

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

MINISTERO DELLA DIFESA
Segretariato Generale della Difesa/DNA
Direzione degli Armamenti Aeronautici e per l'Aeronavigabilità
Vice Direzione Amministrativa - 9ª Divisione

*Avviso d'asta per la cessione, a titolo oneroso, suddivisa in due lotti,
di n. 2 velivoli Dassault Falcon 900EX (M.M. 62171 e M.M. 62172)*

Si rende noto che il giorno **10 MARZO 2015**, alle ore **9,30** presso Il Ministero della Difesa-Segretariato Generale della Difesa/DNA- Direzione degli Armamenti Aeronautici e per l'Aeronavigabilità, Viale dell' Università, 4, Roma, 9ª Divisione, avrà luogo un'asta pubblica, suddivisa in n. 2 lotti, per la cessione, a titolo oneroso, di n. due velivoli **Dassault Falcon 900EX (M.M. 62171 e M.M. 62172)**

1. OGGETTO DELLA VENDITA E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La procedura aperta ha per oggetto:

Lotto n. 1: Dassault Falcon 900EX M.M. 62171 comprensivo di set completo di pubblicazioni tecniche e barra di traino-prezzo a base d'asta Euro 12.000.000,00 (IVA esente)

Lotto n. 2: Dassault Falcon 900EX M.M. 62172 comprensivo di set completo di pubblicazioni tecniche e barra di traino - prezzo a base d'asta Euro 12.000.000,00 (IVA esente)

La schede tecniche dei velivoli sono visionabili sul sito [internet www.armaereo.difesa.it](http://internet.www.armaereo.difesa.it)- sezione [bandi di gara](#)

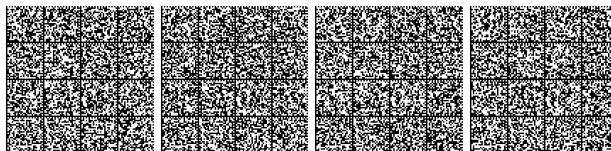
Ciascun velivolo viene venduto a corpo nello stato di fatto e consistenza in cui si trova al momento di pubblicazione del presente avviso.

L'asta pubblica, sarà esperita con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76, comma 2 del R.D. 827/1924 ("Regolamento per l'amministrazione del patrimonio per la contabilità generale dello Stato").

I velivoli sono ubicati presso il 31° Stormo- Aeroporto di Ciampino (RM), dove gli interessati potranno prendere visione del loro stato, previo appuntamento da concordare con i rappresentanti dell'A.D.- (S.M.A IV Reparto Col. Alessandro De Lorenzo tel: +39 06 49865063-e-mail: alessandro.delorenzo@am.difesa.it) per le modalità di accredito/accesso.

I velivoli venduti saranno privati di matricola Militare e degli equipaggiamenti militari.

Sarà, altresì, rimossa, la livrea nazionale i cui costi saranno a carico dell'aggiudicatario.



2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare all'asta pubblica persone fisiche, persone giuridiche, imprese singole, riunite o consorziate. Sono, altresì, ammessi a partecipare soggetti stabiliti negli Stati aderenti all'Unione Europea.

3. DOCUMENTI NECESSARI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione in lingua italiana o, in caso di partecipanti stranieri, con annessa traduzione asseverata:

- a) domanda di partecipazione, che dovrà essere sottoscritta dalla singola persona partecipante, o, se si tratta di persone giuridiche o imprese, dal legale rappresentante o procuratore munito di mandato ad agire in nome e per conto delle stesse, corredata della copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, comprendente l'indicazione del Codice Fiscale, del domicilio eletto per le comunicazioni, dell'indirizzo di **posta elettronica certificata (Pec)**- art. 16, comma 6 del D.L. 185/2008 (L.2/2009) e s.m.i.- e di quella istituzionale non certificata (Pei) e del numero di fax della sede legale, con espressa autorizzazione al suo utilizzo; ai sensi dell'art. 79 D.lgs. 163/2006 e s.m.i. nell'ipotesi di impossibilità di utilizzo della Pec;

Per i soggetti privati:

- dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., debitamente sottoscritta e, **corredata** della copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con il quale il concorrente dichiara:
 - a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità;
 - b) che a proprio carico non esistono cause ostative di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136");
 - c) che non è stato dichiarato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali reati;
 - d) che a proprio carico non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.



Per le persone giuridiche o imprese:

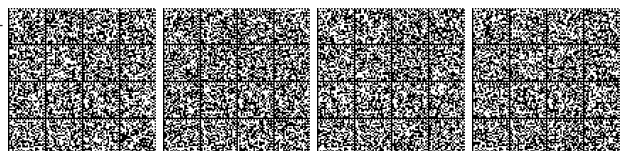
- dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore munito di mandato ad agire in nome e per conto delle stesse, **corredata** della copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, da cui risulti la ragione sociale, il codice fiscale, la sede, l'oggetto dell'attività, le cariche sociali e i nominativi delle persone che possono legalmente impegnare la persona giuridica o Società;
- dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore **corredata** della copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, dalla quale risulti:
 - a) l'inesistenza, a carico delle persone che possono legalmente impegnare la Società, di cause ostative di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136");
 - b) che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
 - c) che la Società non si trova nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e segg. della legge n. 689/1981;

Per tutti i concorrenti, a pena di esclusione dalla gara

- Documento comprovante la costituzione di reale e valida cauzione, a garanzia dell'offerta, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base di gara, espresso in Euro.

La cauzione può essere prodotta in una delle seguenti modalità:

- a) Versamento presso una Sezione di Tesoreria Centrale dello Stato intestato alla Direzione Generale degli Armamenti Aeronautici e per l'Aeronavigabilità;
- b) "Fideiussione bancaria" rilasciata da Agenzia di Credito ai sensi del D.Lgs. 385/93;
- c) "Polizza Assicurativa" rilasciata da Impresa di Assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.P.R. 13.02.1959 n. 449 e successive



modificazioni, che si trovi nelle condizioni di cui all'Art. 1 della legge 10.06.1982 n° 348 e successive modificazioni.

La cauzione costituita con fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere una validità di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione dovrà, inoltre, contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la operatività della cauzione stessa, entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La firma dei funzionari che rilasceranno la fideiussione o la polizza assicurativa dovrà essere autenticata da un notaio il quale dovrà, altresì, attestarne i relativi poteri.

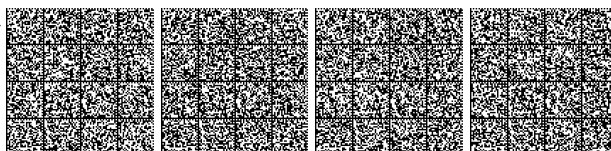
- **“Patto d'integrità”**, predisposto, in armonia con quanto prescritto dall'art. 1, comma 17 della legge 190/2012, debitamente **sottoscritto in calce ed in ogni sua pagina** dal legale rappresentante della Ditta ovvero, in caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, dal rappresentante degli stessi e corredato di un documento di riconoscimento in corso di validità (Il **Patto di integrità** potrà essere richiesto al punto di contatto: vdad9s0@armaereo.difesa.it)

Inoltre, se effettuato, dichiarazione di avvenuto sopralluogo presso il sito ove sono ubicati i velivoli. (31° Stormo di Ciampino).

I documenti di cui sopra dovranno essere posti in una busta chiusa e sigillata in modo da garantirne la segretezza.

Sulla busta contenente i sopraindicati documenti dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“CONTIENE DEPOSITO CAUZIONALE E DOCUMENTI A CORREDO DELL’OFFERTA PER L’ASTA PUBBLICA, PER LA CESSIONE A TITOLO ONEROSO DI N. 2 VELIVOLI DASSAULT FALCON, INDETTA PER IL GIORNO 10 MARZO 2015”.



I documenti ed i depositi cauzionali dei soggetti non aggiudicatari saranno restituiti, agli aventi diritto.

4. OFFERTA

L'offerta, per le ditte aventi sede sul territorio nazionale, dovrà essere in regola con l'imposta di bollo (€ 16,00).

A pena di nullità l'offerta dovrà:

- a. essere redatta in lingua italiana;
- b. contenere l'importo offerto, con l'indicazione del singolo lotto d'interesse, in aumento rispetto all'importo palese posto a base di gara. Si precisa che non saranno ammesse offerte di importo pari o inferiore a quello a base d'asta. L'importo dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, tenendo presente che in caso di discordanza sarà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n.827/1924;
- c. essere sottoscritta dall'offerente e, se trattasi di persona giuridica o impresa, da idonei rappresentanti, autorizzati o delegati ad impegnare legalmente la stessa, corredata da copia del documento d'identità del firmatario, in corso di validità.

Non sono ammesse le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altre offerte. Sono considerate nulle le offerte corrette o recanti abrasioni o cancellature.

Detta offerta dovrà essere posta in un' apposita busta chiusa e sigillata in modo da garantirne la segretezza. Sulla busta dovrà essere riportata la seguente indicazione:

“CONTIENE OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA, PER LA CESSIONE A TITOLO ONEROSO DI N. 2 VELIVOLI DASSAULT FALCON, INDETTA PER IL GIORNO 10 MARZO 2015 ”.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le due buste contenenti, rispettivamente, il deposito provvisorio ed i documenti a corredo (1ª busta) e l'offerta economica (2ª busta), dovranno essere poste in plico sigillato, in modo da garantirne la segretezza, sul quale dovrà essere indicato il nominativo del partecipante e riportata la seguente dicitura:



“CONTIENE OFFERTA E DOCUMENTI PER L’ASTA PUBBLICA, PER LA CESSIONE A TITOLO ONEROSO DI N. 2 VELIVOLI DASSAULT FALCON, INDETTA PER IL GIORNO 10 MARZO 2015”.

Nel caso di spedizione tramite corriere, tale indicazione dovrà essere riportata anche sull’*“involucro”* del corriere.

Il suddetto plico dovrà essere indirizzato al:

MINISTERO DELLA DIFESA
Segretariato Generale della Difesa /DNA
Direzione degli Armamenti Aeronautici e per l’Aeronavigabilità
9ª DIVISIONE
V.le dell’Università, 4 - 00185 Roma

L’offerta dovrà pervenire a mezzo posta (con lettera raccomandata) o presentata da soggetto incaricato della ditta presso l’ufficio postale della Direzione - Palazzo Esto (V° Piano – Stanza n° 520), il quale dovrà rilasciare una ricevuta dalla quale risulti la data e l’ora del deposito. L’offerta, per essere valida, deve pervenire al protocollo del predetto ufficio entro e non oltre le ore **16:00** del **giorno 9 MARZO 2015**, pena l’irricevibilità dell’offerta e l’esclusione dalla gara; ciò vale anche per le offerte inviate a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell’agenzia accettante. Il predetto termine è perentorio.

6. SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo in Roma presso la Direzione degli Armamenti Aeronautici e per l’Aeronavigabilità, 9ª Divisione, il giorno **10 MARZO 2015** alle ore **9,30** e sarà esperita con le modalità di cui all’art. 73, lett. c) e all’art. 76, comma 2 del R.D. n. 827/1924, ad offerte segrete in aumento sul prezzo posto a base di gara.

I plichi saranno aperti, in seduta pubblica, alla presenza dei concorrenti o dei loro rappresentanti legali che intendessero presenziare a tale operazione.

L’aggiudicazione avverrà, lotto per lotto, in favore della Ditta che avrà offerto il migliore prezzo in aumento, sull’importo di ogni singolo lotto.



L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai fini dell'aggiudicazione, nel caso di offerte uguali, si procederà nella medesima adunanza, a richiedere ai rappresentanti dei soli partecipanti che hanno presentato uguale offerta, il miglioramento della stessa, a partiti segreti. Se gli stessi non sono presenti o non vogliono migliorare l'offerta, si imbussoleranno i nomi degli stessi e la sorte deciderà chi fra loro debba essere l'aggiudicatario.

Con la Ditta aggiudicataria, in via definitiva, a seguito di verifica sulla regolarità della procedura, e sul possesso dei requisiti soggettivi di cui alle autodichiarazioni rese, sarà stipulato regolare atto di compravendita.

Il tardivo arrivo dell'offerta, i casi di incertezza assoluta sul contenuto della stessa o sulla sua provenienza per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, la non integrità del plico contenente l'offerta o la sussistenza di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, comporteranno l'**esclusione** dalla gara.

Le offerte non in regola con il bollo saranno considerate valide ai fini della gara, ma daranno luogo alla denuncia all'Autorità competente per l'applicazione delle pene pecuniarie previste dalla legge (D.P.R. 30.12.1982 n. 955 Art. 16).

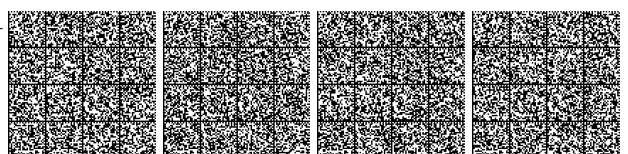
7. PAGAMENTO

Il pagamento del valore di ciascun velivolo sarà suddiviso in n. 2 tranches:
il primo 50% a seguito della comunicazione di aggiudicazione definitiva;
del versamento del saldo del restante 50% - dovrà essere data contezza in sede di sottoscrizione dell'atto di compravendita.

Le modalità di versamento saranno successivamente comunicate all'aggiudicatario.

8. CONDIZIONI PARTICOLARI

a) L'aggiudicatario della commessa è tenuto a rimettere i documenti che saranno successivamente richiesti ed a sottoscrivere il contratto entro i termini che saranno fissati con apposita comunicazione.



- b) Le spese di bollo, registro, trascrizione, ed in genere tutte le spese relative alla gara ed al contratto saranno a carico del contraente e regolate dalle vigenti norme di legge.

9. CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere è competente il foro di Roma.

10. INFORMAZIONI

Informazioni concernenti la gara potranno essere richieste ai punti di contatto sottoindicati:

per gli aspetti amministrativi: vdad9s0@armaereo.difesa.it tel. +39 06 49865366

per gli aspetti tecnici: r1d3s0@armaereo.difesa.it tel. +39 06 49865364

per gli aspetti logistici: alessandro.delorenzo@am.difesa.it te. +39 06 49865063

Il vice direttore amministrativo - dirigente
dott.ssa Prezioso Felicia

TC15BIA635 (A pagamento).

