

TRIBUNALE CIVILE DI RIETI*Ricorso (ex art. 1159-bis del Codice civile)*

Il Sig. **MINICHETTI Carlo**, nato a Cittaducale (RI) il 08.11.1952 e residente in Santa Rufina di Cittaducale (RI), via Caone n. 12, C.F.: MNC CRL 52S08 C746L, rappresentato e difeso dall'Avv. Enrico Santilli ed elettivamente domiciliato presso il suo studio, in Rieti, via degli Elci n. 40, giusta delega a margine dell'originale del presente atto

P R E M E S S O:

- Che esso esponente è proprietario, per possesso continuativo ed ultraventennale, dei seguenti immobili siti nel Comune di Cittaducale (RI):

1) Piena proprietà sul fondo distinto al catasto rustico del Comune di Cittaducale (RI) alla partita 2988, foglio n. 11 part. 355 della superficie di are 30 e centiare 77 sul quale insiste un piccolo manufatto ad uso magazzino deposito. Detto manufatto è stato condonato ai sensi della legge 28.02.1985 n. 47, dal padre Minichetti Angelo in data 22.07.1986, con pratica n. 6888 di protocollo;

2) Diritti pari ad un quinto dell'intero sulla strada di accesso al fondo di cui sopra; detta strada è indentificata dalla particella in mappa n. 359 di mq 990:

Che i suindicati immobili risultano catastalmente intestati a: **1) Di Stefano Francesca**, nata a Cittaducale (RI) il 03.07.1866, congiunta con Di Vecchio Angelo, residente in Cittaducale (RI) alla Fraz. Santa Rufina, via Pacino n. 18, deceduta il 17.10.1949. EREDI: Di Vecchio Antonio, nato a Cittaducale (RI) il 14.06.1889, deceduto a Roma il 04.02.1956, coniugato con Colantoni Antonia; Di Vecchio Filomena, nata l'11.10.1890, coniugata con Colantoni Sabatino, trasferita a Fara Sabina (RI) il 12.03.1964; Di Vecchio Sabatina, nata il 13.02.1904, coniugata con Scoppetta Giovanni, trasferita a Roma il 07.09.1924; Di Vecchio Sante, nato il 04.09.1907, coniugato con Serloni Giuseppa, trasferito a Roma il 30.09.1928. **2) Micarelli Antonio**, nato a Cittaducale (RI)

l'08.04.1876, coniugato con Di Stefano Maria, deceduto il 17.11.1950, residente in Cittaducale (RI) alla fraz. Santa Rufina, via Vicolo Chiuso n. 4, deceduto senza lasciare discendenti diretti. **3) Falconi Domenica**, nata a Cittaducale (RI) il 28.08.1876, coniugata con D'Angelosante Livio, deceduta il 1931, residenti in Cittaducale (RI) alla fraz. Santa Rufina, Via Corridoio n. 30. EREDI: D'Angelosante Angela, Pietro Maria, Angelo ed Antonio.

RITENUTO

- che il ricorrente intende avvalersi delle agevolazioni previste dalla legge indicata in epigrafe, trattandosi di immobili siti in Comune classificato montano dalla L. 1102 del 31.12.1971;
 - che nei quindici anni anteriori alla presente istanza non sono state trascritte contro il ricorrente ed i danti causa domande giudiziarie dirette a rivendicare la proprietà od altri diritti reali di godimento sugli immobili medesimi;
- Ciò premesso l'istante, come in epigrafe rappresentato e difeso,

RICORRE

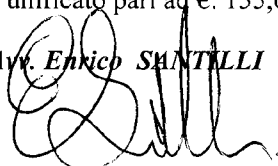
all'Ill.mo Tribunale adito affinché riconosca con decreto il Sig. **Minichetti Carlo**, nato a Cittaducale (RI) l'08.11.1952, residente in Santa Rufina di Cittaducale (RI), via Caone n. 12 C.F.: MNC CRL 52SO8 C746L, proprietario dei seguenti immobili: **1)** Piena proprietà sul fondo distinto al catasto rustico del Comune di Cittaducale (RI) alla partita 2988, foglio n. 11 particella 355 della superficie di are 30 e centinarie 77, sul quale insiste un piccolo manufatto ad uso magazzino deposito. Detto manufatto è stato condonato ai sensi della legge 28.02.1985 n. 47. dal padre Minichetti Angelo in data 22.07.1986, con pratica n. 6888 di protocollo; **2)** Diritti pari ad un quinto dell'intero sulla strada di accesso al fondo di cui sopra; detta strada è identificata dalla particella in mappa n. 359 di mq. 990; ordinando alla C.C.R.R.I.I. di Rieti le debite trascrizioni.

Il ricorrente allega i seguenti documenti: **1)** Dichiarazione del Geom. Roselli

Alberto; 2) Certificati catastali. Stante l'elevato numero di destinazione del presente atto e la notevole difficoltà di identificazione degli stessi, si chiede autorizzazione a procedere alla notifica del presente ricorso e del pedissequo provvedimento per pubblici proclami, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 150 c.p.c.. Si riserva di produrre la documentazione ulteriore che si rendesse necessaria. Indica a testi sul capitolo di cui in premessa i sig.ri Nitrola Bernardo, residente in Roma, via di Tor Pignattara n. 123; Vicari Santino, residente in Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via I° Maggio.

Ai fini della tassazione si dichiara che il valore del presente giudizio è compreso tra €. 5.164,57 ed €. 25.822,84 con contributo unificato pari ad €. 155,00.

Rieti, li 20.04.2004.

(*Avv. Enrico SANTILLI*)


TRIBUNALE DI RIETI

IL GIUDICE

Letta l'istanza che precede: ritenuto che ricorrono le condizioni e i requisiti previsti dall'art. 2 della L. 10.05.1976 n. 346;

DISPONE

Che a cura dell'istante la richiesta sia resa nota nelle forme previste dal 2° dell'art. 3 della legge predetta, con avvertenza che è ammessa opposizione da parte di chiunque via abbia interesse entro il termine di 90 giorni dalla scadenza nel termine di affissione o dalla data di notifica; autorizzo ad avvalersi della notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. con pubblicazione sul quotidiano INFORMER.

Rieti, li 26.01.05

IL GIUDICE DELEGATO

Dr. Enrico COLOGNESI