

**COMUNE DI SAN GIORGIO DI MANTOVA**

*Estratto di avviso di asta pubblica  
per la vendita di terreno edificabile*

Si rende noto che il giorno 29/09/05 alle ore 10,00 presso la Sede Municipale in P.zza della Repubblica, si svolgerà un'asta pubblica col sistema delle offerte segrete, per la vendita di terreno edificabile di proprietà comunale così individuato: Foglio 18 Mappale 1007, sito in frazione di Tripoli di San Giorgio (MN) - Via Gentileschi - Via Kahlo. Zona classificata come "Zona C di espansione residenziale compresa all'interno di limite di Piano Integrato di Intervento" dal Piano Regolatore Generale Comunale Vigente ed Adottato, con indice di edificabilità di 2,00 mc/mq. Le destinazioni d'uso ammesse sono quella residenziale e terziaria, così come definite dalle norme tecniche del Piano Regolatore e dalla specifica normativa di Piano. Il terreno, compreso all'interno del Piano Integrato di Intervento denominato "Sabbie" in corso di urbanizzazione, ha una superficie di mq. 3517,00 e risulta attualmente completamente ineditato e privo di qualsiasi servitù ma servito di tutti i servizi/sottoservizi necessari per renderlo funzionale.

Il prezzo a base d'asta è fissato a corpo in Euro 720.950,00 (diconsi euro settecentoventimilanovecentocinquanta).

Il Bando integrale è pubblicato all'Albo di questo Comune dal 25/08/05 dove può essere consultabile e potrà essere richiesto a mezzo telefax o via e-mail all'Ufficio Tecnico, tel. 0376/273111 - telefax 0376/374198.

Le offerte dovranno pervenire entro il giorno 28/09/05 ore 12,00.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA (Arch. Trentini Roberto)

