

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche Sicilia e Calabria
Sede coordinata di Catanzaro

Programma operativo nazionale FESR sicurezza per lo sviluppo
Obiettivo convergenza 2007-2013 - Obiettivo operativo 2.5
Convenzione stipulata l'11/05/2012 tra il Provveditorato OO.PP. Sicilia-Calabria
ed il Reparto T.L.A. del Comando Regionale Calabria della Guardia di Finanza

Bando di gara a procedura aperta n. 2/2013
CIG: 52702793D0 - CUP: D31H13000160001



- 1) Stazione Appaltante:** Sede coordinata di Catanzaro del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche Sicilia e Calabria, nel prosieguo denominata anche Amministrazione, (c. fiscale 80020960821), con sede in Catanzaro, Via F. Crispi, 33- [Tel. 09615371; Fax 0965746143].
- 2) Beneficiaria:** Guardia di Finanza, Comando Regionale Calabria, Reparto T.L.A. Calabria, con Sede in Catanzaro, Piazza del Rosario, 11.
- 3) Provvedimento a contrarre:** Provveditoriale del 01/08/2013, n. **1060**
- 4) Recapito Offerta:** *Pena la esclusione dalla gara*, nelle modalità specificate in Disciplinare di gara, il Plico, con l'offerta e la documentazione, sarà consegnato, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 05/09/2013, alla Segreteria del Provveditore presso la Sede dell'Amministrazione.
- 5) Gara (luogo, orario, data):** La gara pubblica, sarà esperita in Catanzaro presso la sede dell'Amministrazione, dalle ore 09:30 del 09/09/2013 a seguire.
- 6) Oggetto:** Ristrutturazione ed adeguamento funzionale di un immobile confiscato, ubicato alla Via Crocevia Borrace in Reggio Calabria, da destinare a sede del G.I.C.O. della Guardia di Finanza.



- 7) Progetto esecutivo:** verificato il 31/07/2013 e validato il 31/07/2013.
- 8) Attestazione ex art. 106, comma 1, DPR 207/2010:** resa il 30/07/2013.
- 9) Descrizione:** Appalto, per il quale non sono ammesse varianti, di sola esecuzione di opere, da realizzare in Reggio Calabria, nell'importo presunto di € 1.561.357,30, di cui € 1.536.848,30 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 24.509,00 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso.
- 10) Incidenza manodopera:** Nel valore percentuale del 41,33% dell'appalto.
- 11) Qualificazioni SOA [DPR 207/2010]:** OG1 classifica 3-bis [€ 1.156.237,97] ed OS30 classifica 2 [€ 405.119,33]. In Categoria OG1 sono incluse lavorazioni riconducibili ad altre Categorie SOA di importo singolarmente non superiore al 10% dell'appalto: OG9 [€ 47.194,90]; OS3 [€ 119.727,40]; OS4 [€ 62.960,31]; OS5 [€ 49.337,31]; OS28 [€ 104.744,18].
- 12) Scorporo/Subappalto:** Le lavorazioni in OG1 sono scorporabili in RTI orizzontale nonché subappaltabili nella misura max del 30%, ad imprese idoneamente qualificate. Le lavorazioni in OS30 sono scorporabile in RTI verticale nonché subappaltabili nella misura massima del 100% ad Imprese idoneamente qualificate -il ricorso al subappalto è obbligatorio, *pena l'esclusione dalla gara*, se il Concorrente non possiede la categoria OS30-.
- 13) Termine e penale:** I lavori sono da ultimare entro 240 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna; la penale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione è pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale.
- 14) Esame progetto:** È obbligo del Concorrente esaminare il progetto presso il RUP [ing. Domenico Suraci, c/o gli Uffici dell'Amministrazione in Reggio Calabria, Via Vittorio Emanuele III, 119- Tel. 0965331120 Fax 0965330514], dalle ore 09:00 alle 13:00 dal Lunedì al Venerdì, non festivi, ed anche dalle ore 15:00 alle 17:00 del Martedì e Giovedì; del progetto non sarà fornita copia né estratto.

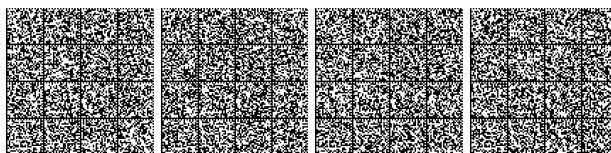


15) Sopralluogo area lavori: È obbligo del Concorrente effettuare il sopralluogo all'area di esecuzione dei lavori, di concerto con la Beneficiaria e il RUP.

16) Attestato esame e sopralluogo: Il Concorrente, *pena la esclusione dalla gara*, unirà all'offerta gli originali dell'attestato di esame progetto, prodotto dal RUP o suo delegato, e dell'attestato di sopralluogo, prodotto dal RUP o suo delegato o da rappresentante della Guardia di Finanza.

17) Finanziamento: [A] L'appalto sarà finanziato dal Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza, e cofinanziato dal F.E.P.S. e dal F.E.S.R., nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo"- Obiettivo Convergenza 2007-2013- (nel prosieguo "PON Sicurezza") e sarà disciplinato dal "Vademecum del beneficiario" [versione 1-8/11/2010, aggiornata al 27/01/2012] scaricabile dal sito www.sicurezzasud.it/sezioneProgetti. [B] Il Finanziamento sarà subordinato alla condizione che il contratto d'appalto, sia approvato anche dai competenti Organi del "PON Sicurezza", in difetto di tale approvazione le spese derivanti dall'esecuzione contrattuale resteranno a carico della Beneficiaria.

18) Corrispettivo: [A] Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà contabilizzato "a misura" nelle modalità ed importo specificati all'art. 23 del Capitolato Speciale e sarà liquidato a mezzo rate di acconto, nette del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50% a garanzia e tutela dei lavoratori; in proporzione all'ammontare di ogni SAL sarà contabilizzata una pari quota degli oneri di sicurezza. [B] Al pagamento del corrispettivo è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze ex legge 183/1987, previa richiesta da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del "PON Sicurezza", subordinata all'esito dei controlli di primo livello ed all'attestazione di spesa da parte del Responsabile dell'Obiettivo operativo, al quale la Beneficiaria trasmetterà la documentazione amministrativa e

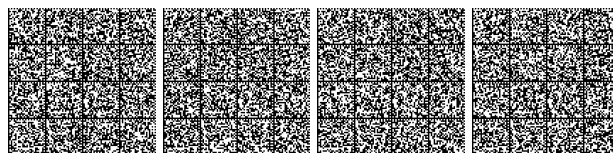


contabile necessaria al pagamento. [C] Per i pagamenti, l'Appaltatore intesta alla Beneficiaria fatture contenenti anche gli elementi indicati all'art. 23 del Capitolato speciale, oltre l'IVA, se dovuta, nella percentuale di Legge. [D] Il tempestivo pagamento sarà subordinato alla disponibilità di risorse presso il citato Fondo, pertanto l'Amministrazione non sarà responsabile di eventuali ritardi.

19) Cessione dei crediti: Come da prescrizioni del "Vademecum del beneficiario", è vietato all'Appaltatore cedere, anche parzialmente, i crediti derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto; la cessione, anche parziale, sarà ritenuta nulla ed il contratto sarà immediatamente ed automaticamente risolto in danno.

20) Soggetti ammessi a partecipare alla gara: [A] Potranno partecipare alla gara gli Operatori economici di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006, ovvero sia imprese singole riunite o consorziate, o che intendano riunirsi o consorziarsi, nonché, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs 163/2006, gli Operatori con sede in altri Stati. [B] I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 163/2006, in sede di offerta devono indicare per quali Consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara *[in caso di violazione saranno esclusi dalla gara Consorzio e Consorziato e si applicherà l'art. 353 del Codice penale]*. [D] *Pena l'esclusione dalla gara delle offerte aventi in comune l'operatore economico*, è vietato partecipare alla gara quale componente di più di un RTI o Consorzio ordinario o in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in RTI o Consorzio ordinario. [E] È vietata l'associazione in partecipazione.

21) Avvalimento: [A] E' consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/2006 nell'osservanza delle prescrizioni di cui ai commi 1, 2, 3, 4, 5, 6, primo capoverso, 8 e 10. [B] *Pena l'esclusione dalla gara*, il Concorrente unirà all'offerta le documentazioni e le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria come descritte nel Disciplinare di gara.

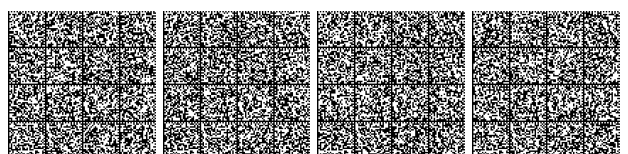


22) Requisiti per partecipare alla gara: [A] *Pena l'esclusione dalla gara*, il Concorrente, ovvero ognuna delle Imprese componenti il Concorrente in RTI, costituito o da costituire, o in Consorzio da costituire, attesterà nelle modalità di cui al Disciplinare di gara: [a/1] iscrizione CCIAA; [a/2] assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.; [a/3] possesso di vigente attestazione SOA, rilasciata da Società autorizzata ai sensi del DPR 207/2010, congrua in termini di categoria e classifica per i lavori in appalto; [a/4] possesso di vigente certificazione del "Sistema di qualità" di cui all'art. 75, comma 7, del D.Lgs 163/2006. [B] *Pena l'esclusione dalla gara*, i requisiti di cui alle precedenti lettere [a/1] e [a/2], saranno posseduti ed attestati anche dall'Ausiliaria, Cooptata, Consorzata designata ad eseguire i lavori, nel mentre i requisiti di cui alle precedenti lettere [a/3] e [a/4] saranno posseduti ed attestati anche dall'Ausiliaria, Cooptata, se necessari per la prestazione di competenza.

23) Contributo pro Autorità Vigilanza Contratti Pubblici (Legge 266/2005):

Pena l'esclusione dalla gara, il Concorrente, nelle modalità indicate nella deliberazione AVCP del 21/12/2011 e correlate istruzioni, verserà € 140,00 alla stessa AVCP quale contributo di gara, e ne dimostrerà l'avvenuto pagamento nelle modalità di cui al Disciplinare di gara.

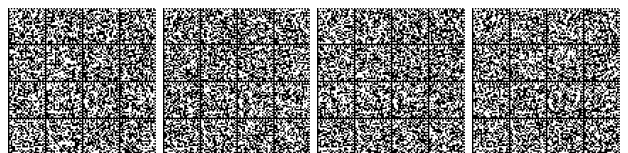
24) Garanzia provvisoria: [A] *Pena l'esclusione dalla gara*, il Concorrente unirà all'offerta la garanzia provvisoria di cui all'art. 75, commi 1, 3, 4 e 5 del D.Lgs 163/2006, che, nelle modalità di cui al Disciplinare di gara, sarà: [a/1] resa mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da autorizzato intermediario finanziario; [a/2] accesa a favore dell'Amministrazione nell'importo garantito di € 31.226,72; [a/3] munita di autentica notarile della sottoscrizione del Garante. [B] Il Concorrente, in possesso del "Sistema di qualità" di cui all'art. 75, co. 7, del D.Lgs 163/2006, fruirà della riduzione del 50% dell'importo garantito.



25) Impegno a rilasciare la garanzia definitiva: *Pena l'esclusione dalla gara*, il Concorrente in sede di offerta allegnerà l'impegno di un Fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora il Concorrente stesso risultasse aggiudicatario.

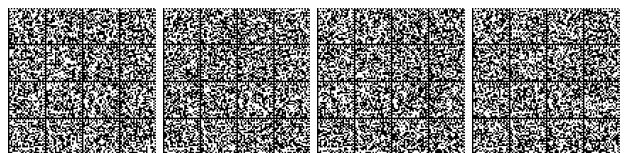
26) Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato con l'applicazione del criterio del "Prezzo più basso" determinato mediante ribasso percentuale sull'Elenco prezzi posto a base di gara, e, come previsto all'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. -in tal caso non si applicherà l'art. 87, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.-; l'esclusione automatica non è esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci -in tal caso si applica l'art. 86, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.-.

27) Procedura di gara: [A] Procedura aperta ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs 163/2006. [B] *Pena l'esclusione dalla gara*, il contenuto dell'unito Disciplinare di gara è vincolante per il Concorrente. [C] L'Amministrazione si riserva le facoltà di: [c/1] annullare la gara; [c/2] non aggiudicare; [c/3] procedere nelle operazioni di gara, ed aggiudicare, solamente in presenza di almeno una offerta valida, idonea e conveniente. [D] Il valore del ribasso dovrà essere espresso in lettere ed in cifre; se il valore del ribasso in cifre sarà diverso da quello espresso in lettere, varrà il valore più vantaggioso per l'Amministrazione. [E] *Sarà esclusa dalla gara*, l'offerta condizionata, indeterminata, incompleta, relazionata ad altro appalto, in aumento, alla pari, o con abrasioni/correzioni. [F] *Saranno esclusi dalla gara*, i Concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, risulteranno imputabili ad un unico centro decisionale e/o risulteranno non conformi alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare. [G] L'offerta, fissa ed invariabile, avrà validità di 180 giorni dalla scadenza del termine ricezione dell'offerta.



28) Verifica dei requisiti: [A] L'Amministrazione verificherà la sussistenza dei requisiti di partecipazione alla gara dichiarati dai titolari delle prime due migliori offerte; le stesse verifiche saranno estese anche alle correlate eventuali Ausiliaria e/o Cooptata e/o Consorziata designata ad eseguire i lavori. In presenza di verifica sfavorevole relativa al Concorrente o all'Ausiliaria o alla Consorziata designata, *il Concorrente sarà escluso dalla gara, con incameramento della garanzia provvisoria, salvo il maggior danno e la segnalazione all'A.V.C.P.* mentre in presenza di verifica sfavorevole relativa alla Cooptata, la stessa sarà estromessa dall'appalto, ferma l'aggiudicazione al Concorrente favorevolmente verificato. [B] Se sarà escluso l'aggiudicatario provvisorio, l'appalto sarà aggiudicato al Titolare della 2° migliore offerta, sempre se favorevolmente verificato, altrimenti, si procederà, sempre previa verifica, a favore del Concorrente che segue in graduatoria. [C] In esito a verifica favorevole, l'Amministrazione, nell'approvare le risultanze di gara, adotterà il Provvedimento di aggiudicazione definitiva.

29) Adempimenti per la stipula del contratto: [A] Nel rispetto della tempistica di Legge, il contratto d'appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con l'intervento dell'Ufficiale rogante, e, a pena di nullità, in modalità elettronica. [B] Se l'Aggiudicatario non stipulerà il contratto, quale che ne sia la causa, l'Amministrazione avrà la facoltà di aggiudicare l'appalto alla successiva impresa specificata nella graduatoria delle offerte. [C] Qualora la mancata stipula contrattuale dipenda da causa imputabile all'Aggiudicatario, o il medesimo non fornirà la documentazione elencata al successivo punto [D], *l'aggiudicazione verrà revocata, con incameramento della garanzia provvisoria, salvo il maggior danno e la segnalazione all'A.V.C.P.* [D] Prima della stipula del contrattuale, l'Aggiudicatario, oltre la documentazione che sarà richiesta dall'Amministrazione, depositerà: [d/1] la polizza fidejussoria accesa a titolo di garanzia definitiva,



conforme, per modalità e importo garantito, alle prescrizioni dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006; [d/2] la polizza fideiussoria accesa a titolo di garanzie "All Risk" e "RCT" di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs 163/2006, negli importi e modalità di cui all'art. 34 del Capitolato speciale. [E] Saranno a carico dell'Appaltatore le spese per stipulare gli atti contrattuali, i bolli, le spese di Registro, le spese per copie documenti disegni.

30) Subappalto/Cottimo: [A] Il Concorrente, in sede di offerta, attesterà la volontà di ricorrere o meno al subappalto/cottimo, quale che sia la tipologia e l'importo, specificando adeguatamente l'oggetto del subcontratto. [B] Il subcontratto, anche con impresa artigiana, dovrà essere autorizzato dall'Amministrazione. [C] Non saranno autorizzati subcontratti non indicati dal Concorrente in sede di offerta. [D] Il subcontraente dovrà essere iscritto alla CCIAA, all'INPS, all'INAIL e alla Cassa Edile, e dovrà possedere e comprovare i requisiti di cui all'art.118, comma2, del D.Lgs 163/2006. [E] *Non saranno autorizzati* i subcontratti che non prevedano per il sub-contraente l'obbligo di osservare: [e/1] tutte le disposizioni vigenti in materia di assunzione della manodopera, di contribuzione previdenziale e assicurativa, di collocamento, di igiene e sicurezza; [e/2] le prescrizioni di cui alla Legge 136/2010, modificata con D.L. 187/2010, in materia di tracciabilità finanziaria con esplicita indicazione delle prescrizioni stesse. [F] L'Amministrazione non provvederà al pagamento diretto del subcontraente; a tale pagamento provvederà l'Appaltatore che poi adempirà alle prescrizioni di cui all'art. 118, comma 3, del D.Lgs 163/2006.

31) Cooptazione: [A] Il Concorrente potrà cooptare altra Impresa, ferme le prescrizioni di cui all'art. 92, comma 5, del DPR 207/2010. [B] Pena l'esclusione dalla gara, il Concorrente unirà all'offerta documentazione e dichiarazioni della Cooptata come descritte nel Disciplinare di gara.



32) Ulteriori informazioni: [A] Le sedute pubbliche di gara saranno esperite anche in assenza del Concorrente. [B] Saranno a carico del Concorrente le spese sostenute per partecipare alla gara, anche in caso di annullamento della gara o di non aggiudicazione. [C] Il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 del D.Lgs 163/2006. [D] Sarà esclusa la revisione prezzi né si applicherà l'art. 1664, comma 1, Codice Civile. [E] L'Aggiudicatario/ Appaltatore, giusto l'art. 34, comma 35, della Legge 221/2012, nelle modalità che saranno comunicate dall'Amministrazione, sarà tenuto al rimborso delle spese per la pubblicità legale sui Quotidiani di quanto relativo alla presente gara, nell'importo fatturato all'Amministrazione, pena la revoca in danno dell'aggiudicazione o la risoluzione espressa in danno del contratto d'appalto se stipulato. [F] L'Amministrazione si riserva la facoltà di attivare l'art. 140 del D.Lgs 163/2006. [G] L'Impresa, a qualsiasi titolo partecipante alla gara, dovrà essere iscritta alla Cassa Edile; il requisito se acquisito dopo la gara dovrà essere documentato al RUP all'atto della consegna dei lavori, o della richiesta di subappalto, in difetto si procederà, seconda il caso, alla risoluzione espressa del contratto d'appalto (nel caso dell'Appaltatore, dell'Ausiliaria, della Consorziata designata), alla estromissione della Cooptata, a non autorizzare il subcontratto. [H] L'Impresa, a qualsiasi titolo partecipante alla gara, che esegue, o ausilia, le lavorazioni impiantistiche dovrà possedere l'abilitazione di cui dell'art. 3 del DM Sviluppo Economico 37/2008; l'abilitazione, acquisibile anche dopo la stipula del contratto d'appalto, dovrà essere documentata al RUP prima dell'inizio di dette lavorazioni, in difetto si procederà, seconda il caso, alla risoluzione espressa del contratto d'appalto (nel caso dell'Appaltatore, Ausiliaria, Consorziata designata), alla estromissione della Cooptata, a non autorizzare il subcontratto.

33) Ricorso: La competenza è del TAR Calabria, Sezione di Catanzaro.



34) Informativa sulla privacy (D.Lgs 196/2003): I dati forniti dalle Imprese saranno trattati in via cartacea e/o con strumenti elettronici al fine all'utilizzo dei dati stessi in relazione alla gara ed al contratto d'appalto; i dati non saranno comunicati a Terzi, salvo gli obblighi di Legge e l'esito dell'accesso, consentito nei limiti del D.Lgs 163/2006, e saranno conservati e trattati presso la Amministrazione, senza necessità di consenso degli interessati.

35) Normativa: Bando, Disciplinare, D.Lgs 163/2006 s.m.i., DPR 207/2010 s.m.i.

36) Comunicazioni: [A] Il Concorrente, in sede di offerta, indicherà il numero di fax e/o l'e-mail, mediante cui ricevere le comunicazioni dell'Amministrazione; la loro mancata o imprecisa indicazione esonera l'Amministrazione da responsabilità per le comunicazioni non ricevute. [B] Il termine per le impugnative decorrerà dalla data di ricezione del fax o della e-mail. [C] In caso di R.T.I. o Consorzio le comunicazioni saranno inviate solamente alla Capogruppo.

37) Pubblicazione: Il presente Bando è pubblicato sulla GURI, Serie Speciale, e per estratto su due Quotidiani; Bando e Disciplinare sono pubblicati all'Albo pretorio del Comune di Reggio Calabria, www.comune.reggio-calabria.it e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it; l'esito della procedura di gara sarà reso noto con le precedenti modalità.

Catanzaro, lì 01/08/2013

Il provveditore
dott. ing. Roberto Linetti

TC13BFC13644 (A pagamento).

