
COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI RIVOLI
(Provincia di Torino)
Direzione servizi alla città
Sede: corso Francia n. 98 - 10098 Rivoli

*Avviso di procedura aperta - Codice identificativo gara (C.I.G.) n. 5110953BD4
Gara n. 22/LL.PP./2013 - In esecuzione alla determinazione a contrarre n. 808 del 16/07/2013*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice, punti di**

contatto: Comune di Rivoli Direzione Servizi alla Città Servizio Appalti -

tel. 011/9513562 - Fax 011- 9513417, - Corso Francia n.98 - 10098 Rivoli

Torino - sito internet www.comune.rivoli.to.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).

I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione: bando di gara, capitolato d'oneri/Disciplinare di gara, e relativi allegati, sono consultabili

ed estraibili sul sito internet: www.comune.rivoli.to.it oppure potranno es-

sere ritirati direttamente previo appuntamento telefonico all'indirizzo in

epigrafe. **I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:** indirizzo di cui punto I.1)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione: L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di pulizia locali adibiti ad attività di pertinenza del Comune di Rivoli, meglio identificati nel Capitolato Speciale d'Appalto/disciplinare di gara.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo esecuzione del lavoro: Servizi di cui all'All. II A del Decreto Legislativo 163/06 - Categoria di servizi: n. 14 -

codice NUTS ITC 11; Rivoli. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** servizio pulizia presso edifici comunali, servizi igienici pubblici, pensiline



fermata autobus e lavatoi pubblici così come meglio indicato nel capitolato speciale d'appalto. **II.1.6) CPV: 90910000; II.2.1) Quantitativo o entità totale(comprese opzioni).STIMA SOMMARIA DELL'APPALTO: € 1.446.280,97 oltre IVA (ART. 29 comma 1 del Decreto Legislativo n. 163/06 e s.m.i.). IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA: € 1.239.669,43 oltre I.V.A.II.3) Durata dell'appalto: Mesi 36 pari ad anni 3 (TRE) con decorrenza 1° ottobre 2013 e fino al 30 settembre 2016.L'Amministrazione si riserva la facoltà,ove ricorrano le condizioni tutte,di rinnovare l'affidamento del servizio all'operatore economico aggiudicatario per ulteriori mesi 6.**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: la garanzia provvisoria dovrà essere pari e non inferiore ad € 24.793,39 corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara da presentarsi con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto. l'Aggiudicatario dovrà costituire garanzia definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

III.1.2) Modalità finanziamento/pagamento: fondi propri di bilancio; pagamento si demanda al Capitolato d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: unità partecipanti singole o raggruppate ai sensi dell'art. 37 del D. Lgvo 163/06 e s.m.i.; consorzi ex art. 34 e 36 del D- Lg.vo 163/06 e s.m.i.; Geie.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:il soggetto aggiudicatario è tenuto a rilevare alle proprie dipendenze gli operatori applicati attualmente nell'espletamento del servizio



se dagli stessi richiesto, dalla data di avvio del servizio sia esso lavoratore dipendente o socio lavoratore di cooperativa, così come prescritto dall'art.

A.6 del Capitolato Speciale d'Appalto /disciplinare di gara

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi

all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art.38 D.Lg.vo 163/06 e s.m.i.;
- b) Iscrizione al registro delle imprese della CCIAA o altro registro professionale, se in altro stato UE, per l'esercizio dell'attività di pulizia e l'iscrizione all'albo delle imprese esercenti attività di pulizia di cui al D.M. 274/97 o altro registro equipollente, alla fascia di classificazione f)

III.2.2) Capacità economico finanziaria: vedere capitolato/disciplinare;

III.2.3) Capacità tecnica—tipo di prove richieste: ved. capitolato/disciplinare

SEZIONE IV: PROCEDURE -IV 1) Tipo procedura: procedura aperta-

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

art.83 del D. Lg.vo 163/06 e smi, in base ai criteri indicati nel capitolato

d'oneri; **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo** possono essere

richieste entro le ore 12,00 del 06 .09.2013 **IV.3.3) Documenti. Condizioni**

per ottenerli: Punto I.3. IV.3.4) Termine per ricevimento delle offerte:

10.09.2013 ore 12.00 pena esclusione. **IV.3.6) Lingua: Italiano.**

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla pro-

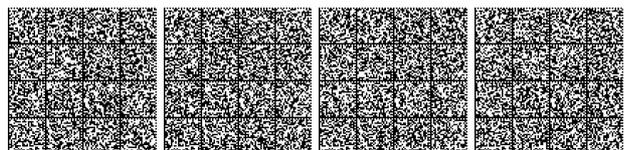
pria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte

di cui punto IV.3.4. **IV.3.8.1) Modalità di apertura delle offerte: Data:**

11 09 2013 Ore: 10,30 in seduta pubblica. **IV. 3.8.2) Persone ammesse ad**

assistere all'apertura delle offerte: Chiunque può presenziare allo svolgi-

mento della gara pubblica, ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese

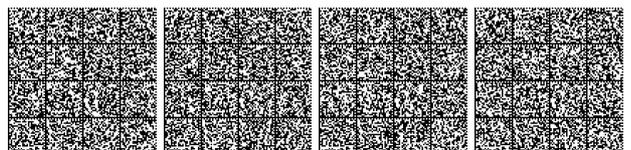


concorrenti, ovvero le persone da esse delegate, muniti di documento d'identità potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari

La documentazione di gara è composta da: bando di gara, disciplinare di gara/capitolato speciale d'appalto che disciplina le procedure e le modalità di presentazione dell'istanza nonché dell'espletamento della gara d'appalto ed i relativi allegati; gli stessi sono consultabili e scaricabili gratuitamente dal sito internet del Comune all'indirizzo: www.comune.rivoli.to.it Vi è obbligo di sopralluogo **Vi è obbligo di sottoscrizione del codice etico** - Le disposizioni per la presentazione e formulazione dell'offerta, il relativo termine e le procedure di gara sono indicate tutte nel capitolato d'appalto a cui si demanda - L'Amministrazione si riserva, motivatamente: - di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi art. 81 comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua, così come previsto dall'art. 69 del R.D. n. 827/24. **Subappalto:** Il servizio in essere potrà essere subappaltato entro il limite del 30 % (trentapercento) dell'importo contrattuale, alle condizioni tutte previste nel disciplinare/capitolato speciale d'appalto Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. al quale espressamente si rinvia (v. capitolato/disciplinare). Il concorrente **ha obbligo di pagamento** della quota di partecipazione alla gara in base a quanto



indicato dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici:l'importo della
contribuzione è pari ad € 140,00 (centoquarante)- Le modalità di
versamento sono indicate nel capitolato speciale d'appalto Codice C.I.G.
5110953BD4-E' previsto il ricorso all'istituto dell'avvalimento disciplinato
dall'art.49 del D.Lgs.163/2006 e smi- Per ogni altra indicazione e
prescrizione in merito alla gara d'appalto si demanda al capitolato speciale
d'appalto che disciplina tutte le procedure della gara in essere. Saranno a
carico dell'aggiudicatario le spese di contratto.Per eventuali controversie è
esclusa la competenza arbitrale e sarà competente esclusivo il Foro di
Torino I dati forniti dai concorrenti saranno trattati ai sensi dell'art.13
del D.Lg.vo 196/03 esclusivamente per le finalità legate alla presente gara.
Il presente bando di gara è pubblicato:sui **siti internet**: Comune di
Rivoli:www.comune.rivoli.to.it Osservatorio Regione Piemonte
www.regione.piemonte.it/oopp Ministero Infrastrutture (www.serviziobandi.llpp.it/)
ed inoltre: 2 Quotidiani a diffusione nazionale ovvero 2 quotidiani a maggior
diffusione locale ed all'Albo Pretorio Comune di Rivoli C.so Francia n.98.
Responsabile del procedimento: dott.ssa Laura Maria Mizzau.
VI 4.1)Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte,
C.so Stati Uniti n. 45, Torino, codice postale 10129, Italia.
VI. 5) Il presente bando è stato spedito alla G.U.C.E. il 23 07 2013-07-23.
Rivoli, li 24/07/2013

Il dirigente
arch. Marcello Proi

TC13BFF13397 (A pagamento).

