggetto dell'appalto di che trattasi realizzati in servizio di reperibilità con pronto intervento, per un importo complessivo pari ad almeno € 2.700.000,00 (al netto di Iva) nel triennio; le Imprese partecipanti, in caso di aggiudicazione, dovranno comprovare tale requisito producendo attestazioni di regolare esecuzione o i certificati di collaudo con esito positivo rilasciati dai committenti.

In considerazione inoltre della necessità di intervenire su condotte in cemento amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81, le imprese partecipanti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 212 del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 e s.m.i.

Ai sensi del medesimo art. 256 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.i è obbligatoria da parte dell'impresa l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per la seguente categoria:



- 10A “attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi, classe D fino a € 413.165,52;
- relativamente al trasporto dovrà essere posseduta l’iscrizione per la categoria 5 – trasporto rifiuti pericolosi lettera f).

Alla gara è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all’art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui agli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010 e smi; relativamente ai Consorzi e alle Associazioni Temporanee di Concorrenti si fa riferimento agli artt. 34, 35, 36, 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., agli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010 e smi..

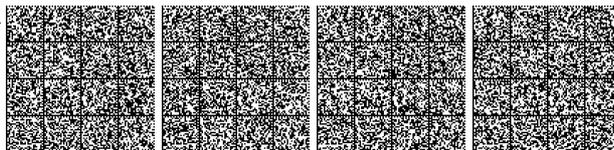
Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell’art. 34 del DLgs. 163/2006 e smi, in relazione all’appalto lavori di che trattasi potrà partecipare alla presente procedura anche tenendo conto delle disposizioni di cui all’art. 49 del medesimo D.Lgs. e dell’art. 88 del D.P.R. 207/2010 e smi in ordine all’avalimento, così come specificamente indicato nell’allegato A) al presente avviso di procedura aperta datato 19.04.2013.

#### **7) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE**

**Il plico contenente la documentazione per la partecipazione alla gara dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 04 giugno 2013 – martedì -** per posta a mezzo raccomandata, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero potrà essere consegnato a mano al seguente indirizzo:

MULTISERVIZI SPA – via del Commercio n. 29 – 60127 – ANCONA.

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del



mittente.

Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive ad offerte precedenti, che pervenissero oltre il predetto termine ancorchè spedite in data anteriore.

#### **8) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**La gara sarà esperita alle ore 9.00 del giorno 06 giugno 2013 – giovedì - presso gli Uffici della Multiservizi SpA siti in Ancona, via del Commercio n. 29. Si procederà alla verifica della documentazione pervenuta, all'apertura delle buste delle offerte economiche, ed all'aggiudicazione in via provvisoria, salvo quanto indicato nel “allegato A) all'avviso di procedura aperta”. Sono ammessi ad assistere all'apertura dei plichi i rappresentanti delle Imprese concorrenti.**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, si potrà procedere all'aggiudicazione anche se sarà presentata una sola offerta valida, conveniente e idonea.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del Regio Decreto 23.05.1924, n. 827.

#### **9) CAUSE DI ESCLUSIONE E DIVIETO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Si veda lo “allegato A) all'avviso di procedura aperta” parte integrate del presente avviso, datato 19.04.2013.

#### **10) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- in caso di aggiudicazione:



. cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 123 del D.P.R. 207/2010 e smi;

. polizza assicurativa che tenga indenne la Multiservizi SpA da tutti i rischi connessi all'esecuzione dei lavori di cui al presente avviso, così come previsto all'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e smi, la somma assicurata è stabilita in € 1.300.000,00, ripartita come indicato all'art. 36 del Capitolato Speciale di Appalto, con polizza RCT con massimale pari a € 500.000,00.

. polizza a garanzia del pagamento rata di saldo, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e smi e nei termini di cui all'art. 143, del D.P.R. 207/2010 e smi ed in conformità a quanto prescritto all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto.

Le garanzie richieste dovranno risultare conformi al D.M. 123/2004.

#### **11) DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per l'ammissione alla gara si richiede la produzione della documentazione specificamente indicata nello "allegato A) all'avviso di procedura aperta" – datato 19.04.2013 - parte integrante e sostanziale del presente avviso.

#### **12) PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Decorso il termine di 180 giorni gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dall'offerta.

Gli eventuali subappalti sono disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e smi.

In caso di subappalto la ditta aggiudicataria dovrà trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti



al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

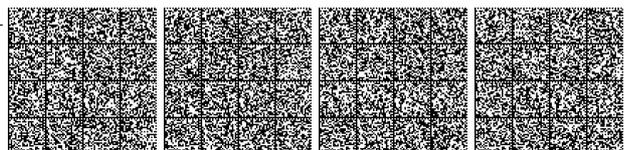
I lavori di che trattasi sono finanziati dalla Multiservizi SpA mediante autofinanziamento.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.P.R. 03.06.1998, n. 252, la Multiservizi SpA si riserva di esercitare la facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Relativamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, in caso di fallimento si farà riferimento a quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Tutte le spese per la presente gara e per la stipulazione del relativo contratto, accessorie e consequenziali, nessuna esclusa, tasse, imposte, bolli, registri e diritti, sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

La Multiservizi SpA si riserva ampia facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora intervenissero difficoltà e/o impedimenti di qualsiasi genere alla realizzazione dei lavori, nonché qualora le risultanze della gara non fossero ritenute soddisfacenti a insindacabile giudizio della Multiservizi SpA, nonché qualora non dovesse pervenire un congruo numero di offerte. Così come previsto all'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la Multiservizi potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. La Multiservizi SpA si riserva altresì la facoltà di revocare l'aggiudicazione qualora riscontrasse errori nella fase di espletamento della procedura di



gara.

In tali eventualità le Imprese concorrenti non potranno vantare alcun diritto a risarcimenti e/o indennizzi.

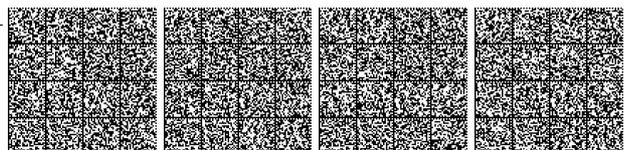
Ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

### **13) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia a quanto indicato nello “allegato A) all’avviso di procedura aperta” – datato 19.04.2013 - parte integrate e sostanziale del presente avviso, contenente le prescrizioni integrative al presente avviso in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell’appalto, nonché informazioni per la visione degli elaborati progettuali.

### **14) PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso di procedura aperta è stato trasmesso all’Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 19.04.2013.



Il presente avviso di procedura aperta è altresì trasmesso per la pubblicazione integrale all'Albo Pretorio dei Agugliano (AN), Ancona, Camerano (AN), Camerata Picena (AN), Chiaravalle (AN), Falconara M.ma (AN), Montemarciano (AN), Maiolati Spontini (AN), Offagna (AN), e Polverigi (AN) ed è pubblicato nel sito del Ministero delle Infrastrutture ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)), nel sito della Multiservizi SpA ([www.multiservizi-spa.it](http://www.multiservizi-spa.it)), nel sito dell'Osservatorio dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e all'Albo della Multiservizi SpA.

Ancona, 19.04.2013

Il direttore generale  
ing. Patrizio Ciotti

TC13BFM6568 (A pagamento).

