

PREFETTURA DI PARMA
Ufficio Territoriale del Governo

Prot. n. 72/2007/5^a Area.

Il prefetto della Provincia di Parma

VISTO il provvedimento prefettizio prot. n. 218/06/5^aArea datato 18 dicembre 2006, con il quale questo Ufficio ha decretato l'espropriazione a favore dell'Ente Ferrovie dello Stato di alcuni immobili siti nel comune di Fontevivo, come da tabella allegata al presente provvedimento, per la realizzazione di opere sostitutive per l'abolizione dei passaggi a livello ai km. 101+132, km. 102+031 e km. 102+050 della linea ferroviaria Milano – Bologna nel comune di Fontevivo;

VISTA l'istanza in data 23 febbraio 2007 con la quale il geom. Claudio Pianforini, con studio in Parma, incaricato dalla Rete Ferroviaria Italiana per l'espletamento delle pratiche espropriative connesse ai lavori sopra citati, ha chiesto a questo Ufficio la rettifica del provvedimento in premessa; nella parte relativa ai soggetti a favore dei quali si realizzano gli effetti espropriativi, per effetto di una Convenzione stipulata tra le ferrovie dello Stato e l'Amministrazione Provinciale di Parma e L'Amministrazione Comunale di Fontevivo;

ATTESO che la predetta Convenzione, di cui questo Ufficio all'epoca non era stato informato, era stata stipulata tra i predetti Enti per la ripartizione degli oneri;

PRESO ATTO che le rettifiche richieste dallo Studio Pianforini sono volte esclusivamente al perfezionamento degli adempimenti di trascrizione, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari dell'Agenzia del territorio dell'Ufficio Provinciale di Parma, in favore degli Enti Provincia di Parma e

Comune di Fontevivo che, per effetto della citata Convenzione, si sono accollati parte degli oneri derivanti dalla realizzazione delle opere di cui trattasi;

DATO ATTO, altresì, che la medesima Convenzione stipulata tra i soggetti pubblici sopra citati è stata autorizzata contestualmente alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera, a far tempo quindi dal 30 dicembre 1998 e che, pertanto, ne riveste le stesse caratteristiche;

CONSIDERATO, pertanto, di dover procedere alla modifica del proprio provvedimento n. 218/06/5^Area datato 18 dicembre 2006, nella parte relativa ai soggetti beneficiari del presente atto ablativo;

VISTA la legge 25.6.1865 n. 2359, la L. 22.10.1971 n. 865, la L. 3.1.1978 n. 1 e il D.P.R. 16.12.1992 N. 495;

DECRETA

L'espropriazione a favore dell'Amm.ne Prov.le di Parma e del Comune di Fontevivo degli immobili appartenenti alle seguenti ditte:

1. EREDI CANTARELLI PIETRO

- CANTARELLI LUIGI - CANTARELLI M. CRISTINA - CANTARELLI PATRIZIA - TONELLA CAROLINA

Partita 2257 - Fg. 25 - Mappali 463, 460 - Superficie m² 4.376,00

Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo

3 EREDI ZANARDI TITO E ZANARDI MARIA

Partita 312 - Fg. 25 - Mappale 457 - Superficie m² 616,00

Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo

4 STRINI FRANCO - ADORNI NADIA

Partita 2837 - Fg. 25 - Mappali 454, 455 Superficie m² 312,00

Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo

5 ICEP s.r.l.

Partita 1811 – Fig. 25 – Mappali 444,445,452 Superficie m² 644,00**Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo**

6 CAMORALI GUIDO

Partita 409 – Fig. 25 – Mappali 447,449 Superficie m² 2.965,00**Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo**

8 EREDI COTTI GIUSEPPE

COTTI ANNA MARIA – COTTI GABRIELLA – COTTI GINO

Partita 409 – Fig. 25 – Mappali 439,441 Superficie m² 4.055,00**Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo**

9 AZ. AGRICOLA F.LLI ZONI

ZONI EMANUELE – ZONI CLEMENTINA – PORCARI CATERINA

Partita 1807 – Fig. 23 – Mappale 534 Superficie m² 6.243,00**Nuovo intestatario: Amm.ne Prov.le Parma**

10 EREDI ZONI GIUSEPPE

ZONI PAOLO – STRANI PIETRINA

Partita 2726 – Fig. 23 – Mappali 537, 539 Superficie m² 7.809,00**Nuovo intestatario: Amm.ne Prov.le Parma**

11 PANIZZI EREM PANIZZI SILVIO

Partita 727 – Fig. 24 – Mappali 238,226,229,240,241 Superficie m² 9.538,00**Nuovo intestatario: Comune di Fontevivo**

12 TANZI ADRIANA

Partita 2092 – Fig. 24 – Mappali 232,235 Superficie m² 3.138,00

Il presente decreto deve essere notificato, a cura dell'espropriante, ai proprietari espropriati nella forma delle citazioni civili ex art. 50, 2° comma L. 2359/1865. Ai sensi dell'art. 53 L. 2359/1865, l'Ente espropriante provvederà, inoltre, ad eseguire presso l'Ufficio Tecnico Erariale e presso la Conservatoria dei registri immobiliari competenti tutte le formalità necessarie perché le trascrizioni apparenti dai registri catastali ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni indicati nel presente decreto. Un estratto di questo decreto deve essere pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, ex art. 54 L. 2359/1865.

I proprietari espropriati e gli altri eventuali aventi diritto all'indennità possono proporre, i primi entro 30 giorni dalla notificazione del presente decreto, i secondi entro 30 giorni dall'inserzione dell'estratto nella Gazzetta Ufficiale, ricorso avanti alla competente Autorità Giudiziaria Ordinaria (art. 51 L. 2359/1865; artt. 19 - 20 L. n. 865/1971). In mancanza d'impugnazione nei termini di legge, l'indennità rimarrà definitivamente stabilita tanto per i proprietari che per gli altri eventuali aventi diritto. Ai sensi dell'art. 34, 2° comma del DL.LVO 80/1998 s'informa, infine, che avverso il presente decreto è proponibile ricorso al T.A.R. competente, o in alternativa, ex artt. 8-15 D.P.R. 1199/71, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di legge.

Parma, 29 marzo 2007

IL VICEPREFETTO AGGIUNTO

(PICCOLO)

GEOM. CLAUDIO PIANFORINI

INCARICATO DELLE R.F.I.

Claudio Pianforini