

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

Con citazione 18.11.2006 FENU Caterina, FENU Nicolino e FENU Giulia, rappresentati dall'Avv. Giovanni Fara e domiciliati in Cagliari Via Palomba n.1 convergono in giudizio davanti al Tribunale di Cagliari, per l'udienza del **30 luglio 2007**, gli Eredi di Fenu Emanuela od Emanuele, nata a Serbariu il 28.10.1881 e deceduta a Carbonia il 30.01.1965 e di Fenu Antonio, nato a Serbariu il 12.09.1888 e deceduto a Carbonia il 09.01.1961, tuttora intestatari catastali del terreno sito in Carbonia-Cortoghiana (CA), distinto al N.C.T. del predetto comune al Foglio 5, mappale 1776 (ex 616, ex 13 sub b), classe 3, superficie ha 1, are 49, centiare 0, seminativo, invitandoli a costituirsi almeno 20 giorni prima della data dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme di cui all'articolo 166 c.p.c., con l'avvertimento che, in difetto, incorreranno nelle decadenze previste dall'articolo 167 c.p.c., per ivi sentirsi assumere le seguenti conclusioni: piaccia all'Ecc.mo Tribunale, A) Accertato e dichiarato che FENU Caterina, FENU Nicolino (noto Lino) e FENU Giulia (e prima degli stessi il loro dante causa Fenu Giovanni) hanno posseduto *animo domini*, per ben oltre un ventennio, in modo ininterrotto e pacifico, l'appezzamento di terreno sito in agro di

Carbonia-Cortoghiana (CA), distinto al N.C.T. del predetto comune al Foglio 5, mappale 1776 (ex 616, ex 13 sub b), classe 3, superficie ha 1, are 49, centiare 0, seminativo, reddito dominicale L. 30.7250, reddito agrario L.17.880;

B) Per l'effetto dichiarare l'avvenuto acquisto della proprietà, a titolo originario, in capo agli odierni attori in virtù di usucapione ventennale; C) Per l'ulteriore effetto autorizzare il Conservatore dell'Ufficio del Territorio di Cagliari ad eseguire le trascrizioni conseguenti e necessarie dell'emananda sentenza; D) Con condanna alle spese di lite degli eventuali convenuti costituitisi in giudizio in ipotesi di loro opposizione.

Con provvedimento 05.02.2007 il Presidente del Tribunale di Cagliari ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c..

Avv. Giovanni A. Fara

