

BANCA POPOLARE DI VERONA - S. GEMINIANO E S. PROSPERO - S.p.a.

Avviso di cessione ed informativa
(ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003)

Avviso di cessione *pro soluto* di crediti ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (“**Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia**”).

Banca Popolare di Verona – S. Geminiano e S. Prospero S.p.A., con sede legale in Verona, Piazza Nogara 2, Codice Fiscale e Partita IVA 03689960239, iscritta presso il Registro delle Imprese di Verona al n. 5 ed iscritta all'albo degli enti creditizi di cui all'articolo 13 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia al numero 5669 (“**Banca Popolare di Verona**” o la “**Cessionaria**”), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili “in blocco” ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 58 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, concluso in data 12 ottobre 2007 tra Banca Popolare di Verona e BPV Mortgages S.r.l., - una società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”), con sede legale in Verona, Viale Palladio 29/A, iscritta presso il Registro delle Imprese di Verona, codice fiscale 03157240239, iscritta al n. 32850 dell'Elenco Generale tenuto dall'Ufficio Italiano Cambi ai sensi dell'articolo 106 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia ed iscritta all'Elenco Speciale tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 107 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia (“**BPV Mortgages**” o la “**Cedente**”) - la Cedente ha ceduto, con effetto in data 15 ottobre 2007 (la “**Data di Efficacia**”), *pro soluto* alla Cessionaria (la “**Cessione**”), i crediti pecuniari, già ceduti in data 5 dicembre 2001 da Banca Popolare di Verona a BPV Mortgages (come individuati nell'avviso pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 288 del 12 dicembre 2001) derivanti da contratti di mutuo fondiario e di finanziamento ipotecario (i “**Contratti**”), con scadenza successiva alla Data di Efficacia ovvero con scadenza precedente ma a tale data non ancora soddisfatti.

In forza della Cessione, unitamente ai crediti pecuniari oggetto della Cessione sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, le garanzie reali e personali, i privilegi e gli accessori che assistono tali crediti e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, inerente ai suddetti crediti, anche prevista da discipline speciali, anche di carattere processuale.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa sono tenuti a pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti alla Cessionaria, nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era ad essi consentito, in virtù dei Contratti o in forza di legge e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Con riferimento al trattamento dei dati personali dei debitori ceduti, si fa presente che l'informativa di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003 (il "**Codice Privacy**") viene effettuata mediante la presente pubblicazione in Gazzetta Ufficiale secondo quanto disposto dal provvedimento del Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in tema di cessioni di crediti in blocco (il "**Provvedimento**") e che la Cessionaria provvederà ad inviare comunicazione ai debitori ceduti alla prima occasione utile secondo quanto disposto da tale Provvedimento.

Ciò premesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, c. 5 lett. c) del Codice Privacy, si informano i debitori ceduti e i relativi eventuali garanti, successori o aventi causa (gli "**Interessati**") che la Cessione ha comportato il trasferimento dei loro dati personali in possesso di BPV Mortgages nuovamente all'originario titolare del trattamento Banca Popolare di Verona. Si segnala altresì che ai sensi dell'art. 4.6 del contratto di servicing stipulato in data 5 dicembre 2001 tra Banca Popolare di Verona, BPV Mortgages e Citicorp Trustee Company Limited (in qualità di Rappresentante dei Portatori dei Titoli) BPV Mortgages ha nominato Banca Popolare di Verona, che ha accettato, responsabile del trattamento dei dati personali inerenti ai crediti ceduti per conto di BPV Mortgages. A seguito della Cessione, Banca Popolare di Verona è pertanto titolare e responsabile del trattamento dei menzionati dati personali.

I dati personali saranno trattati da Banca Popolare di Verona nell'ambito della propria normale attività, per finalità e con modalità corrispondenti a quelle per le quali i medesimi dati personali sono stati originariamente raccolti e trattati da Banca Popolare di Verona. Trattasi, si rammenta, di finalità connesse e strumentali alla gestione dei crediti ceduti e dei relativi Contratti; finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria (anche a fini antiriciclaggio) nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (ivi compresi gli obblighi inerenti la tenuta della contabilità); finalità connesse al recupero dei crediti ceduti. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, da parte di soggetti autorizzati all'assolvimento di tali compiti, costantemente identificati e opportunamente istruiti e al corrente dei vincoli di legge, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati nonché a prevenire l'indebito accesso ai dati predetti da parte di soggetti non autorizzati.

Si evidenzia che il trattamento dei menzionati dati personali da parte di Banca Popolare di Verona non necessita del consenso degli Interessati in quanto avviene in base ad un obbligo di legge ovvero in quanto strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale ovvero perché già consentito dagli Interessati in sede di stipulazione dei suddetti Contratti.

Si precisa che nell'ambito dell'operazione in oggetto non verranno trattati dati sensibili ai sensi dell'art. 20 Codice Privacy.

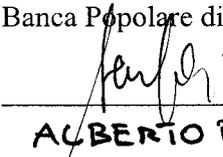
I dati personali non saranno diffusi.

I dati potranno essere comunicati a soggetti incaricati di attività aventi finalità strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento, quali l'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della Cessione, nonché a società, associazioni, società di revisione o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, tributaria, contabile, finanziaria, informatica, società controllanti/controllate/collegate, società di recupero crediti, ecc..

I soggetti cui i dati possono essere comunicati li utilizzeranno in qualità di distinti titolari del trattamento ai sensi del Codice Privacy, ai sensi di legge, in piena autonomia.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy (tra cui, l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione, la cancellazione, il blocco, la trasformazione in forma anonima dei dati personali) e per ogni ulteriore informazione, salvo diverse comunicazioni che potranno essere inviate ai debitori ceduti, a Banca Popolare di Verona – Servizio Clienti, via Antonelli n. 2, Novara, al numero di telefono 800.017.906 o inviando un fax al numero 0321 337694 (dal lunedì al venerdì in orario 08,00 – 22,00).

Banca Popolare di Verona - S. Geminiano e S. Prospero S.p.A.



ALBERTO BAULI

In qualità di: Presidente