ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

C.I.R.A. S.C.P.A.
ACQU-0384/CIRA-POO-13-0430

Bando di gara d'appalto - Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: **C.I.R.A. S.C.P.A.**	Servizio responsabile: **UFFICIO ACQUISTI - AFFIDAMENTI**
Indirizzo: Via Maiorise snc	C.A.P.: 81043
Località/Città: CAPUA (CE)	Stato: ITALIA
Telefono: 0823/623437	Telefax: 0823/623439
Posta elettronica (e-mail): m.naddei@cira.it	Indirizzo Internet (URL:) www.cira.it

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Organismo di diritto pubblico

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

"Servizi di Maintenance & Operations degli Impianti e delle Infrastrutture del CIRA"

II.1.2) Tipo di appalto: Servizi, Categoria 01

CIG:	5102039FC2
Luogo principale di consegna:	l'attività sarà svolta integralmente presso il CIRA S.c.p.A.-Via Maiorise snc - 81043 Capua (CE)
Codice NUTS	ITF31

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un appalto pubblico

II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto: I Servizi di Maintenance & Operations degli Impianti e delle Infrastrutture del CIRA, ovvero l'insieme di attività, gestite in modo integrato e coordinato,

finalizzate alla migliore funzionalità, fruibilità e conservazione degli Impianti di Prova, dei Laboratori e degli Impianti Generali costituenti il Patrimonio Impiantistico e Scientifico del CIRA, e delle Infrastrutture e dei Fabbricati costituenti il Patrimonio Civile del Centro.

II.1.6) CPV: Oggetto principale 50710000-5

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

II. 1.8) Divisione in lotti: No

II. 1.9) Ammissibilità di varianti: Si

II.2.) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II. 2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE:
L'importo totale presunto dell'appalto per l'intera durata, comprensivo delle due opzioni per il terzo ed il quarto anno, è pari euro 10.600.000,00 (diecimilioniseicentomila/00) Iva Esclusa, di cui euro 16.000,00 (sedicimila/00) come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – Iva esclusa. Tale è l'importo da considerare ai fini delle soglie di cui all'art. 28 del d.lgs. 163/2006, anche tenuto conto dei servizi successivi da affidarsi ai sensi dell'art. 57, comma 5 lettera b del d.lgs. 163/2006.

II. 2.2) OPZIONI:
L'importo delle due opzioni per il terzo ed il quarto anno è pari ad euro 5.300.000,00 (cinquemilionitrecentomila/00) di cui euro 8.000,00 (ottomila/00) come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

II. 3) DURATA DELL'APPALTO:
Quarantotto mesi (2 anni di base più altri due in opzione da esercitarsi di anno in anno ad insindacabile giudizio del CIRA) a decorrere dalla data di avvio del servizio.

Al fine di garantire la continuità dei servizi oggetto della presente procedura, nelle more dell'espletamento della gara potrà essere disposta, qualora necessario, proroga tecnica dei contratti in essere sino all'individuazione del nuovo contraente.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:
Le imprese che intendono partecipare alla gara sono tenute a versare cauzioni e garanzie secondo gli importi e le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia:
Il corrispettivo sarà determinato in parte a corpo e in parte a misura. Si rimanda al disciplinare di gara per la descrizione delle modalità di attivazione del servizio, fatturazione e pagamenti.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti
Il richiedente dovrà produrre, **a pena di esclusione,** la documentazione indicata nel Disciplinare di gara prelevabile direttamente dal sito internet www.cira.it (sezione "opportunità - bandi - bandi di gara").

III.2.2) Capacità economica e finanziaria
Il richiedente dovrà produrre, **a pena di esclusione,** la documentazione indicata nel Disciplinare di gara prelevabile direttamente dal sito internet www.cira.it (sezione "opportunità - bandi - bandi di gara").

III.2.3) Capacità tecnica
Il richiedente dovrà produrre, **a pena di esclusione,** la documentazione indicata nel Disciplinare di gara prelevabile direttamente dal sito internet www.cira.it (sezione "opportunità - bandi - bandi di gara").

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

III.3).1 Informazioni relative ad una particolare professione
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: No

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
L'appalto verrà aggiudicato a favore della Società che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. attraverso l'applicazione dei sotto elencati punteggi e secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara.
a. Offerta economica: 35 punti
b. Offerta tecnica : 65 punti

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: N. 01/2013.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No

IV. 3.4.) Termine per il ricevimento delle offerte:

Il richiedente dovrà far pervenire l'offerta, e i documenti tecnico/amministrativi richiesti all'interno di un plico debitamente sigillato e controfirmato recante, **a pena di esclusione**, la dicitura: **"GARA D'APPALTO N. 01/2013 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MAINTENANCE & OPERATIONS DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DEL CIRA - CIG 5102039FC2"** unitamente all'indicazione dei dati e recapito del concorrente (telefono e numero di fax) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
Le offerte dovranno pervenire **entro le ore 12:00 del 19/07/2013**. Le offerte pervenute oltre tale termine saranno **escluse dalla gara.**

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: IT
Tutte le certificazioni, autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

IV 3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:
Data: **24/07/2013 ore 10:00 - Luogo**: CIRA Scpa - Via Maiorise snc – 81043 Capua (Ce)
Sono ammessi alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ciascun concorrente, muniti di delega. Eventuali variazioni di data saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax ai recapiti indicati sui plichi di offerta nonché sul sito www.cira.it (sezione "opportunità - bandi - bandi di gara") almeno due giorni prima della data fissata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO? No

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA? Non finanziato da UE.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1) Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

2) Tutte le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ammissione e le cause di esclusione dalla gara potranno essere successivamente verificate da parte della stazione appaltante. In caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, dichiarate dall'aggiudicatario provvisorio, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione dell'aggiudicatario, all'incameramento della cauzione ed alla notifica del fatto all'Autorità dei Lavori Pubblici.

3) Nell'ipotesi di rinuncia all'appalto da parte dell'aggiudicatario, fermo restando l'incameramento della polizza provvisoria a carico del rinunciante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara,

risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto offerente. L'affidamento avverrà in tal caso alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

4) Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 163.2006 e s.m.i., in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto offerente. L'affidamento avverrà in tal caso alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

5) Il CIRA si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente.

6) Il CIRA si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario servizi complementari non compresi nel contratto iniziale e che, a seguito di una circostanza imprevista, siano divenuti necessari all'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.Lgs 163.2006 e s.m.i.

7) Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 si precisa che i dati trasmessi saranno utilizzati per lo svolgimento delle funzioni istituzionali.

Responsabile del Procedimento della fase di affidamento: Ing. Mauro Naddei (tel. 0823/623437 fax 0823/623439 e-mail m.naddei@cira.it).

VI.3) DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO ALLA GUUE: 22 MAG 2013

C.I.R.A. S.c.p.A. - Il direttore generale
ing. Leopoldo Verde

TC13BFM8501 (A pagamento).