

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL SANNIO (BN)

*Bando di gara appalto integrato di lavori e progettazione esecutiva -
C.U.P.: F81D11000170007 - C.I.G.: 5147637C6C*



- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** Università degli Studi del Sannio, Unità Organizzativa “Contratti”, Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100 Benevento, tel. 0824.305007 – 08 – 51 – 56, Fax 0824.23648, indirizzo internet: www.unisannio.it.
- 2. Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta indetta con Decreto Rettorale del 27 maggio 2013, numero 612, ai sensi degli articoli 3, commi 7, 8 e 37, 53, comma 2, lett. b), 54, comma 2, 55, comma 5, 66 e 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni.
- 3. Forma dell'appalto:** Appalto Integrato di Lavori e Progettazione Esecutiva.
- 4. Luogo di esecuzione della fornitura:** Benevento.
- 5.a) Oggetto dell'Appalto:** “Progettazione esecutiva e lavori di recupero, adeguamento funzionale e nuove realizzazioni, con annesse sistemazioni esterne, da eseguire nei Complessi Immobiliari siti in Benevento, alla Via dei Mulini, numeri 38 e 73”, secondo stralcio funzionale.
- 5.b) CPV5:** 45214400-4
- 6) Divisione in lotti:** No.
- 7) Quantitativo o entità totale:** Importo complessivo a base di gara: €. 4.456.675,98, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto, come per legge, di cui €. 4.241.123,67 per lavori a corpo, ed €. 115.552,31, per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso e importo di €. 100.000,00, comprensivo degli oneri relativi alla Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza degli Ingegneri e degli Archetti Liberi Professionisti, pari al 4%, e al netto della



Imposta sul Valore Aggiunto, come per legge, per la redazione del progetto esecutivo. L'importo complessivo dei lavori pari ad euro 4.356.675,98 è così suddiviso: Categoria D.P.R. 207/2010: O1 – Prevalente – Opere civili – adeguata – Ic – 2.391.578,78.

Categoria D.P.R. 207/2010: OS 28 - Scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile nei limiti del 30% - Impianti termici e di condizionamento – adeguata - III b - 1.259.066,75.

Categoria D.P.R. 207/2010: OS 30 - Scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile nei limiti del 30% - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – adeguata - III c - 706.030,45;

8) Termine di esecuzione: della redazione e presentazione del progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, che decorrono dalla data di comunicazione di apposito provvedimento predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento; **dei lavori:** 780 (settecentottanta)giorni naturali e consecutivi,che decorrono dal verbale di consegna dei lavori.

9) Ammissibilità di varianti: Si.

10) Documentazione: a) Capitolato Speciale di Appalto; b) Disciplinare di Gara e relativi allegati; c) Progetto Definitivo, corredato degli elaborati grafici; i documenti saranno resi disponibili sul Sito Internet di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it, ovvero saranno consultabili presso la Unità Organizzativa a Supporto del Servizio di Prevenzione e Protezione della Università degli Studi del Sannio, ubicata al secondo piano del Complesso Immobiliare denominato “Palazzo San Domenico”, sito in Benevento, alla Piazza Guerrazzi, n .1, nei giorni dal lunedì al giovedì, dalle ore 10:00 alle 12:00, previo appuntamento con l'Ingegnere Giosuè Di FRANCO, che potrà essere contattato al seguente numero di telefono: 0824.305053, al seguente numero di fax: 0824.23648, o al seguente indirizzo di posta elettronica: gdi franco@unisannio.it; è possibile, altresì, richiedere copia, su compact disk, della predetta documentazione, versando una somma forfettaria di €. 100,00.

11.a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 13.00 del 12 luglio 2013. **11.b)**

Indirizzo al quale dovranno essere trasmesse le offerte: Università degli Studi del Sannio,



Ufficio di Segreteria e Protocollo, Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100, Benevento; **11.c) Lingua in cui le offerte devono essere redatte:** Italiana.

12.a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i Legali Rappresentanti delle Imprese che partecipano alla gara o i soggetti, uno per ciascuna Impresa, muniti di apposita delega conferita dai Legali Rappresentanti; **12.b) Data, ora e luogo di apertura: 15 luglio 2013** con inizio alle **ore 15:00** presso l'Ufficio del Responsabile del Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio", ubicato al primo piano del Complesso Immobiliare denominato "Palazzo San Domenico", sito in Benevento, alla Piazza Guerrazzi, n.1. **Cauzione provvisoria e impegno di un fideiussore:** le offerte debbono essere corredate da una garanzia provvisoria, prestata a norma dell'articolo 75 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per un importo di €. **89.133,52**. Le modalità di prestazione della garanzia sono definite nel Disciplinare di gara; le offerte debbono, inoltre, essere corredate dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni.

14. Modalità di finanziamento: Fondi del Ministero della Istruzione, della Università e della Ricerca stanziati con Decreto Direttoriale dell'11 novembre 2011, n. 968/Ric, nell'ambito del **Programma Operativo Nazionale "Ricerca e Competitività" 2007-2013, Asse I "Potenziamento delle strutture e delle dotazioni scientifiche e tecnologiche", Azione I "Rafforzamento Strutturale" (Progetto PONa3_00104);** Fondi destinati all'Edilizia Sportiva Universitaria e Fondi a carico del Bilancio di Ateneo.

15. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzio Ordinario di Imprese o Gruppo Europeo di Interesse Economico, ai sensi degli articoli 34, 35, 36 e 37 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, e successive modifiche ed integrazioni.

16. Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di affidamento e requisiti per la partecipazione: sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'articolo



34 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, nonché i soggetti di cui all'articolo 92 del Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni, in possesso dei seguenti requisiti, richiesti a pena di esclusione dalla procedura di gara: **16. a) requisiti di ordine generale sia per i lavori che per il progetto esecutivo:** requisiti di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni; **16. b) requisiti economico - finanziari e tecnico – professionali: -per i lavori:** possesso dell'attestazione rilasciata da Società di Organismi di Attestazione (S.O.A.), in corso di validità, che documenti la qualificazione della Impresa che partecipa alla gara nelle categorie di opere generali e/o nelle categorie di opere specializzate di lavori per le classifiche adeguate agli importi di cui al punto 7 del presente Bando di Gara ed in conformità a quanto previsto dall'articolo 40 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, nonché dagli articoli 61 e 92 del Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni, fermo restando che il possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti 16.a e 16.b deve essere comprovato con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara; possesso della abilitazione prevista dall'articolo 4 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 22 gennaio 2008 n. 37, con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a), della Legge del 2 dicembre 2005, n. 248, che riordina le disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici", per le lavorazioni relative agli impianti di cui all'articolo 1, comma 2, del medesimo Decreto Ministeriale; possesso della autorizzazione prevista dall'articolo 4 del Decreto del Ministero delle Poste e delle Telecomunicazioni del 23 maggio 1992, n. 314, con il quale è stato emanato il "Regolamento che contiene disposizioni di attuazione della Legge 28 marzo 1991, n. 109, in materia di allacciamenti e collaudi degli impianti telefonici interni"; - **per la progettazione esecutiva:** fatturato globale per servizi di ingegneria espletati in almeno cinque esercizi finanziari dell'ultimo decennio antecedente la

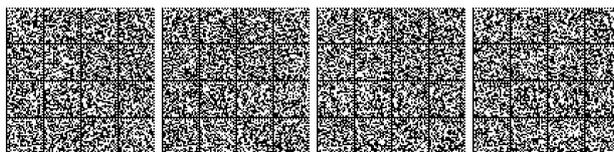


pubblicazione del bando, per un importo **non inferiore ad €. 360.000,00**; aver espletato negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria che si riferiscono ai servizi oggetto della procedura di gara e relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle seguenti classi e categorie, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per gli importi globali non inferiori a quelli specificati per ogni classe e categoria, pari a: **Classe Ic : €. 4.700.000,00; Classe IIb: €. 2.500.000,00; Classe IIc : €. 1.400.000,00**; aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria che si riferiscono ai servizi oggetto della procedura di gara e relativi a tipologie di lavori analoghi, per dimensione e per caratteristiche tecniche, a quelli oggetto della procedura di gara, appartenenti ad ognuna delle seguenti classi e categorie, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per gli importi globali non inferiori a quelli specificati per ogni classe e categoria, pari a: **Classe Ic: €. 1.900.000,00; Classe IIb: €. 1.000.000,00; Classe IIc: €. 560.000,00**; aver utilizzato un numero medio annuo di personale tecnico negli ultimi tre anni, compresi i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, muniti di “*Partita IVA*” e che siano firmatari del progetto, ovvero siano firmatari dei rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell’ufficio di direzione dei lavori, e che abbiano fatturato nei confronti della impresa che ha presentato domanda di partecipazione alla procedura di gara una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dalla ultima “*Dichiarazione IVA*”, e i “*collaboratori a progetto*”, in caso di soggetti che non esercitano arti e professioni, in misura **non inferiore a 4 unità**.

16. c) requisiti di idoneità professionale: - **per i lavori:** iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura; - **per la progettazione**

esecutiva: iscrizione al competente Ordine Professionale.

Le ulteriori dichiarazioni richieste, ai fini della partecipazione alla procedura di gara dovranno essere rese e presentate, a pena di esclusione, secondo le modalità previste dal Disciplinare di



Gara. 16.d) avvalimento per l'esecuzione dei lavori: Gli operatori economici che partecipano alla procedura di gara potranno avvalersi dell'istituto di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità ed i limiti indicati nel Disciplinare di Gara. E' escluso il ricorso all'avvalimento per la certificazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera q), del Decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34, e successive modifiche ed integrazioni, atteso che il sistema di qualità è un requisito strettamente attinente all'organizzazione aziendale dell'operatore economico. In caso di avvalimento l'operatore economico che partecipa alla procedura di gara dovrà inserire nel plico contenente la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, i documenti previsti nel Disciplinare di Gara.

16.e) avvalimento per la redazione del progetto esecutivo: I professionisti indicati per la redazione del progetto esecutivo dalla Impresa che partecipa alla procedura di gara ovvero i professionisti che fanno parte dello "*Staff Tecnico di Progettazione*" interno alla Impresa che partecipa alla procedura di gara potranno avvalersi dell'istituto previsto e disciplinato dall'articolo 49 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni. In caso di avvalimento, nel plico contenente la documentazione amministrativa dovranno essere inseriti, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti previsti nel Disciplinare di Gara.

17. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla presentazione dell'offerta.

18. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, in base ai seguenti criteri di valutazione: offerta tecnica, 80 punti; offerta economica, 20 punti.

L'ulteriore dettaglio dei punteggi e le relative modalità di attribuzione sono specificate nel

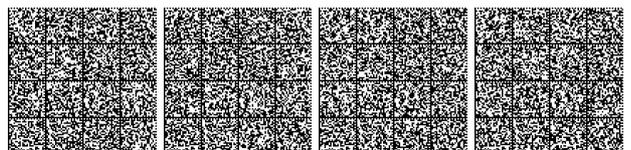


Disciplinare di Gara. Le eventuali offerte anormalmente basse verranno valutate secondo quanto previsto dagli articoli 86 e 87 del predetto Decreto Legislativo e della Sezione 3, Punto 3.3, del Disciplinare di Gara.

19. Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regione Campania, Sezione di Napoli.

20. Responsabile del procedimento: Dottore Gaetano TELESIO.

21. Informazioni complementari: *a)* non sono ammesse offerte in aumento; *b)* il subappalto è disciplinato dall'articolo 118 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni; *c)* è obbligatorio effettuare il sopralluogo; *d)* le informazioni relative allo stato di avanzamento della procedura di gara, agli eventuali chiarimenti richiesti e alle convocazioni per le sedute della commissione di gara saranno tempestivamente pubblicate sul Sito Web di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it, e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge; *e)* il contratto di appalto stipulato con l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara non conterrà la clausola compromissoria; *f)* è fatto obbligo ad ogni operatore economico di indicare nella domanda di partecipazione alla procedura di gara il proprio indirizzo di Posta Elettronica e di Posta Elettronica Certificata, ed il proprio numero di fax; *g)* la partecipazione alla procedura di gara è subordinata al pagamento del contributo a favore della Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per un importo di €. **140,00**, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara. Si precisa che il mancato pagamento o la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento comporterà la esclusione dalla procedura di gara; *h)* in conformità a quanto previsto dall'articolo 35, comma 34, del Decreto Legge del 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla Legge del 17 dicembre 2012, n. 221, l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 66, comma 7, del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni; *i)* l'operatore



economico aggiudicatario dell'appalto deve stipulare ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, una polizza assicurativa per la copertura degli eventuali danni arrecati all'immobile in fase di esecuzione dei lavori (C.A.R.), con un massimale corrispondente all'importo del contratto, una polizza assicurativa per la copertura della "Responsabilità Civile Terzi" (RCT), con un massimale pari ad €. 500.000,00, ed una polizza assicurativa per i rischi professionali connessi alla progettazione, ai sensi dell'articolo 111 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, con un massimale di €. 424.112,00. **N.B.: L'avvio dei lavori è subordinato al rilascio delle autorizzazioni da parte delle amministrazioni competenti. La stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare la aggiudicazione dell'appalto in caso di mancato rilascio delle predette autorizzazioni.**

Benevento, 12 giugno 2013

Il direttore amministrativo
dott. Gaetano Telesio

T13BFL9701 (A pagamento).

