

TRIBUNALE CIVILE DI LUCERA*Atto di citazione*

Il signor De Martinis Giovanni, nato a Volturino (Fg) il 19.07.1947, C.F. DMRGNN47L19M132Y, residente in Volturino (FG) alla Via Petrarca n.12 rappresentato e difeso in virtù di mandato a margine del presente atto dall'Avv. Concetta Lombardi del Foro di Foggia elettivamente domiciliato in Lucera al Viale Ferrovia n.9, premette ed espone quanto segue.

L'attore, già comproprietario con il signor Di Pasqua Donato, fu Giuseppe, da oltre vent'anni, possiede interamente "uti dominus", pacificamente e ininterrottamente un appezzamento di terreno agricolo, siti in agro di Pietramontecorvino, provvedendo a coltivarlo direttamente e a raccogliergli i frutti. In detto terreno l'attore ha effettuato, in proprio, lavori di miglioramento, rendendo di pubblica conoscenza il pacifico possesso dello stesso. Il terreno de quo è della superficie di ha 1 are 16 ca 14 ed è contraddistinto in catasto alla p.lla 45 del fgl.32, seminativo classe 4, con reddito dominicale pari ad € 20,99, contestato come sopra detto per il 50% al signor Di Pasqua Donato Fu Giuseppe, il quale, emigrato stabilmente all'estero da memorabile data, non ha mai contestato alcunché, né ha mai esercitato le facoltà inerenti al diritto dominicale.

Sono a conoscenza del luogo, continuo, ininterrotto e pacifico possesso fin da epoca remota i signori Santacroce Giovanni e Dotoli Donato, quasi tutti vicini e lavoratori occasionali di detti terreni. A questo punto è necessario uniformare la situazione di fatto con quella di diritto e a tal proposito il signor De Martinis Giovanni ha ora interesse a veder riconosciuto, "erga omnes", il suo esclusivo diritto di proprietà sul fondo, come individuato in narrativa, per intervenuta usucapione ultravventennale. Tuttociò premesso, la sottoscritta nella qualità, CITA Di Pasqua Donato, la cui residenza, dimora e domicilio attualmente sono sconosciute, a comparire innanzi al Tribunale Civile di Lucera, all'udienza dell'27.12.06, ore di rito, dinanzi al Giudice Istruttore che sarà designato, ai sensi dell'art.168 bis c.p.c. con l'invito a costituirsi nel termine di almeno venti giorni prima della suddetta udienza ai sensi e

nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui art. 167 c.p.c. e che in difetto di costituzione, si procederà in sua contumacia, per sentir accogliere le seguenti conclusioni. IN VIA ISTRUTTORIA: ammettersi prova testimoniale sulle seguenti circostanze precedute da "vero che": 1) il signor De Martinis possiede da oltre vent'anni l'intero fondo rustico sito in agro di Pietramontecorvio contraddistinto in catasto al fgl.32 p.lla 45; 2) il possesso del signor De Martinis Giovanni è sempre stato pubblico, continuo, pacifico ed ininterrotto, senza che mai il signor Di Pasqua Donato abbia mai avanzato su di esso alcuna pretesa; 3) il signor De Martinis Giovanni ha sempre coltivato grano duro sul fondo sopra indicato; 4) il signor De Martinis Giovanni ha provveduto ad effettuare sui detti terreni lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (Santacroce Giovanni e Dotoli Donato da Volturino). Con riserva di indicare altri testi nelle fasi processuali opportune. NEL MERITO: 1) dichiarare il signor De Martinis Giovanni proprietario esclusivo del fondo di cui in narrativa, per intervenuta usucapione ultraventennale; 2) condannare, in caso di opposizione, il convenuto alle spese, diritti ed onorari di lite; 3) emanare ogni altra pronuncia opportuna e necessaria. Si dichiara che il valore della causa è di € 2.699,00 e che il contributo unificato dovuto è pari ad € 70,00. Si producono, mediante deposito in cancelleria i seguenti documenti: certificato catastale, stato di famiglia integrale.

Foggia-Lucera 12 luglio 2006

Avv. Concetta Lombardi

