

TRIBUNALE DI LECCO*Usucapione speciale*

Si rende noto che Elvira Ripamonti, difesa dall'Avv. Anna Bianchi, ha presentato ricorso ex art. 1159 bis C.c., n. 3373/06 NC, per il riconoscimento, per intervenuta usucapione speciale, della proprietà dei seguenti fondi rustici: in Comune Amministrativo di Valgreghentino, Sezione Censuaria di Biglio – foglio 9 : particelle n.16, 47, 254, 263 bosco ceduo, particelle n.76, 205, 207, 220, 221, 225, 226 Cast.-Frutto, particelle n. 83, 276 seminativo, particelle 231, 239, 243, 262, 264, 265, 272, 273 seminativo arborato, particella n. 246 pascolo cespugliato, particelle n. 251, 301, 304, 305, 308, 309, 310 fabbricato rurale, particella n. 271 prato, particelle n. 300, 307 fabbricato prom.

Il Tribunale di Lecco, in persona del Dott. M. Magliacani, con decreto ex art.3 L.10 Maggio 1976 n. 346, depositato il 23.10.2006, ha disposto che la ricorrente: “1) renda noto il ricorso mediante affissione dello stesso per 90 giorni all'Albo del Comune di Valgreghentino; 2) renda noto il ricorso mediante affissione dello stesso per 90 giorni all'Albo del Tribunale di Lecco; 3) provveda alla notifica a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili e a coloro che nel ventennio antecedente alla presentazione del ricorso abbiano trascritto contro il ricorrente o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sugli immobili medesimi; 4) provveda alla notifica a Angela Ripamonti, Emanuela Maria Gilardi, Luigi Scaccabarozzi, Dario Mario Scaccabarozzi,

Mauro Scaccabarozzi e Noemi V. Scaccabarozzi; 5) dia la prova di aver destinato in concreto per 15 anni consecutivi gli immobili oggetto di ricorso all'attività agraria e ne precisi la natura.

Avverte che chiunque vi abbia interesse può far opposizione entro 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione o dalla notifica del ricorso”.

In seguito a richiesta della ricorrente, il Presidente del Tribunale di Lecco in data 16-17 maggio 2007, autorizzava la notifica dell'atto per pubblici proclami agli ulteriori comproprietari, Tavola Domenico Francesco e Tavola Enrico, emigrati in America dagli inizi del 1900, nonché agli eventuali loro eredi con le modalità di cui all'art. 150 C.p.c., ferme restando le normali modalità di notifica nei confronti degli altri comproprietari noti.

Chiunque abbia interesse può proporre eventuale opposizione.

Merate, 22 Ottobre 2007

Avv. Anna Bianchi

