

**PREFETTURA DI VERCELLI**

Prot. n.11248/Serv. Com. Rep. n. 2540 1.20A.7/27.

**IL PREFETTO DELLA PROVINCIA DI VERCELLI**

**VISTO** il Provvedimento dell' Ente Nazionale per le Strade – Direzione Generale n° 4564 in data 06.08.2002, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di ammodernamento e di adeguamento dell'autostrada Torino – Milano Tratto: Torino – Novara est (da prog. km 0+000 a prog. km 91+000) lotto 1.2.3 (da prog. km 41+500 a prog. km 48+500) e dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, fissando nel contempo i termini per l'inizio ed il compimento dei lavori e delle procedure espropriative;

**VISTO** che con atto di conferimento in data 30/12/2003 a rogito notaio Astore del 30/12/2003. la Autostrada Torino-Milano S.p.A. ha ceduto alla SATAP S.p.A. il ramo d'azienda costituito dalle attività dirette ed indirette svolte nel comparto autostradale e che, conseguentemente, con decorrenza dal 01/01/2004 la SATAP S.p.A. è il soggetto titolare anche della concessione di costruzione e gestione dell'autostrada A4 Torino-Milano;

**VISTO** il succitato elenco di pubblicazione dei proprietari dei beni stabili da espropriarsi e asservire per tali opere nel territorio del Comune di SANTHIA' e l' annesso piano particellare di esecuzione;

**VISTA** l' Ordinanza di questa Prefettura n° 326\Sett.I in data 26/02/2003 con la quale, a termini di legge, venne disposto il deposito degli atti predetti agli Uffici Comunali di SANTHIA';

**VISTO** il referto del Segretario Comunale di SANTHIA' esposto in calce alle Ordinanze suddette e comprovanti l'avvenuta pubblicazione;

**VISTO** l'avviso dell'eseguito deposito di tali atti, pubblicato dal Sindaco del Comune di SANTHIA' dal 17/03/2003 al 31/03/2003 all'albo pretorio;

**VISTA** l'Ordinanza di questa Prefettura n° 630/SERV.COM in data 16/04/2003 per il Comune di SANTHIA' d'esecutività del Piano suddetto;

**VISTA** l'istanza in data 06/07/2007 n° A4.6803/U.TEC con la quale il Dirigente dell'Ufficio Espropri A4 della S.A.T.A.P. S.p.A. chiede l'emanazione del decreto di espropriazione e di asservimento definitivi degli immobili, siti in Comune di SANTHIA', occorrenti per l'esecuzione dei lavori sopra specificati, di cui all'unito elenco e piano particellare;

**VISTO** il parere del Consiglio di Stato - Commissione Speciale n° 1782 del 25/06/1970 con il quale viene previsto che l'Ente espropriante possa avvalersi della facoltà di versare o pagare le indennità offerte ancora prima che vengano emessi gli ordini da parte dell'Autorità Giudiziaria secondo quanto stabilito dalla Legge 20 marzo 1968, n. 391;

**VISTI** i certificati dell'eseguito deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti relativi alle indennità determinate definitivamente dalla Commissione Provinciale Espropri con delibera n° 31/2004 per le ditte proprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera e identificati nell'allegato elenco N° 4;

**VISTA** la Legge 25 Giugno 1865 n. 2359 sulle espropriazioni per causa di pubblica utilità; la Legge 18 Dicembre 1879 n. 5188, serie 2<sup>^</sup>; la Legge 20 Marzo 1968 n. 391; la Legge 22 ottobre 1971 n. 865; la Legge 27 Giugno 1974 n. 247; la Legge 28 gennaio 1977 n. 10; la Legge 03 Gennaio 1978 n. 1 e la Legge 08 Agosto 1992 n.359; **DECRETA** a favore della S.A.T.A.P. S.p.a. con sede in TORINO - via Bonzanigo n°

22 - C.F. 00486040017, è pronunciata l'espropriazione definitiva, ovvero la costituzione di servitù di passaggio dei beni immobili siti nel Comune di SANTHIA', secondo le indicazioni riportate nell'elenco allegato N. 4 delle Ditte espropriande, facente parte integrante del presente Decreto.

La suddetta S.A.T.A.P. S.p.a., pertanto, è autorizzata ad occupare permanentemente e asservire i beni immobili stessi, secondo le superfici, le identificazioni ed i dati riportati nel menzionato elenco.

Il presente Decreto sarà registrato in ottemperanza alla norme vigenti ed in conformità alle previsioni della legislazione in tema di espropriazioni per causa di pubblica utilità nei termini previsti; un estratto del medesimo sarà pubblicato inserito, entro il termine di cinque giorni da oggi, nei termini previsti nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

L'Ente espropriante provvederà ad eseguire entro i termini di Legge, presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare di VERCELLI, le relative trascrizioni e volturazioni.

Il presente Decreto dovrà essere notificato a cura della Società richiedente S.A.T.A.P. S.p.a., in nome e per conto dell'ANAS, alle Ditte proprietarie risultanti dall'allegato elenco. Contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro il termine di 60 gg. dalla data della notificazione o della comunicazione o notificazione dell'atto stesso ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi abbia interesse entro il termine di 120 gg. dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto.

**VERCELLI, li 18 Luglio 2007      IL PREFETTO (Minunni)**

**Progr. 70** ditta espropriata: GIORDANO Carmela n. SANT"EGIDIO DEL MONTE ALBINO 14/01/1956 Proprietà c.f. GRDCML56A54 I317H, MAIURA Vincenzo n. STATI UNITI D'AMERICA 08/03/1962 Proprietario c.f. MRAVCN56S08Z404M, MEREU Ignazio n. MORGONGIORI 09/05/1951 Proprietà c.f. MREGNZ51E09F727Y, RACCA Iva n. GROTTAMINARDA 28/11/1956 Proprietario 500/1000 c.f. RCCVIA56S68E206F Comune Santhià fg 33 mapp 107 sub 2 Area attrezzata superficie reale esproprio mq 10 costo totale espropriazione € 54,20; **Progr.72** ditta espropriata: GIORDANO Carmela n. SANT"EGIDIO DEL MONTE ALBINO 14/01/1956 Proprietà c.f. GRDCML56A54 I317H, MEREU Ignazio n. MORGONGIORI 09/05/1951 Proprietà c.f. MREGNZ51E09F727Y Comune Santhià fg 33 mapp 108 Ente urbano superficie reale esproprio mq 10 costo totale espropriazione € 108,40;

**Progr.98 ditta espropriata:** BIONAZ Elio Comprop., BIONAZ Giuseppe n. AOSTA 15/07/1906 Comprop. c.f. BNZGPP06L15A326F, BIONAZ Ines 25/10/1919 Comprop., BIONAZ Giuseppina 23/03/1909 Comprop. Comune Santhià fg 34 mapp 267 Seminativo irriguo superficie reale esproprio mq 1450 superficie reale servitù mq 420 costo totale espropriazione € 1.232,84; **Progr. 131** ditta espropriata: MANCO Giuseppina n. ALLISTE 07/07/1938 Proprietaria 1/2 c.f. MNCGPP38L47 A208U, STIGLIO Paola n. VERCELLI 23/10/1977 Proprietaria ½ c.f. STG PLA77R63L7500 Comune Santhià fg 34 mapp 248 Seminativo irriguo superficie reale esproprio mq 1180 costo totale espropriazione €

3.438,15; **Progr. 132** ditta espropriata: MANCO Giuseppina n. ALLISTE 07/07/1938 Proprietaria 1/2 c.f. MNCGPP38L47A208U, STIGLIO Paola n. VERCELLI 23/10/1977 Proprietaria 1/2 c.f. STG PLA77R63L7500 Comune Santhià fg 34 mapp 244 Seminativo irriguo superficie reale esproprio mq 2680 costo totale espropriazione € 7.183,87; **Progr. 133** ditta espropriata: MANCO Giuseppina n. ALLISTE 07/07/1938 Proprietaria 1/2 c.f. MNCGPP38L47 A208U, STIGLIO Paola n. VERCELLI 23/10/1977 Proprietaria 1/2 c.f. STG PLA77R63L7500 Comune Santhià fg 34 mapp 156 Ente urbano superficie reale esproprio mq 1770 costo totale espropriazione € 5.149,86; **Progr. 186** ditta espropriata: IMMOBILIARE AGRICOLA ORNELLA S.P.A. Proprietario 1/1 Comune Santhià fg 12 mapp 151 Seminativo irriguo superficie reale esproprio mq 30 costo totale espropriazione € 67,52; **Progr. 190** ditta espropriata: IMMOBILIARE AGRICOLA ORNELLA S.P.A. Proprietario 1/1 Comune Santhià fg 12 mapp 384 Bosco misto superficie reale esproprio mq 57 superficie reale servitù mq 109 costo totale espropriazione € 1.960,56; **Progr. 191** ditta espropriata: IMMOBILIARE AGRICOLA ORNELLA S.P.A. Proprietario 1/1 Comune Santhià fg 12 mapp 145 Bosco misto superficie reale esproprio mq 140 costo totale espropriazione € 1.528,80; **Progr. 208** ditta espropriata: AZIENDA AGRICOLA MARCELLINA S.R.L. Proprietario 1/1 Comune Santhià fg 12 mapp 6 Seminativo irriguo superficie reale esproprio mq 180 costo totale espropriazione € 509,40.

S.A.T.A.P. S.P.A.

Il richiedente: ing. Natalino Valter Re