

ENTI DI PREVIDENZA E PREVENZIONE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione regionale Puglia

Sede: via Putignani n. 108 - 70122 Bari

Tel. 080/5410633 - Fax 080/5410578

www.inps.it

Bando di gara a procedura aperta

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto
Denominazione ufficiale: Direzione regionale INPS Puglia
(c.f. 80078750587)
Indirizzo postale: via Putignani n. 108, Bari – cap 70122 - Italia
Punti di contatto: tel. 080.5410.633 / 564- Fax: 080.5410.578
Posta elettronica: nicola.borraccia@inps.it - michele.porcelli@inps.it
P.E.C.: direzione.regionale.puglia@postacert.inps.gov.it
Indirizzo internet / Profilo di committente: http://www.inps.it
Ulteriori informazioni: c/o i punti di contatto sopra indicati.
Le offerte vanno inviate a: Direzione regionale INPS per la Puglia, 70122 Bari, Via Putignani n. 108
SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)
II.1) Descrizione / CPV: Lavori di restauro / 45454100-5
II.1.1) Denominazione dell'appalto: Risanamento conservativo con ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi e impianti 2° piano - Sede provinciale INPS di Foggia - CIG [5337952955]
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI – la sola esecuzione
Luogo dei lavori: Foggia, Via della Repubblica n. 18 (sede INPS);
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico



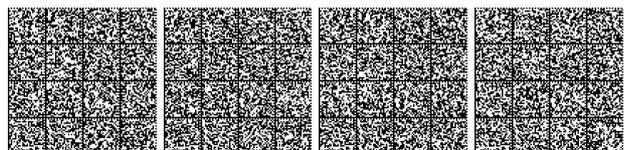
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: opere edili ed affini per il risanamento conservativo delle parti murarie con ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi quali tramezzi, pavimenti, rivestimenti, controsoffitti, servizi igienico sanitari, finiture e tinteggiature; impianti elettrici e cablaggio; impianti di climatizzazione;
II.1.5) Divisione in lotti: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.2) Quantitativo o entità dell'appalto
II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)
€ 656.079,17 di cui
€ 646.804,76 per lavori (soggetti a ribasso)
€ 10.465,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)
a) Categoria prevalente: OG 1 – euro 338.344,18
b) Categoria scorporabile: OS 30 – euro 151.953,52
c) Categoria scorporabile: OS 28 – euro 155.316,57
II.2.2) Opzioni: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:
Giorni trecentoventi (gg. 320) dalla data del verbale di consegna
SEZIONE III: INFORMAZIONI GIURIDICO-TECNICHE
III.1) Condizioni relative all'appalto
III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 13.121,58 (2% dell'importo dell'appalto), mediante cauzione con fideiussione, ex art. 75, commi 3 e 4, D.Lgs. n.163/2006, conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola



esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del c.c.; prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito e riportante l' autentica della sottoscrizione da parte di un notaio ; La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà causa di esclusione dalla procedura di gara.
b) per l'aggiudicatario:
1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co.2, del c.c.;
2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) pari all'importo contrattuale, diviso per partite come da art. 37 del Capitolato speciale d'appalto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.
Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme della serie europea ISO 9001:2008, ai sensi dell'art.75, co. 7, D.Lgs. n.163/2006 e art. 63 d.P.R. n. 207/2010
III.1.2) Modalità di finanziamento e di pagamento
a) finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante;
b) in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo (ex



art.26-ter, co. 1, Legge 9 agosto 2013 n.98), è prevista la
corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al
dieci per cento (10%) dell'importo contrattuale.
c) pagamenti per SS.A.LL. ogni € 80.000,00 (euro ottantamila/00);
d) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, co. 4,
terzo periodo, e 82, co. 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e
dell'art. 43, co. 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il
raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:
Tutte quelle previste dall'ordinamento.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la
realizzazione dell'appalto: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del
2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex d.P.R. n.
207/2010, è parte integrante del contratto;
b) è prevista, nel C.S.A., una penale giornaliera per il ritardo pari allo
0,6 per mille (euro zero e centesimi sessanta ogni per mille)
dell'intero importo contrattuale.
III.2) Condizioni di partecipazione
III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i
requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel
registro commerciale
Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in
conformità al disciplinare di gara, indicanti:
1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti



stabiliti in altri paesi della U.E.;
2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1, del d.lgs. n. 163 del 2006;
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:
(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, co. 4, del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010)
a.1) attestazione SOA - categoria prevalente OG 1, classifica II;
a.2) attestazione SOA - categoria scorporabile OS 30, classifica I;
a.3) attestazione SOA - categoria scorporabile OS 28, classifica I;
Il possesso dei requisiti nella categoria OG11, classifica I, è idoneo al fine di concorrere ed assumere i lavori appartenenti alle categorie OS28 e OS30 (incremento di un quinto ex art. 61 co.2 DPR 207/2010);
b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006;
c) ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006;
Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione; Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti di una sola ausiliaria per ciascuna categoria;



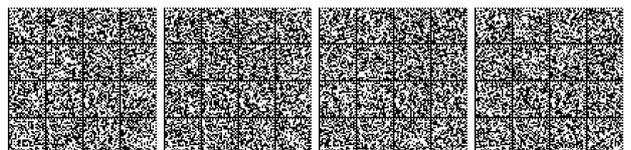
III.2.4) Appalti riservati: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
SEZIONE IV: PROCEDURA
IV.1) Tipo di procedura: aperta
IV.2) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163/06;
IV.3) Informazioni di carattere amministrativo
IV.3.1.a) Numero di codice CIG: 5337952955
IV.3.1.b) Numero di codice CUP: F17E13000170005
IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Giorno: Martedì 26 novembre 2013 ore 12,00
IV.3.4) Lingue utilizzabili: Italiano
IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte Giorno: Giovedì 28 novembre 2013 ore 10,00 Luogo: Direzione regionale INPS Puglia – Bari, via Putignani n. 108 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.



SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI
VI.1) Trattasi di un appalto periodico: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Informazioni complementari:
a) appalto indetto con determinazione a contrarre del Direttore reg.le n. 321 del 26/09/2013 (art. 55, comma 3, d.lgs. n.163/2006);
b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. 163/06, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. 163/06);
e) obbligo di indicazione delle quantità, in percentuale, e dei lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163/06);
f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per questi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1), ex art. 37, co. 7, d.lgs. n. 163/06);
i) obbligo di prestare la dichiarazione ex art. 106, co. 2, d.P.R. 207/2010: di avere esaminato gli elaborati progettuali acquisiti con accesso telematico internet nel profilo di committente, di essersi



recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
j) obbligo di allegare la prova documentale dell'avvenuto pagamento del contributo per l'AVCP, di entità e con modalità stabilite nella delibera AVCP 21/12/2011 pubblicata su G.U. n. 30 del 06/02/2012;
k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
l) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare (C.S.A., n. 20 elaborati grafici, P.S.C. con allegati, programma lavori, Disciplinare di gara e n. 4 moduli allegati) acquisibile con accesso libero, diretto e completo all'indirizzo internet <i>http://www.inps.it; > aste gare e fornitori > gare > bandi di gara ></i> ;
m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
n) atto formale di validazione del progetto posto a base di gara da parte del responsabile del procedimento in data 24/09/2013 ex art. 55, co.3, d.P.R. n. 207/2010 - prot. INPS.0980.27/09/2013.0012948;
o) controversie deferite al Foro di Bari;
p) obbligo di indicare il numero di fax, gli indirizzi di posta elettronica e P.E.C. -ex art. 79 co.5- quinquies, 2° periodo, d.Lgs. n.



163/2006 – al fine dell’invio delle comunicazioni inerenti la gara;
q) obbligo di richiedere a mezzo fax, tassativamente entro ventisei giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, la convocazione per l’effettuazione del sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori da parte di un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA, oppure da soggetto diverso solo se munito di procura notarile purché dipendente dell’operatore economico concorrente. Il sopralluogo può essere effettuato, per una singola offerta, a cura di uno qualsiasi degli operatori economici se raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati;
r) obbligo di acquisire e produrre il “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3.2, della delibera dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (AVCP) n. 111 del 20 dicembre 2012, per consentire alla Stazione Appaltante, ex art. 49-ter Legge n. 98/2013, di avvalersi, eventualmente, del sistema AVCpass per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo, ai sensi dell’articolo 6-bis del Codice;
s) Responsabile unico del procedimento: Ing. Nicola Borraccia - Direzione Generale INPS –Coordinamento generale tecnico edilizio.
Bari lì, 30 settembre 2013

Direttore regionale
Giovanni Di Monde

TC13BFH17448 (A pagamento).

