

**STAZIONE UNICA APPALTANTE FEDERAZIONE
COMUNI DEL MONTEBELLUNESE**

Bando di gara - Procedura aperta
CIG n. 67014134F3 - CUP n. D92F06000010006

1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Stazione Unica Appaltante Federazione Comuni del Montebellunese per conto del Comune di Montebelluna, Corso Mazzini, 118 – 31044 Montebelluna, codice fiscale: 00471230268; TEL: 0423-6171; FAX: 0423-617250; posta elettronica: protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it; Indirizzo internet: www.comune.montebelluna.tv.it

PUNTI DI CONTATTO: UFFICIO TECNICO: ing. Mirco Cavallin (0423-617507), arch. Cristina Zannin (0423-617454)

2 DOCUMENTAZIONE DI GARA: Il progetto esecutivo, il bando con il collegato disciplinare nonché tutta la documentazione complementare di gara sono disponibili sul sito: www.comune.montebelluna.tv.it – Sezione bandi.

3 TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale;
PRINCIPALE ATTIVITA' ESERCITATA : Servizi Generali delle Amministrazioni Pubbliche

4/

5 CODICE CPV: 45454000-4 **6 CODICE NUTS:** ITD34

7 DESCRIZIONE DELL'APPALTO: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione per il recupero e la conservazione della Grande Barchessa Manin congiuntamente alla cessione in proprietà di bene immobile a titolo di parziale corrispettivo del contratto. Il Bene immobile oggetto di trasferimento riguarda un lotto posto nel Colle del Montello, Via General



Fiorone prezzo a base d'asta € **362.526,84.-** (prezzo convenuto a corpo)
suscettibile di offerta in rialzo in procedura di gara.

Per l'esatta descrizione del bene oggetto di cessione si rinvia al Disciplinare di gara, al capitolato speciale d'appalto nonché alla perizia di stima documentazione pubblicata sul sito internet di cui al punto precedente.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO: l'intervento è finanziato con: Fondi propri dell'Amministrazione; Mutuo Cassa Depositi e Prestiti; Trasferimento di immobile ai sensi dell'art. 191 del Dlgs 50/2016; Contributo Regionale PARFSC 2007-2013 Asse prioritario 3 – Linea di intervento 3.1

8 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO: A MISURA € 1.488.375,00.-
(valore stimato al netto di IVA comprensivo degli oneri della sicurezza) di cui: € **1.451.000,00.-** soggetto a ribasso ed € **37.375,00.-** per oneri di sicurezza **non** soggetti a ribasso.

CATEGORIE CLASSIFICHE DEI LAVORI: Categoria prevalente OG2-Class. III-Bis. La suindicata classifica si riferisce all'importo complessivo dei lavori, in caso di subappalto delle lavorazioni scorporabili (si veda Disciplinare di gara)

- 1) Lavorazioni di cui si compone l'intervento Cat. OG2 - Class III "RESTAURO E MANUTENZIONE BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA" (PREVALENTE) importo-oneri sicurezza compresi € 1.091.544,65.-
- 2) Cat. OS28 - Class I "IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO" (SCORPORABILE) importo-oneri sicurezza compresi € 247.363,01.- ;
- 3) Cat OS30 - Class I " IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI....."(SCORPORABILE) importo-oneri sicurezza compresi € 149.467,34.-



9 VARIANTI: si rinvia al disciplinare di gara.

10 TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI (oggetto di offerta): 450, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

11 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Dlgs 50/2016 in possesso dei requisiti generali e di qualificazione meglio specificati nel disciplinare di gara

12 TIPO DI PROCEDURA: Aperta

13/

14 L'appalto non è suddiviso in lotti al fine di garantire funzionalità e fruibilità dell'opera.

15/, 16/, 17/

18 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Dlgs 50/2016 mediante i criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara. Si applica l'art 97 del Dlgs 50/2016.

19 TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

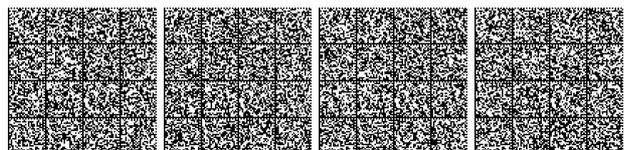
DATA 23.06.2016 ORE 12:00

20 INDIRIZZO AL QUALE LE OFFERTE SONO TRASMESSE: Comune di Montebelluna – Ufficio Incontracomune Corso Mazzini, 118 – 31044 Montebelluna (TV)

21 a) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni;

b) APERTURA DELLE OFFERTE: **DATA 23.06.2016 ORE 15:30**

LUOGO: Sala Consiliare (2° Piano Loggia dei Grani), Corso Mazzini 118 - 31044 Montebelluna;



c) PERSONE AUTORIZZATE AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI APERTURA: come da disciplinare di gara

22 LINGUA/E UTILIZZABILE/I NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: **ITALIANO**

23 /, 24/

25 PRESTAZIONI DI RICORSI: Avverso il presente bando e relativi allegati è ammesso ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia – Palazzo Gussoni - Cannaregio, 2277/2278, 30121 Venezia, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana ai sensi dell'art.120 comma 5 del D.Lgs.2 luglio 2010, n. 104.

26/27/28/29

30 ALTRE INFORMAZIONI: RUP arch.Roberto Bonaventura (0423-617500 e-mail:roberto.bonaventura@comune.montebelluna.tv.it)

Il presente Bando è integrato, per farne parte integrale, del Disciplinare di gara, recante in particolare, le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione dell'appalto ed ai termini e modalità di stipula del contratto - nonché dai modelli delle dichiarazioni.

Montebelluna, data 25.05.2016

Il dirigente
dott. Ivano Cescon

TU16BFF6227 (A pagamento).

